



# Den Haag

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de gemeenteraad

**Datum**

3 april 2026

**Onderwerp**

Afdoening motie: 'Goed plan voor de Calandstraat'

**Ons kenmerk**

OCW/10932541

RIS322919

**Contactpersoon**

Harm Benthem

**Dienst**

Dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn

**Afdeling**

Opgaveteam Nieuwkomers

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

nieuwkomers@denhaag.nl

Uw raad heeft, tijdens de bespreking van het voorstel inzake 'Verzoek om bindend advies tijdelijke opvanglocatie Calandstraat 12' (RIS322600) op 10 juli 2025, de door het raadslid Partiman ingediende motie: 'Goed plan voor de Calandstraat' aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

*Constateerende, dat:*

- *de wijk Laak rondom de Calandstraat al kampt met diverse leefbaarheidsproblemen, zoals overlast door afval, onvoldoende parkeergelegenheid, een tekort aan groen en voorzieningen, onveilige verkeerssituaties en slechte straatverlichting;*
- *de geplande opvang van circa 250 asielzoekers een extra druk legt op de beperkte draagkracht van de wijk;*
- *de wethouder heeft toegezegd deze leefbaarheidsproblemen te verbeteren en hierover te rapporteren in de voortgangsrapportage.*

*Overwegende, dat:*

- *het van groot belang is dat deze verbeteringen niet alleen benoemd worden, maar ook gepaard gaan met een concreet plan met maatregelen én een heldere financiële onderbouwing;*
- *het rijk als opdrachtgever verantwoordelijk is voor het mede financieren van de noodzakelijke investeringen in de leefbaarheid en voorzieningen, zodat de wijk voldoende draagkracht krijgt om de opvang op te vangen;*
- *tot op heden nog geen integraal en financieel onderbouwd plan is gepresenteerd waarin de aanpak van de leefbaarheidsproblemen en de financiering daarvan duidelijk worden gemaakt.*

*Verzoekt het college:*

- *een integraal plan te maken waarin staat welke concrete maatregelen worden genomen om de leefbaarheid en draagkracht in (dit deel van) Laak te versterken;*
- *in dat plan duidelijk inzicht te geven in de financiële onderbouwing van deze maatregelen;*
- *zich in te zetten voor een goede afstemming met het rijk om te waarborgen dat de benodigde middelen beschikbaar komen om de leefomgeving daadwerkelijk te kunnen verbeteren, zodat er voldoende draagkracht is om hier asielzoekers te kunnen huisvesten.*

Het college doet de motie op de volgende manier af:

### **Bestaande ontwikkelingen**

Het college zet zich in om de leefbaarheid en draagkracht van Laak te versterken. Omdat de inzet van de opvanglocatie aan de Calandstraat tijdelijk is, sluit het aan bij al bestaande trajecten om de leefbaarheid te verbeteren en worden er aanvullende maatregelen genomen rondom de inzet van de opvanglocatie. Zo wordt er al aandacht besteed aan de leefbaarheidsproblematiek in Laak met het Actieplan Laak (RIS315201) en de wijkagenda voor Laakhavens.

Daarnaast is in februari 2026 de Ontwikkelstrategie Laakhavens Hollands Spoor door de gemeenteraad vastgesteld (RIS324160). De herontwikkeling bevat onder andere het toevoegen van woningbouw, kantoren en commerciële en maatschappelijke voorzieningen en een herinrichting van de openbare ruimte, onder andere door het toevoegen van een park. De ontwikkeling Laakhaven Centraal maakt onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Laakhavens Hollands Spoor. De gebiedsontwikkeling Laakhavens Hollands Spoor zal gefaseerd in een periode van 15 tot 20 jaar tot stand komen.

### **Community builder**

Aanvullend op de bestaande ontwikkelingen, worden er maatregelen genomen met het oog op de toevoeging van de tijdelijke opvanglocatie. Er is in de afgelopen periode vanuit het stadsdeel geïnvesteerd in het verbeteren van de sociale cohesie door de inzet van een community builder en opbouwwerk. De inzet van de community builder is niet alleen naar aanleiding van de opvanglocatie maar vanuit het stadsdeel is er wel extra aandacht voor omdat de opvanglocatie vragen en soms zorgen oproept bij omwonenden.

### **Klankbordgroep Calandstraat**

Naar aanleiding van het buurtgesprek in januari 2025 met omwonenden van de Calandstraat is toegezegd een klankbordgroep op te richten. Het doel van de klankbordgroep is om eventuele overlast vroegtijdig te signaleren en in samenspraak tot gedragen oplossingen te komen. Tevens kan de klankbordgroep meedenken over de communicatie met de buurt, het inzetten van andere communicatiemiddelen of –kanalen en het goed blijven betrekken van de omwonenden. Er zijn inmiddels twee klankbordgroep bijeenkomsten geweest.

Bij de eerste bijeenkomst in december 2025 waren 19 mensen aanwezig; zowel omwonenden als vertegenwoordigers van de bewonersorganisaties, Megastores, Taal aan Zee, ROC Mondriaan, DUWO, politie en opbouwwerk. Vanuit het buurtgesprek is de wens gekomen voor verbetering van de buitenruimte. Met de aanwezigen is geïnventariseerd welke plekken in de wijk aandacht behoeven. De grootste aandachtspunten volgens de leden van de klankbordgroep zijn:

- het vele verkeer, de vele opstoppingen;
- de hangplekken in de omgeving;
- de verlichting in een aantal straten achter de Megastores.

Het verkeer en de opstoppingen is op korte termijn niet op te lossen. De S100 is een belangrijke verkeersader door de stad. Bij overlast van de hangplekken in de omgeving wordt natuurlijk geadviseerd om hiervan melding te maken bij de politie. Bij het vermoeden van criminaliteit moeten de omwonenden 112 bellen. Een groot deel van de ruimte achter de Megastores is particulier.

De verlichtingssterkte van de lantaarnpalen in de openbare ruimte in de Van der Kunststraat en de Lulofstraat is hoger dan de landelijke verlichtingseisen. De armaturen op deze locaties zijn niet aan vervanging toe. Aan de Verheeskade zijn de armaturen pasgeleden vervangen en staan goed ingesteld.

Een tweede klankbordgroep heeft in februari 2026 plaatsgevonden. De bijeenkomst stond in het teken van het COA. De aanwezige leden hadden veel vragen over de opvang en de werkwijze van het COA. Ook was er het verzoek om in de toekomst de Stamkartstraat op de agenda van de klankbordgroep te plaatsen. Bij de Stamkartstraat komen statushouders te wonen. De leden van de klankbordgroep willen graag één plek waar ze hun vragen kunnen stellen bij de gemeente over de asielzoekers en statushouders.

### **Ruimte in en rondom de opvanglocatie**

De huiskamer die eerder ingericht was op de Regulusweg wordt weer opgebouwd in de Calandstraat. Met het COA is afgesproken dat de ruimtes op de begane grond ook gebruikt kunnen worden voor initiatieven vanuit de buurt. Stakeholders kunnen deze ruimte bijvoorbeeld inzetten voor voorlichtingen en trainingen. De vertegenwoordigers van de bewonersorganisaties geven aan dat het gebruik van de ruimtes mede afhankelijk is van de bewoners die worden opgevangen. Nu is nog niet duidelijk waar de behoefte ligt.

In samenwerking met de sportconsulent wordt actief gekeken naar de mogelijkheden voor sport. Dit is natuurlijk ook afhankelijk van de wensen van de nieuwe bewoners.

De buitenruimte rondom de opvanglocatie wordt dit jaar verbeterd door inzet op groen. Het groen bij de parkeerruimte en achter de bushalte voor het gebouw wordt hersteld. Aan de achterzijde komt er groen om de doorloop vanuit de fietsstalling naar de ingang te begeleiden. De kosten van € 25.000,- die hiervoor nodig zijn worden gedekt vanuit de reserve Nieuwkomers (Programma 8).

### **Opbouwwerk voor Laak**

Met de komst van twee nieuwe opvanglocaties (Saturnusstraat als vervanging van de Regulusweg en de Calandstraat) en twee bestaande opvanglocatie aan de Jupiterkade en de Maanweg zijn er totaal vier opvanglocaties in Laak. Daarom is besloten om extra in te zetten op opbouwwerk. De opdracht voor het opbouwwerk is om in samenwerking met het COA, No Kidding Zorg en de bewonersorganisaties de structurele verbinding te maken tussen bewoners en de omwonenden. De opbouwwerker voor de locaties zal dit in nauw overleg met het stadsdeel gaan doen en aansluiting vinden met het bestaande opbouwwerk en de community builder. De opbouwwerker wordt tot en met het einde van 2026 voor twee dagen per week ingezet. Indien nodig kan deze opdracht worden verlengd in 2027. De kosten van € 45.000,- die hiervoor nodig zijn worden gedekt vanuit de reserve Nieuwkomers (Programma 8).

### **Financiële dekking**

De financiering door het Rijk voor de opvanglocatie aan de Calandstraat is niet gericht op draagkrachtverbetering van wijken. De extra kosten voor voorzieningen voor de wijk worden gedekt uit het positieve saldo voor de opvang van 250 asielzoekers die volledig vergoed wordt door het Rijk.

## Vervolg

De verbouwing van de Calandstraat is in volle gang. Naar verwachting is de locatie in april gereed en kan er niet lang daarna gestart worden met de inhuizing. Wanneer de planning van de komst van de bewoners bekend is, worden de omwonenden geïnformeerd.

Een deel van de gepleegde inzet zal te zijner tijd ook ten goede komen aan en rondom de locatie voor statushouders aan de Stamkartstraat.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de locoburgemeester,

Ilma Merx

Mariëlle Vavier