

Parkeereisen bestaande woningen	Auto	Fiets
Bestaand appartement oost	244,8 pplekken	
Bestaand grondgebonden oost	9,5 pplekken	
Blok 1	23,3 pplekken	108,45 pplekken
Blok 2	80,6 pplekken	410,61 pplekken
Bestaand appartement midden	96,0 pplekken	
Bestaand grondgebonden midden	31,4 pplekken	
Blok 3	20,0 pplekken	104,1 pplekken
Blok 4	44,5 pplekken	229,65 pplekken
Blok 5	21,8 pplekken	92,91 pplekken
Bestaand appartement west	76,8 pplekken	
Bestaand grondgebonden west	9,5 pplekken	
Blok 6	57,5 pplekken	291,84 pplekken
Totaal eigen terrein	0,0 pplekken	
Totaal openbare ruimte	0,0 pplekken	
Totaal parkeren	715,7 pplekken	1248,36 pplekken

Aantal parkeerplekken op eigen terrein voor gebruik	350	
Aantal parkeerplekken in openbare ruimte voor gebruik	464	Enkel voor sociale huur
Totaal aantal parkeerplekken	814	
Totaal aantal parkeerplekken met frictie	744,4	OR plekken moeten worden berekend met frictie, ET wordt 100% bezet ofwel geen frictie
Overmaat/ondermaat aan parkeerplekken	28,8	Er is een overmaat van 27.1 parkeerplekken in het gehele gebied.
Overmaat aan parkeerplekken oost	31,2 pplekken	
Ondermaat aan parkeerplekken midden	-9,4 pplekken	
Overmaat aan parkeerplekken west	6,8 pplekken	

Integrale parkeers	Aantal woningen	Gebruikers parkeernorm	Totaal	Bewoners norm	Totaal	Bezoekers norm	Totaal	Totaal parkeren
Omschrijving type woning								
Bestaand appartement oost	306,0	0,8	244,8					244,8
Bestaand grondgebonden oost	10,0	1,0	9,5					9,5
Bestaand appartement midden	120,0	0,8	96,0					96,0
Bestaand grondgebonden midden	33,0	1,0	31,4					31,4
Bestaand appartement west	96,0	0,8	76,8					76,8
Bestaand grondgebonden west	10,0	1,0	9,5					9,5
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	37,0			0,5	18,5	0,2	5,6	24,1
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	8,0			0,6	4,8	0,2	1,2	6,0
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	132,0			0,5	66,0	0,2	19,8	85,8
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	15,0			0,6	9,0	0,2	2,3	11,3
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	8,0			0,7	5,6	0,2	1,2	6,8
Grondgebonden blok 3 vrije sector	25,0			0,5	20,0	0,2	3,8	23,8
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	65,0			0,5	32,5	0,2	9,8	42,3
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	20,0			0,6	12,0	0,2	3,0	15,0
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	26,0			0,5	13,0	0,2	3,9	16,9
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	3,0			0,6	1,8	0,2	0,5	2,3
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	81,0			0,5	40,5	0,2	12,2	52,7
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	15,0			0,6	9,0	0,2	2,3	11,3
Grondgebonden blok 6 vrije sector	10,0			0,8	8,0	0,2	1,5	9,5
Kinderdagopvang (per 100 m2 BVO zonder Kiss&Ric	4,0			0,9	3,6	1,8	7,0	10,6
Daghoreca per 100 m2 BVO	2,0			0,4	0,8	3,6	7,2	8,0
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	0,9			0,5	0,5	1,8	1,6	2,1
Totaal	1026,9		468,0		245,6		82,6	796,1

Berekenen maatgevend moment	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
Omschrijving type woning								
Bestaand appartement oost	122,4	122,4	220,3	195,8	244,8	146,9	195,8	171,4
Bestaand grondgebonden oost	4,8	4,8	8,6	7,6	9,5	5,7	7,6	6,7
Bestaand appartement midden	48,0	48,0	86,4	76,8	96,0	57,6	76,8	67,2
Bestaand grondgebonden midden	15,7	15,7	29,2	25,1	31,4	18,8	25,1	21,9
Bestaand appartement west	38,4	38,4	69,1	61,4	76,8	46,1	61,4	53,8
Bestaand grondgebonden west	4,8	4,8	8,6	7,6	9,5	5,7	7,6	6,7
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	9,3	9,3	16,7	14,8	18,5	11,1	14,8	13,0
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	2,4	2,4	4,3	3,8	4,8	2,9	3,8	3,4
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	33,0	33,0	59,4	52,8	66,0	39,6	52,8	46,2
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	4,5	4,5	8,1	7,2	9,0	5,4	7,2	6,3
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	2,8	2,8	5,0	4,5	5,6	3,4	4,5	3,9
Grondgebonden blok 3 vrije sector	10,0	10,0	18,0	16,0	20,0	12,0	16,0	14,0
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	16,3	16,3	29,3	26,0	32,5	19,5	26,0	22,8
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	6,0	6,0	10,8	9,6	12,0	7,2	9,6	8,4
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	6,5	6,5	11,7	10,4	13,0	7,8	10,4	9,1
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	0,9	0,9	1,6	1,4	1,8	1,1	1,4	1,3
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	20,3	20,3	36,5	32,4	40,5	24,3	32,4	28,4
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	4,5	4,5	8,1	7,2	9,0	5,4	7,2	6,3
Grondgebonden blok 6 vrije sector	4,0	4,0	7,2	6,4	8,0	4,8	6,4	5,6
Kinderdagopvang (per 100 m2 BVO zonder Kiss&Ric	10,6	10,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Daghoreca per 100 m2 BVO	2,4	3,2	7,2	6,4	0,0	6,0	8,0	4,0
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	0,6	1,2	0,2	1,6	0,0	2,1	0,0	1,6
Bezoekers woningen	7,4	14,8	59,0	51,6	0,0	44,3	73,8	51,6
Totaal	375,3	384,1	704,2	626,5	708,7	477,5	648,7	553,2

Doorrkening benodigde parkeerplaatsen OR (openbare ruimte) conform eis exacte trictie	Totaal parkeren	Maatgevend moment werkdag nacht
Omschrijving type woning		
Bestaand appartement oost	244,8	
Bestaand grondgebonden oost	9,5	
Bestaand appartement midden	96,0	
Bestaand grondgebonden midden	31,4	
Bestaand appartement west	76,8	
Bestaand grondgebonden west	9,5	
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	18,5	
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	4,8	
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	66,0	
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	9,0	
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	5,6	
Grondgebonden blok 3 vrije sector	20,0	
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	32,5	
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	12,0	
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	13,0	
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	1,8	
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	40,5	
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	9,0	
Grondgebonden blok 6 vrije sector	8,0	
Kinderdagopvang (per 100 m2 BVO zonder Kiss&Ric	7,0	
Daghoreca per 100 m2 BVO	0,0	
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	0,0	
Bezoekers woningen	0,0	
Totaal	715,7	

Parkeren eigen terrein	Aantal benodigde parkeerplekken uit berekening	715,7	715,7
Aantal parkeerplekken op eigen terrein		350	346
Benodigde aantal parkeerplekken in de OR		365,7	365,7
Fricie 85% bepaling			
Aantal aanwezige parkeerplekken in het ontwerp in	484		457
Aantal benodigde parkeerplekken uit berekening in	365,7		365,7
Fricie	0,788		0,800
Hoeveelheid parkeerplekken over of te weinig			
Maximale bezetting (85%)	394,4		388,45
Overig benutbare parkeerplekken voor sociale woni	28,8		22,8

	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	80%	100%	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag	Zondag avond
Bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%		
Bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%		
Maatschappelijk (de	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%		
Daghoreca	30%	40%	90%	80%	0%	75%	100%	50%		
Kinderdagopvang	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		

Locatie	Openbare ruimte	Eigen terrein	OR	ET
Blok 1	0	52		52
Blok 2	0	72		70
Koopflat 1	0	14		15
Koopflat 2	0	16		16
Parkerterrrein 1	93	0		93
Parkerterrrein 2	33	0		37
Waddenstraat	27	0		28
Gaasterlandstraat	28	0		27
Frieslandlaan	44	0		44
Jumbo	52	0		40
Ymere terrein	0	57		59
Ymere terrein	0	22		27
Ymere terrein	0	12		12
Blok 3	0	40		41
Blok 4	0	24		20
Waddenstraat	12	0		13
Waddenstraat	12	0		27
Waddenstraat	15	0		
Zuiderzeelaan noord	7	0		7
Zuiderzeelaan zuid	12	0		12
Blok 6 appartemente	0	24		21
Blok 6 grondgebond	0	17		19
Garageboxen	32	0		32
Tweelhof flat	28	0		28
Noordduin straat	8	0		8
Amelandstraat	43	0		43
Pocket 1+2 Ameland	18	0		18
Totaal	464	350		457

Integrale parkeers								
Omschrijving type woning	Aantal woningen	Gebruikers parkeernorm	Totaal	Bewoners norm	Totaal	Bezoekers norm	Totaal	Totaal parkeren
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	37,0			2,5	92,5	0,3	11,1	103,6
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	8,0			3,5	28,0	0,3	2,4	30,4
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	132,0			2,5	330,0	0,3	39,6	369,6
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	15,0			3,5	52,5	0,3	4,5	57,0
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	8,0			4,0	32,0	0,3	2,4	34,4
Grondgebonden blok 3 tussen 100 en 125m2 BVO	7,0			4,0	28,0	0,3	2,1	30,1
Grondgebonden blok 3 groter dan 125m2 BVO	18,0			4,5	81,0	0,3	5,4	86,4
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	65,0			2,5	162,5	0,3	19,5	182,0
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	20,0			3,5	70,0	0,3	6,0	76,0
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	26,0			2,5	65,0	0,3	7,8	72,8
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	3,0			3,5	10,5	0,3	0,9	11,4
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	81,0			2,5	202,5	0,3	24,3	226,8
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	15,0			3,5	52,5	0,3	4,5	57,0
Grondgebonden blok 6 tussen 100 en 125m2 BVO	8,0			4,0	32,0	0,3	2,4	34,4
Grondgebonden blok 6 groter dan 125m2 BVO	2,0			4,5	9,0	0,3	0,6	9,6
Daghoreca per 100 m2 BVO	2,0			1,0	2,0	0,0	18,0	20,0
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	0,9			0,24	0,2	3,76	3,4	3,6
Totaal	447,9					1250,2	154,9	1405,1

	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
Bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Maatschappelijk (de)	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%
Daghoreca	30%	40%	90%	80%	0%	75%	100%	50%

Berekenen maatgevend moment								
Omschrijving type woning	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Zaterdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	46,3	46,3	83,3	74,0	92,5	55,5	74,0	64,8
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	14,0	14,0	25,2	22,4	28,0	16,8	22,4	19,6
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	165,0	165,0	297,0	264,0	330,0	198,0	264,0	231,0
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	26,3	26,3	47,3	42,0	52,5	31,5	42,0	36,8
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	16,0	16,0	28,8	25,6	32,0	19,2	25,6	22,4
Grondgebonden blok 3 tussen 100 en 125m2 BVO	14,0	14,0	25,2	22,4	28,0	16,8	22,4	19,6
Grondgebonden blok 3 groter dan 125m2 BVO	40,5	40,5	72,9	64,8	81,0	48,6	64,8	56,7
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	81,3	81,3	146,3	130,0	162,5	97,5	130,0	113,8
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	35,0	35,0	63,0	56,0	70,0	42,0	56,0	49,0
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	32,5	32,5	58,5	52,0	65,0	39,0	52,0	45,5
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	5,3	5,3	9,5	8,4	10,5	6,3	8,4	7,4
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	101,3	101,3	182,3	162,0	202,5	121,5	162,0	141,8
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	26,3	26,3	47,3	42,0	52,5	31,5	42,0	36,8
Grondgebonden blok 6 tussen 100 en 125m2 BVO	16,0	16,0	28,8	25,6	32,0	19,2	25,6	22,4
Grondgebonden blok 6 groter dan 125m2 BVO	4,5	4,5	8,1	7,2	9,0	5,4	7,2	6,3
Daghoreca per 100 m2 BVO	6,0	8,0	18,0	16,0	0,0	15,0	20,0	10,0
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	1,1	2,2	0,4	2,7	0,0	3,6	0,0	2,7
Bezoekers woningen	13,4	26,7	106,8	93,5	0,0	80,1	133,5	93,5
Totaal	644,4	660,9	1248,4	1110,6	1248,0	847,5	1151,9	979,8

Doorrekening benodigde parkeerplaatsen OR (openbare ruimte) conform eis exact frictie		Maatgevend moment werkdag avond	
Omschrijving type woning	Totaal parkeren		
Appartement blok 1 tussen 30-75 m2 BVO	83,3		
Appartement blok 1 tussen 75 en 100 m2 BVO	25,2		
Appartement blok 2 tussen 30-75 m2 BVO	297,0		
Appartement blok 2 tussen 75 en 100 m2 BVO	47,3		
Appartement blok 2 groter dan 100m2 BVO	28,8		
Grondgebonden blok 3 tussen 100 en 125m2 BVO	25,2		
Grondgebonden blok 3 groter dan 125m2 BVO	72,9		
Appartement blok 4 tussen 30-75 m2 BVO	146,3		
Appartement blok 4 tussen 75 en 100 m2 BVO	63,0		
Appartement blok 5 tussen 30-75 m2 BVO	58,5		
Appartement blok 5 tussen 75 en 100 m2 BVO	9,5		
Appartement blok 6 tussen 30-75 m2 BVO	182,3		
Appartement blok 6 tussen 75 en 100 m2 BVO	47,3		
Grondgebonden blok 6 tussen 100 en 125m2 BVO	28,8		
Grondgebonden blok 6 groter dan 125m2 BVO	8,1		
Daghoreca per 100 m2 BVO	18,0		
Maatschappelijke functie per 100 m2 BVO (oost)	0,36		
Bezoekers woningen	106,8		
Totaal	1248,4		