

## Motie vreemd “Actieve gemeente voor ZuidWest”



De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 24 maart 2022

### Constaterende dat

- Het college voornemens is om primair een faciliterende en regisserende rol op zich te nemen in de verdere ontwikkeling van ontwikkelzone Haarlem ZuidWest

### Overwegende dat

- Er een enorme woningnood is en dat er snel meer betaalbare woningen gerealiseerd dienen te worden
- In de voorwaarden van de toekenning van de Woningbouwimpuls is opgenomen dat de woningen binnen 5 jaar gerealiseerd dienen te worden
- Een faciliterende en regisserende rol afdoende kan zijn voor grondeigenaren die voornemens zijn een actieve bijdrage te leveren, maar het risico bestaat dat grondeigenaren langdurig geen bijdrage leveren aan de gebiedsontwikkeling in ZuidWest

### Roept het college op

- Een escalatieladder op te stellen, met daarin mogelijke maatregelen en fasering wanneer grondeigenaren geen bijdrage leveren aan de gebiedsontwikkeling en deze te betrekking bij het masterplan Haarlem ZuidWest
- Periodiek aan de raad te rapporteren over de voortgang binnen ZuidWest met de diverse grondeigenaren

M. Wiedemeijer

PvdA Haarlem