

<b>Onderwerp</b> Baljuwslaan 12		<b>Soort:</b> Jaaragenda <b>Nummer:</b> 2025/822587 <b>Programmanummer</b> 4.5 Overige beheerstaken
<b>Bestuursorgaan en Ontstaansdatum</b> Commissie ontwikkeling d.d. 11-12-2025		<b>Indiener/Fractie</b>
<b>Omschrijving</b> Verkoop woning		<b>Afdeling</b> VG <b>Verantwoordelijke</b> Gerritse, A. S. <b>Email</b> sgerritse@haarlem.nl <b>Telefoonnummer</b>
<b>Stand van Zaken/afdoening</b> <p>De Baljuwslaan 12 staat in het strategisch Portefeuilleplan 2023 als niet-strategisch vastgoed en op afstoten vermeldt. In de nieuwe financiële verordening gemeente Haarlem 2025 is in artikel 8 de lichte voorhangprocedure (aan- en verkopen onroerende goederen tussen de € 500.000,- en € 1.000.000,-) en zware voorhang procedure (aan- en verkoop van onroerende goederen groter dan € 1.000.000,- en meer) geregeld. Omdat de Baljuwslaan 12 een getaxeerde waarde heeft van onder de € 500.000,- valt deze woning niet onder de lichte voorhangprocedure en is een collegebesluit niet meer nodig. Na verkoop en transport zal middels een informatienota de verkoop ter kennisgeving aan de commissie ontwikkeling worden meegedeeld.</p> <p>Deze BAZ komt hiermee te vervallen.</p>		
<b>Afdelingsmanager</b>	Vos, M. 4-2-2026 11:48:34	Vos, M.
<b>Portefeuillehouder</b>		Raadt, E. de