



## **Betreft: Schriftelijke terugkoppeling n.a.v. vragen HOI Werkt-fractie over bestemmingsplan Beverakkers V**

Geachte raads- en commissieleden,

Via deze memo geef ik een nadere toelichting op de vragen van HOI Werkt die op 9 april 2026 zijn gesteld.

1. Vraag over landschappelijke kwaliteitsverbetering. De kosten hiervan voor Beverakkers V zijn ruim € 26.000,-. Dat is te weinig om aan de met provincie en regio afgesproken 1% norm te kunnen voldoen. Daarom wordt in afstemming met de provincie Noord-Brabant een aanvullend bedrag van ruim € 27.000 geïnvesteerd in de landschappelijke inpassing buiten dit plangebied, zo lezen we in het voorstel. Landt dit bedrag dan wel in Hilvarenbeek? Gaat dit naar een landschapsfonds? Zo ja, wanneer horen we meer over de bestedingen uit dit fonds?

*De initiatiefnemers van Beverakkers V zijn verantwoordelijk voor goede landschappelijke kwaliteitsverbetering op basis van de 1%-norm. Het bedrag dat overblijft en niet geïnvesteerd kan worden binnen Beverakkers V zal door initiatiefnemers worden gestort in het groenfonds van de gemeente. De gemeente zal dit bedrag vervolgens elders binnen de gemeente besteden aan landschappelijke kwaliteitsverbetering. Op dit moment is nog niet duidelijk op welke specifieke locatie het aanvullend bedrag ingezet kan worden. Op dit moment wordt gewerkt aan een lijst met mogelijke groenprojecten binnen de gemeente. De verwachting is dat we op niet al te lange termijn een bestemming hebben voor dit bedrag.*

2. Vraag over netcongestie. In verband met de beperkt beschikbare netcapaciteit komt er een nieuw prioriteringskader om de schaarse ruimte te kunnen verdelen. De huidige reservering voor nieuwbouwwoningen komt te vervallen. Dit jaar kan nog een beroep worden gedaan op die reservering en daarna wordt dat wat nog over is, verdeeld over de wachtrij volgens het prioriteringskader. Hoe gaat het college hiermee om? Om er dit jaar nog voor in aanmerking te komen, moet er een huisnummerbesluit zijn genomen. Lukt dat nog voor de deadline?

*We zijn ons bewust van de beperkt beschikbare netcapaciteit. Voor de raadsvergadering van 16 april aanstaande zullen we met een meer gedetailleerd antwoord komen.*

**Piet Machielsen | Wethouder Ruimtelijke ontwikkeling, wonen, economie & financiën**



Vrijthof 10 | 5081 CA Hilvarenbeek  
Postbus 3 | 5080 AA Hilvarenbeek  
(013) 505 83 00 | [www.hilvarenbeek.nl](http://www.hilvarenbeek.nl) | @gemeenteHbeek