

De Hollandsche Molen en de Noord-Hollandse Molenfederatie  
Mevrouw Bakker en de heer de Braay  
Zeeburgerdijk 139  
1095 AA Amsterdam

### Onderwerp

Reactie op uw brief Sportpaleis en Robonsbosmolen

**Uw kenmerk**

[Uw kenmerk]

**Ons kenmerk**

[Ons kenmerk]

**Bijlagen**

[Bijlagen]

**Uw brief van**

28 maart 2026

**Behandeld door**

Project Sportpaleis

**Datum**

2 april 2026

Geachte mevrouw Bakker en de heer Braay,

Het college heeft uw brief inzake het windonderzoek met betrekking tot de nieuwbouw van het sportpaleis aan de Terborchlaan 200 ontvangen. Dank voor uw betrokkenheid en het delen van uw zorgen om de Robonsbosmolen. U heeft van de projectleider een mail ontvangen waarin zij u uitnodigt om in gesprek te gaan over uw brief. Omdat komende week niet lukt, zoeken we op korte termijn naar een ander moment.

### Aanleiding van de plannen

Op 27 februari 2025 heeft het college aan de gemeenteraad voorgelegd om het huidige Sportpaleis te renoveren. De gemeenteraad heeft echter besloten om het Sportpaleis te slopen en nieuw te bouwen. Voor de nieuwbouw zijn stedenbouwkundige kaders opgesteld waarin we zowel een maximale bouwhoogte (20 meter) als een streefhoogte (15 meter) op hebben genomen voor de aanbesteding. Als college beogen we dat de hoogte van het nieuwe sportpaleis niet hoger wordt dan het huidige sportpaleis (18,3 meter). De aanleiding dat we toch enige marge meegeven komt door grondwaterproblematiek op deze locatie en de gewenste sportfaciliteiten in het complex.

### Windonderzoek

In uw brief gaat u in op een aantal bevindingen uit het onafhankelijke windonderzoek. We hebben bij dit windonderzoek als uitgangspunt de beschermde status van de Robonsbosmolen en de biotoop gehanteerd. Daarom hebben we gebruik gemaakt van een breed toegepaste analysemethode: de CFD-analyse. In deze analysemethode kunnen ook de cumulatieve effecten in de omgeving worden meegenomen en alle windrichtingen onderzocht. Het is goed om hierover nader met elkaar in gesprek te gaan.

**Bezoekadres**

Mallegatsplein 10  
1815 AG Alkmaar

**postadres**

Postbus 53  
1800 BC Alkmaar

**bank**

NL78BNGH0285000179

**website**

[www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl)

**telefoon**

14 072



## **Participatie**

Het college is zich bewust van het belang van de Robonsbosmolen als beschermd monument. In dit kader heeft eerder overleg plaatsgevonden met de molenaar, als direct betrokkene bij het functioneren van de molen en de Molenstichting Alkmaar.

Na het vaststellen van de stedenbouwkundige kaders wordt een Buitenplanse OmgevingsPlanActiviteit (BOPA) gestart. In dit proces zullen we relevante partijen vragen mee te denken en de mogelijkheid bieden te reageren op de voorstellen.

U stelt tevens een aantal beleidsmatige issues in uw brief aan de orde aangaande de molenbiotopen binnen de gemeente Alkmaar. Hierover wordt door de betrokken collega separaat contact met u gezocht.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,

C.D. Peetoom  
Wethouder Sport