



**Gemeente  
Amsterdam**



# Outcome-monitor Aanpak Noord 2025

0-meting



In opdracht van: Stadsdeel Noord  
Projectnummer: 240162  
Auteur: Jessica Greven, Eva Karaçay, Rogier van der Groep, Ralph Rusconi  
E-mailadres: roger.van.der.groep@amsterdam.nl

Bezoekadres: President Kennedylaan 923  
Post: Postbus 658  
1000 AR Amsterdam  
Telefoon: 020 251 0333  
Website: onderzoek.amsterdam.nl

Foto voorzijde: Grootstedelijke ontwikkelingen in Overhoeks,  
fotograaf Edwin van Eis (2016)

Amsterdam, april 2025

# Inhoud

<b>Inhoud</b>	<b>2</b>
<b>Inleiding</b>	<b>3</b>
Achtergrond Aanpak Noord	3
Monitoring	3
<b>Samenvatting en conclusie</b>	<b>5</b>
<b>1 Kansen voor de jeugd</b>	<b>9</b>
1.1 Aandeel kinderen dat taalniveau haalt toegenomen	10
1.2 Aandeel jongeren in minimahuishouden afgenomen	11
1.3 Aandeel jongeren zonder werk of opleiding afgenomen	12
<b>2 Kansrijke sociale buurten</b>	<b>13</b>
2.1 Aandeel minimahuishoudens hoog in focusbuurten	13
2.2 Gezondheidsklachten flink toegenomen	15
2.3 Bijna 1 op 5 inwoners in focusbuurten in kwetsbare positie	15
2.4 Buurttevredenheid lager in focusbuurten aan de rand van Noord	17
<b>3 Wonen, een thuis voor iedereen</b>	<b>19</b>
3.1 Kleine veranderingen in de woningvoorraad in focusbuurten	20
3.2 Bewoners in focusbuurten minder tevreden over woning	21
3.3 Iets minder tevredenheid over onderhoud corporatiewoningen	22
3.4 Minder woningen met een laag energielabel	23
<b>4 Openbare ruimte</b>	<b>24</b>
4.1 Lage waardering voor onderhoud straten	25
4.2 Bewoners voelen zich 's avonds minder veilig in focusbuurten	25
<b>5 Stadsnatuur en groen: Noord als een natuurgebied</b>	<b>27</b>
5.1 Focusbuurten minder groen dan andere buurten in Noord	27
5.2 In focusbuurten veel buurtgroen, maar weinig natuurlijk groen	28
5.3 Afstand tot parkachtig groen relatief laag	29
<b>6 Een sterke buurteconomie</b>	<b>31</b>
6.1 Aantal bedrijfsvestigingen neemt gestaag toe	32
6.2 Winkelaanbod in focusbuurten goed beoordeeld	32
6.3 aanbod horeca minder goed beoordeeld in focusgebieden	34
<b>Bijlage 1 Noord in buurten en wijken</b>	<b>35</b>
<b>Bijlage 2 Relatieve scores focusbuurten op kernindicatoren</b>	<b>37</b>
<b>Bijlage 3 Bronvermelding indicatoren</b>	<b>39</b>

# Inleiding

## Achtergrond Aanpak Noord

Amsterdam Noord verandert snel. Met name de IJ-oeveren worden in hoog tempo getransformeerd tot woonwijken waar nieuwe bewoners, vaak met een hoger inkomen zich vestigen. Maar ondanks deze ontwikkeling zijn er nog veel buurten in Noord waar meerdere problemen zich opstapelen. In bijvoorbeeld Molenwijk, Van der Pekbuurt, De Kleine Wereld en Banne-Noordwest groeien nog veel kinderen op in minimahuishoudens, is sprake van een onveilige omgeving met weinig sociale cohesie. Hierdoor lopen kinderen achterstanden op school op, hebben zij minder kansen om zich te ontplooiën en nemen hun kansen om volwaardig deel te nemen aan de maatschappij op latere leeftijd af (zie [Home - Aanpak Noord](#)).

Voor de bewoners in deze buurten is Aanpak Noord in het leven geroepen. De focus van dit meerjarige beleidsprogramma is gericht om problemen aan te pakken op het gebied van armoede, jeugdwerkloosheid, onderwijs en achterstallig onderhoud van woningen in specifieke buurten. De diverse programma's zijn gebundeld rondom zes thema's en doelstellingen. Deze zijn:

- kansen voor de jeugd
- kansrijke sociale buurten
- wonen
- openbare ruimte
- stadsnatuur en groen
- buurt economie

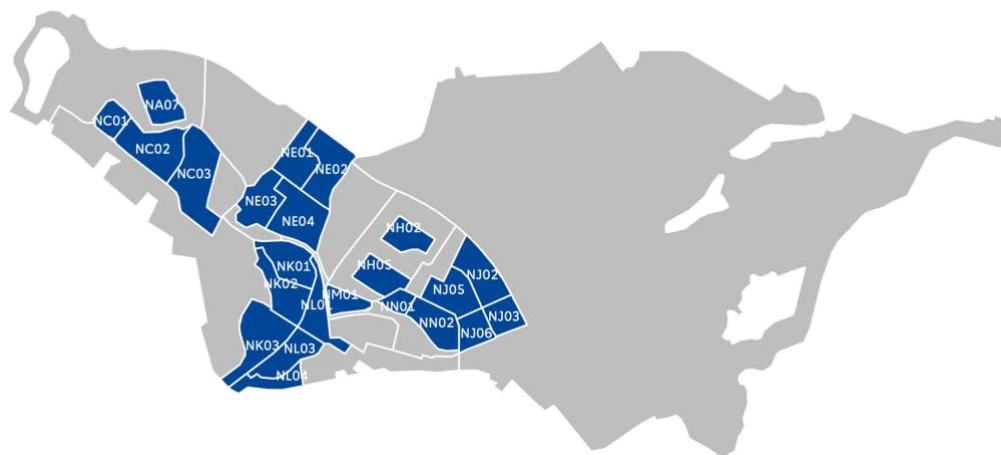
## Monitoring

In deze monitor beschrijven we de ontwikkelingen in stadsdeel Noord aan de hand van kwantitatief meetbare indicatoren bij elk van de thema's. De indicatoren zijn geselecteerd door het team van Aanpak Noord, stadsdeel Noord en Onderzoek en Statistiek. De indicatoren zijn gebaseerd op registerdata die beschikbaar worden gesteld door het CBS en bewerkt door O&S. Daarnaast zijn er indicatoren afgeleid van gegevens van de gemeente (waaronder bevolkingsgegevens, vastgoeddata) en afgeleid van enquêtedata. Voor een groot deel van de indicatoren die gebaseerd zijn op enquêtedata wordt gebruik gemaakt van bestaande jaarlijkse of tweejaarlijkse enquêteonderzoeken (waaronder Wonen in Amsterdam, Burgermonitor, Staat van de Stad).

Aanpak Noord is in 2022 van start gegaan. Voor elke indicator is een peilmoment van op of rond 2020 geselecteerd en een peilmoment van op of rond 2023. Het eerste peilmoment noemen we de nulmeting (van voor de start van Aanpak Noord) en het tweede de éénmeting (op het moment een of twee jaren na het uitrollen van de eerste interventies). Deze werkwijze is ook toegepast bij de *Outcome Monitor Samen Nieuw-West* en *Outcome Monitor Masterplan Zuidoost 2025*.

De indicatoren zijn zo gekozen dat het mogelijk is om de ontwikkeling ook op buurtniveau te volgen. Hierbij richten wij ons in eerste instantie op de zogenaamde *focusbuurten*: dit zijn de 23 buurten waar de achterstanden en problemen op gebied van armoede, woningonderhoud, veiligheid en onderwijs het grootst zijn en waar het beleid van Aanpak Noord zich vooral op richt. In figuur I.1 is een overzicht gegeven van de Aanpak-Noord buurten.

**Figuur I.1 Kaart van stadsdeel Noord met in blauw de focusbuurten**



■ NA07 Molenwijk	■ NE03 Banne-Zuidwest	■ NJ05 Werengouw-Midden	■ NL03 Vogelbuurt-Zuid
■ NC01 Tuindorp Oostzaan-West	■ NE04 Banne-Zuidoost	■ NJ06 Werengouw-Zuid	■ NL04 IJplein e.o.
■ NC02 Tuindorp Oostzaan-Oost	■ NH02 De Kleine Wereld	■ NK01 Bloemenbuurt-Noord	■ NM01 Blauwe Zand
■ NC03 Terrasdorp	■ NH05 Plan van Gool	■ NK02 Bloemenbuurt-Zuid	■ NN01 Tuindorp Nieuwendam-West
■ NE01 Banne-Noordwest	■ NJ02 Markengouw-Midden	■ NK03 Van der Pekbuurt	■ NN02 Tuindorp Nieuwendam-Oost
■ NE02 Banne-Noordoost	■ NJ03 Markengouw-Zuid	■ NL01 Vogelbuurt-Noord	

NB: in de bijlage is een overzicht van alle wijken en buurten in Noord te vinden

In elk hoofdstuk staat een thema en de daarbij behorende indicatoren centraal. Eerst wordt de ontwikkeling op hoofdlijnen beschreven aan de hand van een tabel met de gemiddelde waarde van een indicator voor de focusbuurten, de overige buurten (met meer dan 100 inwoners) en de gemiddelde waardes van stadsdeel Noord en van Amsterdam. Daarna wordt de ontwikkeling van de kernindicatoren uitgebreider bestudeerd.

De kernindicatoren zijn indicatoren die in onze ogen het meest representatief zijn voor het desbetreffende thema. In de bijlage is aangegeven wat de bron is van de indicatoren.

Alle data zijn terug te vinden op de website [www.onderzoek.amsterdam.nl/dataset/focusgebieden-amsterdam](http://www.onderzoek.amsterdam.nl/dataset/focusgebieden-amsterdam). Daarnaast is ook een groot deel van de data beschikbaar via [www.onderzoek.amsterdam.nl/interactief/dashboard-kerncijfers](http://www.onderzoek.amsterdam.nl/interactief/dashboard-kerncijfers). De data op beide websites worden regelmatig geüpdatet. Op deze laatst genoemde website zijn alle definities ook te vinden van de gebruikte indicatoren.

# Samenvatting en conclusie

## **Achtergrond**

Aanpak Noord (zie [Home - Aanpak Noord](#)) is een meerjarig beleidsprogramma dat zich richt op problemen in buurten in Noord op verschillende gebieden, zoals armoede, jeugdwerkloosheid en achterstallig onderhoud van woningen. In deze rapportage beschrijven we de ontwikkelingen in stadsdeel Noord aan de hand van kwantitatief meetbare indicatoren die toegekend zijn aan een thema. De indicatoren zijn zo gekozen dat het mogelijk is om de ontwikkeling op buurniveau te volgen. Hierbij richten wij ons op de *focusbuurten* in Noord. Dit zijn de 23 buurten, geselecteerd door Aanpak Noord, waar de achterstanden en problemen het grootst zijn en waar het beleid van Aanpak Noord zich dan ook vooral op richt.

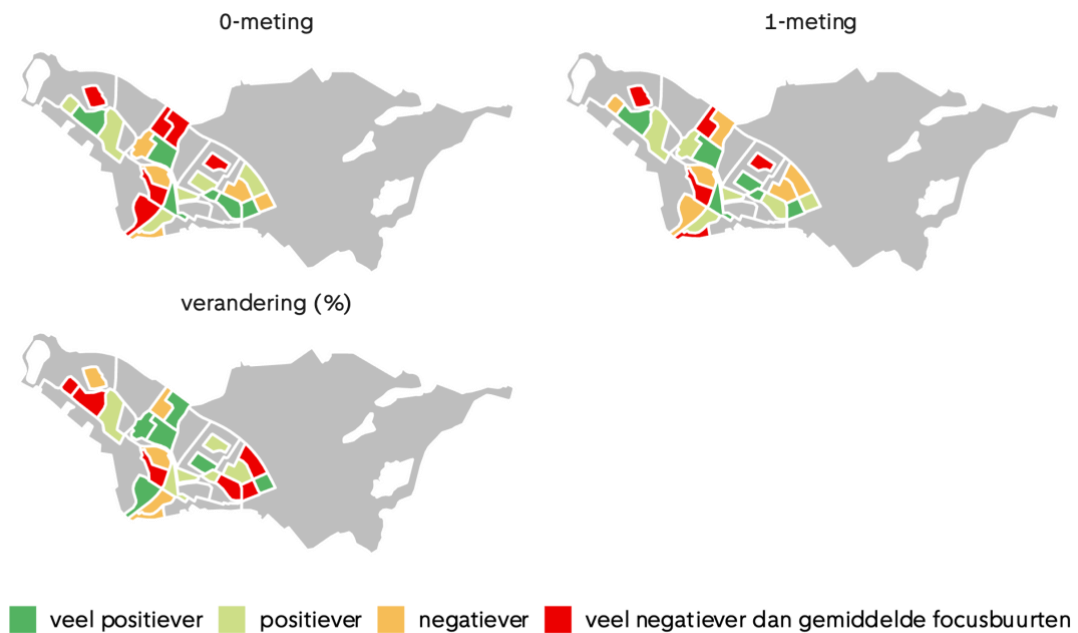
## **Algemeen beeld focusbuurten**

In het algemeen valt op dat de verschillen tussen de focusbuurten en overige buurten van Noord erg groot zijn: armoede, taalachterstand, kansen op de arbeidsmarkt, buurtproblematiek: het stapelt zich op in de focusbuurten. Zo leeft gemiddeld 27% van de jongeren van 18-26 jaar in een minimumhuishouden tegenover 21% in Noord. Daarnaast geven bewoners in de focusbuurten een laag gemiddeld rapportcijfer voor het onderhoud van de corporatiewoning (6,7 versus 7,2 in Noord) en is hier het aandeel peuters en kleuters met voorschoolse indicatie met 35% fors te noemen tegenover 30% in Noord.

Maar tussen de focusbuurten onderling zijn de verschillen ook groot: Meerdere van de hierboven genoemde problemen zijn weer geconcentreerd in buurten als Molenwijk, De Kleine Wereld en Banne-Noordwest, terwijl in Banne-Zuidoost en Werengouw-Zuid de opeenstapeling van problematiek zich wat minder manifesteert.

In figuur S.1 is dit algemene beeld van de focusbuurten onderling samengevat op basis van de scores op de kernindicatoren die beschikbaar zijn voor *zowel* de 0-meting als de 1-meting. Buurten met de kleur rood scoren veel vaker lager, slechter of negatiever op de onderliggende indicatoren dan het gemiddelde van de focusbuurten; buurten met de kleur groen scoren juist minder vaak lager dan het gemiddelde van de focusbuurten. In de bijlage is de score terug te vinden per kernindicator en de totaalscores van de 0-meting en 1-meting waar figuur S.1 op gebaseerd is. In de bijlage is ook uitgelegd hoe de scores zijn berekend.

**Figuur S.1 Totalscore per focusbuurt in stadsdeel Noord, 0-meting en 1-meting, en procentuele verandering ten opzichte van de 0-meting**



bron: O&S

Voor de 0-meting geldt dat de buurten Molenwijk, Banne-Noordwest, Banne-Noordoost, De Kleine Wereld, Bloemenbuurt-Zuid en Van der Pekbuurt in totaal veel lager scoren dan het gemiddelde van de focusbuurten. Bij de 1-meting is daar IJplein e.o. bijgekomen, terwijl de Van der Pekbuurt en Banne-Noordoost juist iets positiever scoren (maar nog steeds minder goed dan het gemiddelde van de focusbuurten). In sommige buurten (de Kleine Wereld en Banne-Noordwest) is in beide metingen sprake van een zeer lage score, maar in de Kleine Wereld is wel sprake van een lichte verbetering en in Banne-Noordwest is juist sprake van een lichte verslechtering.

De redenen waarom deze focusbuurten slechter scoren dan andere focusbuurten lopen uiteen, maar uit deze rapportage (zie ook de bijlage) blijkt dat in al deze focusbuurten de bewoners vaak negatief oordelen over de buurt en over de betrokkenheid met en tussen buurtbewoners. In Molenwijk en Van der Pekbuurt valt daarnaast op dat de scores op sociaaleconomische indicatoren ook negatief uitvallen: zo is het aandeel minimahuishoudens hoog, zijn er veel inwoners met een kwetsbare positie en is het aandeel bewoners in goede gezondheid laag.

In het volgende deel van de samenvatting worden de bevindingen per thema besproken.

### **Kansen voor de jeugd**

#### *Ruim een derde van de kinderen in focusbuurten heeft een achterstand in taalontwikkeling*

Het hoofddoel bij het eerste thema is het verbeteren van kansen voor de jeugd in de Aanpak Noordbuurten. Dat dit nodig is, blijkt uit het feit dat een groot deel van de kleuters en peuters in Noord een VVE-indicatie heeft. Voor- en vroegschoolse educatie (VVE) is onderwijs voor zeer jonge kinderen met een (taal)achterstand. Vooral in de focusgebieden is dit aandeel gemiddeld genomen hoog, namelijk 35%, in heel Noord is dat 30% en voor Amsterdam 24%, beide in 2023.

#### *Helpt scholieren in focusbuurten haalt streefniveau taal*

En dat extra taalonderwijs van belang is blijkt uit het feit dat het aandeel leerlingen uit groep 8 dat het streefniveau voor taal haalt weliswaar is toegenomen in de focusbuurten (van 47% naar 54% in 2022), maar dat dit aandeel nog steeds fors lager is dan in de rest van Noord (61%) en Amsterdam (59%).

#### *Ruim een derde jongeren in focusbuurten heeft geen startkwalificatie*

Het aandeel jongeren van 18-26 jaar in een minimumhuishouden (tot 130% van het wettelijk sociaal minimum en weinig vermogen) is in de focusbuurten met enkele procentpunten gedaald naar 27% in 2022. Maar dit aandeel is nog steeds hoger dan gemiddeld in Noord (21%). Ook het aandeel jongeren zonder startkwalificatie (ofwel zonder een diploma op havo, vwo, mbo niveau 2 of hoger) is met 35% in de focusbuurten vergeleken met het gemiddelde in Noord (31%) hoog te noemen en bovendien toegenomen tussen de 0- en 1 meting.

### **Kansrijke sociale buurten**

Het tweede thema van Aanpak Noord is gericht op het creëren van een veilige en stimulerende omgeving voor kinderen en jongeren om op te groeien.

#### *Focusbuurten krijgen een 7 als rapportcijfer voor buurttevredenheid*

In het algemeen zijn de buurten waar de buurtbetrokkenheid goed gewaardeerd wordt en waar het aandeel inwoners in de meest kwetsbare positie lager dan gemiddeld is, ook buurten waar de tevredenheid met de buurt ook hoog is. Maar in het algemeen geldt dat bewoners in de focusbuurten minder tevreden over de buurt zijn waarin zij opgroeien. Ze geven hier gemiddeld een 7,1, tegenover een 7,3 in Noord en een 7,5 in de rest van de stad.

#### *In focusbuurten hoog aandeel minimahuishoudens en hoog aandeel bewoners met kwetsbare positie*

Ook als we kijken naar de sociaaleconomische indicatoren vallen de focusbuurten op: gemiddeld behoort bijna een kwart (24%) van de huishoudens tot de groep minimahuishoudens; 18% van de inwoners behoort tot de groep Amsterdammers met een zeer kwetsbare positie en minder mensen voelen zich in deze buurten gezond (59% versus 67% in Noord). Ook nam tussen 2020 en 2022 (in de coronaperiode) het aandeel mensen met psychische klachten in de focusbuurten toe van 11% naar 17%, net iets boven het gemiddelde van Noord en Amsterdam (16%).

### **Wonen in Noord**

#### *Onderhoud corporatiewoningen in focusbuurten met een kleine zeven gewaardeerd*

Aanpak Noord wil samen met de woningcorporaties graag oude woningen in de focusbuurten in Noord opknappen en verduurzamen met het doel dat bewoners zich weer echt thuis voelen. Relatief veel woningen (corporatie, huur en koop) in de focusbuurten (13%) hebben nog steeds een laag energielabel (E,F of G). Daarnaast geven bewoners in deze buurten in het algemeen een laag gemiddeld rapportcijfer voor het onderhoud van de corporatiewoning (6,7 versus 7,2 in Noord). Bovendien nam dit cijfer af van 2021 tot 2023. De eigen woning krijgt gemiddeld een 7,4 in de focusbuurten, net iets onder het gemiddelde van Noord (7,7). Bijna één op de tien (9%) woningen in Noord is niet geïsoleerd. Dat is een paar procentpunten minder dan in Amsterdam (11%).

### **Openbare Ruimte**

#### *Bewoners redelijk tevreden over de leefbaarheid in de buurt, minder over onderhoud*

Om je thuis te voelen moet de leefbaarheid van de buurt verbeteren, aldus Aanpak Noord. Een schone en goed onderhouden openbare ruimte is hierbij van belang. Op basis van enquêtedata lijkt het mee te vallen met de achterstanden in de focusbuurten op dit vlak: het onderhoud van straten en stoepen wordt in 2023 iets minder goed beoordeeld dan in de rest van Noord (6,0 in de focusbuurten tegenover 6,2), en het onderhoud van groen- en speelvoorzieningen in de focusbuurten komt uit op een 6,6 en 6,5 respectievelijk, beide hoger dan in de overige buurten van Noord.

#### *Bewoners voelen zich iets onveilig in focusbuurten dan elders in Noord*

Het veiligheidsgevoel in de avond wordt in de focusbuurten iets minder beoordeeld dan in Noord (6,7 versus 7,0). Voor de focusbuurten is dit cijfer stabiel. Daarnaast is er sprake van een verbetering van de mate van verloedering in Noord: het indexcijfer voor verloedering daalde in de periode 2021 naar 2023 van 108 naar 102 en is daarmee vrijwel gelijk aan het stedelijk gemiddelde (101). Indexcijfers zijn niet beschikbaar op een buurniveau.

#### *Sommige focusbuurten zijn groen andere zeer stenig*

In de focusbuurten is ten opzichte van de rest van Stadsdeel Noord relatief weinig publiek groen (47% van de publieke ruimte) te vinden. Hier moet wel een kanttekening geplaatst worden: een groot deel van de oppervlakte van stadsdeel Noord bestaat uit het landelijke gebied Waterland wat er voor zorgt dat het aandeel publiek groen in Noord in totaal zeer fors te noemen is (80% van de publieke ruimte). Maar het is wel zo dat enkele focusbuurten waaronder Van der Pekbuurt, Vogelbuurt en Blauwe Zand zonder meer 'stenig' te noemen zijn. Andere focusbuurten zoals Molenwijk en Banne-Noordoost zijn een stuk groener. Hier zijn portiekwoningen en hoogbouw te vinden in een parkachtige omgeving met veel bomen. De afstand tot parken is in de focusbuurten juist relatief kort. Dit komt door het feit dat veel focusbuurten (ook de focusbuurten met weinig groen) dicht bij het langgerekte Vliegenbos of Noorderpark te vinden zijn.

### **Buurteconomie**

#### *Relatief veel zzp'ers in de focusbuurten*

Een sterke buurteconomie draagt bij aan de sociale cohesie en het gevoel van veiligheid in de buurt. Daarom stelt Aanpak Noord het doel om de samenwerking tussen lokale ondernemers en gemeente te versterken en om de bedrijven te behouden in Noord. In de periode 2020-2023 kwamen er in Noord netto 2.750 bedrijven bij, waarvan bijna 1.250 in de focusbuurten. Het aandeel zzp'ers ligt hoog in de focusbuurten (74%). De groei van het aantal vestigingen komt dan ook met name door de groei van het aantal zzp'ers in de buurt: er kwamen ruim 1.010 zzp'ers in de focusbuurten bij. Het aandeel startende ondernemers ligt sinds 2020 in de focusbuurten op 15% en is daarmee vergelijkbaar met de rest van Noord (14%).

#### *Bewoners focusbuurten tevreden over winkelaanbod, minder over horeca-aanbod*

Bewoners van de focusbuurten zijn wel redelijk tevreden over het aanbod van winkels voor dagelijkse boodschappen; dit wordt beoordeeld met een 7,2. Dit komt doordat juist in de focusbuurten veel winkelcentra te vinden zijn, zoals winkelcentrum Boven 't Y op het Buikslotermeerplein, Mosveld, Molenwijk, 'In de Banne' en Waterlandplein. Het gemiddelde rapportcijfer voor het horeca-aanbod ligt in alle buurten van Noord sinds 2017 rond de 5,6. Dat is aanzienlijk lager dan in Amsterdam (6,9). Anders dan in de focusbuurten, is in de overige buurten van Noord hierin wel een kleine verbetering te zien de laatste twee jaar.

De koopkrachtbinding in Noord (ofwel het aandeel van de bewoners dat in het stadsdeel waar men woont ook producten koopt) is in vier jaar tijd voor de aanschaf van levensmiddelen min of meer gelijk gebleven (van 89% naar 87%), maar voor andere producten (waaronder kleding, huishoudelijke artikelen) sterk afgenomen (van 43% naar 35%). Etenswaren en andere levensmiddelen worden met andere woorden nog steeds in het eigen stadsdeel gekocht, maar andere producten steeds minder. De reden hiervoor is (zo blijkt onder andere uit de [Monitor Detailhandel 2024](#)) dat bewoners dergelijke producten online bestellen.

# 1 Kansen voor de jeugd

Volgens de Aanpak Noord-agenda ‘groeit een groot deel van de Noordse jeugd op in minimahuishoudens. Te veel kinderen starten al met een taalachterstand op school, met uiteindelijk een hogere kans op een niet passend schooladvies of zelfs voortijdig schooluitval. De jeugdwerkloosheid is hier hoger dan in andere delen van Amsterdam. Er is vaak sprake van intergenerationele kansongelijkheid. Kinderen die opgroeien in de oorspronkelijke buurten lopen meer risico om in aanraking te komen met jeugdcriminaliteit. Door deze mix van factoren zijn er eigenlijk geen snelle oplossingen. Het vereist nieuwe manieren van samenwerken tussen de gemeente, ouders, jeugd, maatschappelijke initiatieven, (mbo-)scholen en zorg- en welzijnsorganisaties’ (zie [Aanpak noord](#)).

Hoofddoel van de Aanpak is het verbeteren van kansen voor de jeugd in de Aanpak Noord-buurten: kinderen moeten opgroeien met evenveel kansen, of hun ouders nu rijk of arm zijn.

In dit eerste hoofdstuk kijken we naar de indicatie voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE) van kinderen tot 4 jaar, het taalniveau van kinderen uit groep 8, de economische thuissituatie (het aandeel jongeren dat opgroeit in minimahuishoudens), het bezit van een startkwalificatie onder jongeren tot en met 26 jaar, en het aandeel jongeren zonder werk of opleiding.

In onderstaande tabel staat een vergelijking van de genoemde onderwerpen voor de focus- en overige buurten in Noord, voor het stadsdeel Noord en Amsterdam als geheel. In de vergelijking zijn steeds de scores van de 0- en 1-meting opgenomen op verschillende meetmomenten. Hiermee kan de ontwikkeling worden gevolgd en tevens kan er worden vergeleken hoe de focusbuurten ten opzichte van de overige geografische niveaus scoren.

**Tabel 1.1 Overzichtstabel indicatoren Kansen voor de jeugd (procenten)**

naam kernindicator	peilmoment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0-meting Noord	1-meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
bewoners van 30 - 47 mnd. met een VVE indicatie (%)	2020   2023	37	35	5	8	29	30	23	24
leerlingen van groep 8 dat streefniveau voor									
- taal haalt (%)	2020   2022	47	54	55	62	51	61	58	59
- lezen haalt (%)	2020   2022	62	59	72	70	67	67	73	69
- rekenen haalt (%)	2020   2022	35	41	48	43	41	44	45	44
jongeren (0-17) in minimahuishoudens (%)	2020   2022	30	27	12	14	23	21	18	16
jongeren (18-26)									
- zonder startkwalificatie (%)	2021   2022	33	35	24	25	29	31	25	28
- zonder werk of opleiding (%)	2020   2021	19	16	15	11	17	14	16	15

bron: O&S bewerking gegevens van: Elektronisch loket VVE, CBS/DUO, CBS/IIV, CBS/hoogste opleidingstab, CBS/SECM

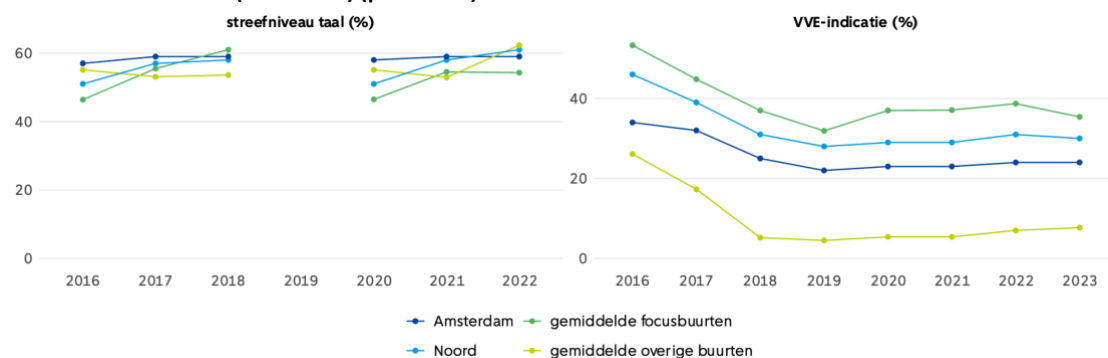
## 1.1 Aandeel kinderen dat taalniveau haalt toegenomen

Het aandeel 8<sup>ste</sup>-groepers dat het streefniveau voor taal haalt is in Noord gestegen van 51% in het cohortjaar 2020-2021 naar 61% in het cohortjaar 2022-2023. Op scholen in de focusgebieden blijft dit aandeel wat achter: een stijging van 47% naar 54%.

Het valt op dat het streefniveau lezen iets hoger is in de focusbuurten (59% in het laatst gemeten cohortjaar) dan het streefniveau voor taal, maar fors lager is dan in de andere buurten in Noord (70%) en gemiddeld in het stadsdeel (67%). Het aandeel dat het streefniveau rekenen haalt is ook laag in de focusgebieden (41%), maar dit geldt even zeer voor Noord als geheel en voor Amsterdam.

De verbetering van het taalniveau in het stadsdeel is belangrijk, omdat een groot deel van de kinderen onder de 4 jaar een VVE-indicatie heeft. Vooral in de focusgebieden is dit aandeel hoog, namelijk 35% (in heel Noord 30%). Het aandeel kinderen met een VVE-indicatie is in de focusbuurten wel afgenomen tussen 2022 en 2023 (van 39% naar 35%).

**Figuur 1.2 Aandeel leerlingen van groep 8 dat het streefniveau voor taal haalt (2016-2022) en aandeel kinderen met een VVE-indicatie (2016-2023) (procenten)**



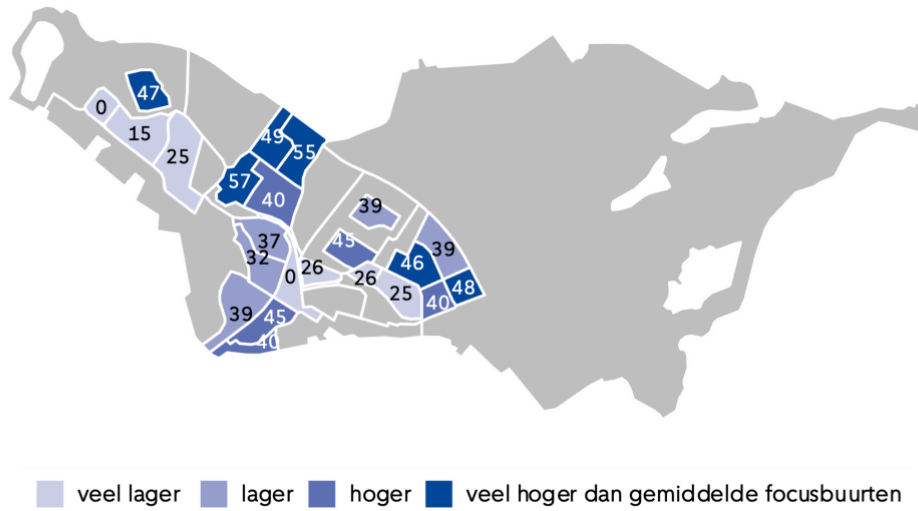
NB: vanwege de coronapandemie zijn de eindtoetsen van cohortjaar 2019-2020 niet afgenomen

bron: O&S

Terzijde: het aandeel kinderen met een VVE-indicatie in de 'overige buurten' is zeer laag (8%). Dit komt enerzijds omdat het inwonertal (en daarmee ook het aantal kinderen) hier laag is en omdat de bevolkingssamenstelling hier anders is. Zo wonen er in de overige gebieden meer huishoudens zonder kinderen en meer gezinnen met hbo/wo-opgeleide ouders.

Op buurtniveau valt op dat het aandeel jonge kinderen met een VVE-indicatie vooral hoog is in de Banne-Zuidwest, Banne -Noordoost en Banne -Noordwest, Markengouw-Zuid, Werengouw-Midden, Molenwijk, Plan van Gool en Vogelbuurt-Zuid. Al deze buurten zijn focusbuurten en deze buurten scoren veel hoger dan gemiddeld in Noord (30%), het gemiddelde van alle focusbuurten (35%) en Amsterdam (24%).

**Figuur 1.3 Aandeel kinderen tussen 30 en 47 maanden met een VVE-indicatie (voor- en vroegschoolse educatie), 2023 (procenten)**

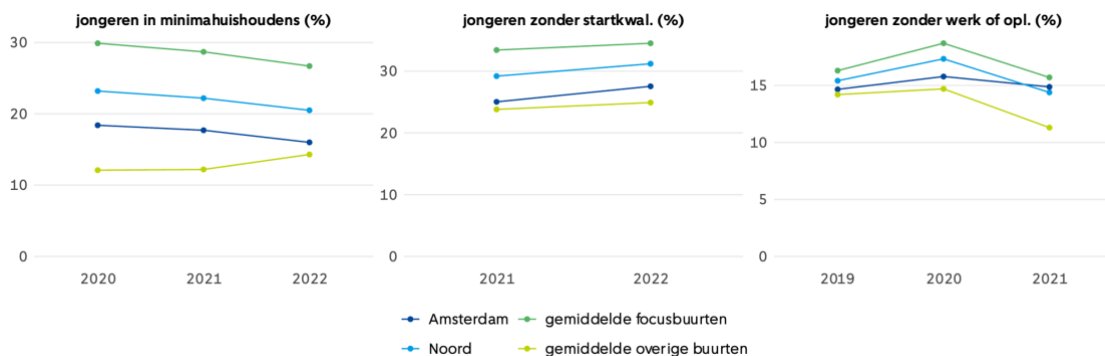


bron: O&S

## 1.2 Aandeel jongeren in minimahuishouden afgenomen

Het aandeel jongeren van 18-26 jaar in een minimahuishouden (tot 130% van het wettelijk sociaal minimum en weinig vermogen) is in de focusbuurten gedaald van 30% in 2020 naar 27% in 2022. Wel is dit aandeel hoger dan gemiddeld in Noord, Amsterdam, of de overige buurten van Noord. Juist in deze laatstgenoemde buurten nam het aandeel jongeren in minimahuishoudens iets toe (van 12% naar 14%). Het aandeel jongeren zonder startkwalificatie blijft met 35% in de focusbuurten hoog en is bovendien toegenomen.

**Figuur 1.4 Aandeel jongeren van 18-26 jaar in een minimahuishouden (130% sm en weinig vermogen) (2020-2022), aandeel jongeren zonder startkwalificatie (2021-2022) en aandeel jongeren zonder werk of opleiding (2019-2021) (procenten)**



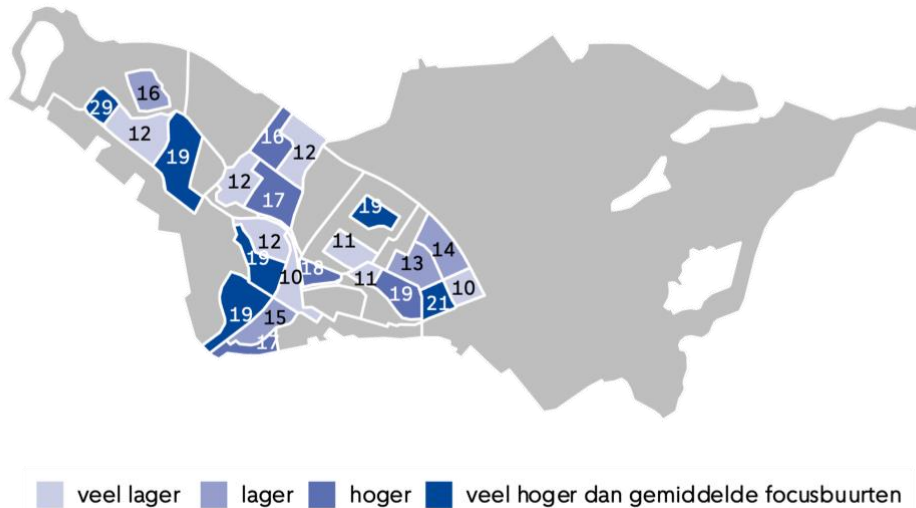
bron: O&S

### 1.3 Aandeel jongeren zonder werk of opleiding afgenomen

Het aandeel jongeren zonder werk of opleiding is met name relatief hoog in de (focus)buurten Tuindorp Oostzaan-West, Terrasdorp, Van der Pekbuurt, Bloemenbuurt-Zuid, Plan Van Gool en Werengouw-Zuid.

Het aandeel jongeren zonder werk of opleiding nam in de focusbuurten tussen 2020 en 2021 af van 19% naar 16% en is daarmee vergelijkbaar met Amsterdam (15%). In de overige buurten van Noord nam dit aandeel af van 15% naar 11%.

Figuur 1.5 Aandeel jongeren van 18-26 jaar zonder werk of opleiding, 2021 (procenten)



bron: O&S

## 2 Kansrijke sociale buurten

In de Aanpak Noord staat bij dit thema: *‘Niet alleen het gezin maar ook de buurt waarin je opgroeit bepaalt de rijkheid van mogelijkheden in iemands leven. Wij willen dat alle kinderen in Noord opgroeien in kansrijke, sociale buurten. Buurten waar het gebrek aan bestaanszekerheid een term wordt uit een ver verleden. Waar iedereen toegang heeft tot gezonde voeding, in een buurt die uitnodigt tot bewegen. Buurten waarin je veilig kan buitenspelen, waar geen criminaliteit is, waar sociale netwerken zijn die als een vangnet en trampoline werken voor als het even wat minder gaat. Buurten met genoeg stageplekken en werk(ervaringsplekken) omdat we de buurt zo veel mogelijk laten profiteren van de opgaven in Noord’* (zie [Aanpak noord](#)).

In onderstaande overzichtstabel zijn de (kern)indicatoren die bij dit thema zijn gekozen opgenomen.

**Tabel 2.1 Overzichtstabel indicatoren Kansrijke sociale buurten**

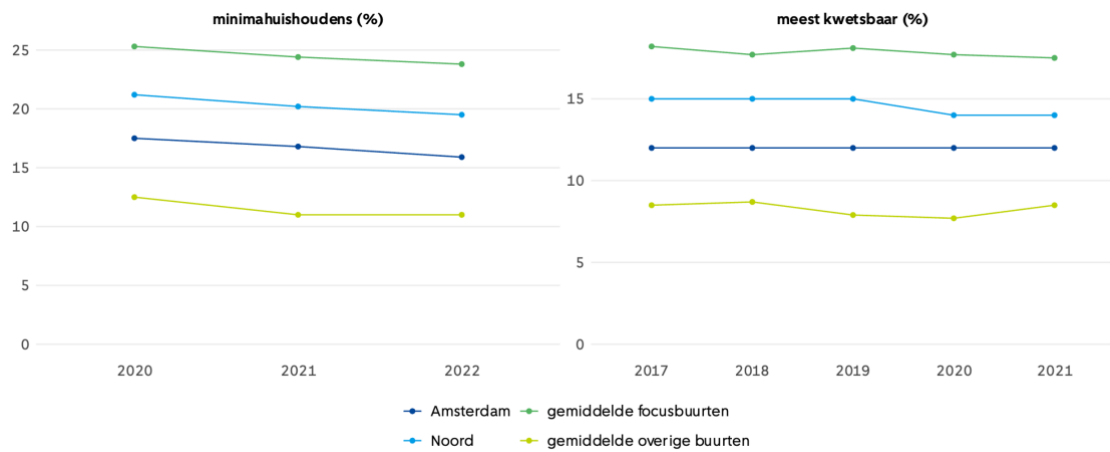
naam indicator	peil-moment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0-meting Noord	1-meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
minimahuishoudens (%) (kernindicator)	2020   2022	25	24	13	11	21	20	18	16
inwoners met ernstige psychische klachten (%) (kernindicator)	2020   2022	11	17	7	11	12	16	9	16
inwoners met (zeer) goede gezondheid (%)	2020   2022	70	59	82	73	75	67	79	68
inwoners meest kwetsbare positie - totaal (kernindicator)	2020   2021	18	18	8	9	14	14	12	12
- minderjarig (%)	2020   2021	9	8	5	4	7	7	6	6
- 18-26 jaar (%)	2020   2021	7	7	6	8	6	6	4	5
- 27-65 jaar (%)	2020   2021	19	19	9	9	15	15	12	12
- 65+ (%)	2020   2021	33	33	23	21	31	30	27	26
oordeel betrokkenheid buurtbewoners buurt (1-10) (kernindicator)	2021   2023	6,4	6,3	6,7	6,5	6,5	6,5	6,4	6,3
oordeel omgang tussen groepen bewoners (1-10) (kernindicator)	2021   2023	6,9	6,8	7,3	7,3	7,1	7	7,1	7,1
oordeel tevredenheid met eigen buurt (1-10) (kernindicator)	2021   2023	7,1	7,1	7,4	7,4	7,3	7,3	7,6	7,5

bron: O&S bewerking gegevens van: CBS/IIV, GGD Amsterdam, kwetsbaarheidsindex O&S, WiMRA

### 2.1 Aandeel minimahuishoudens hoog in focusbuurten

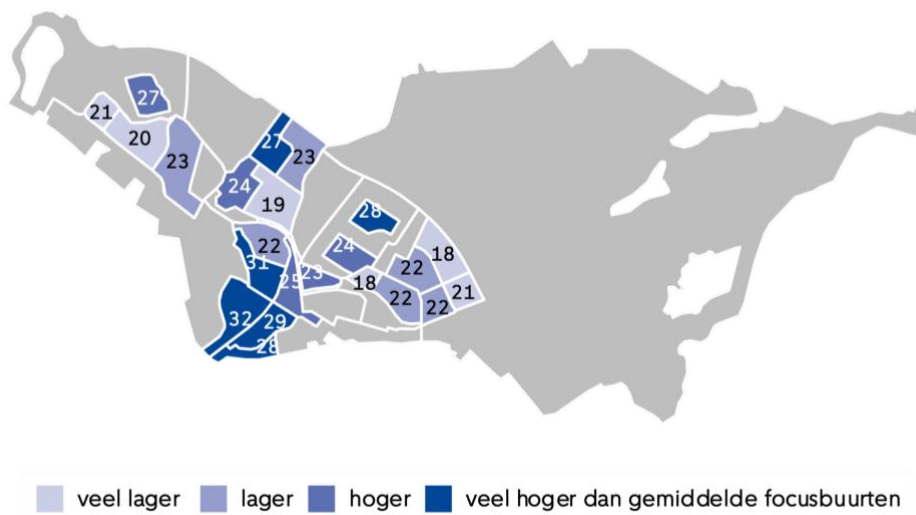
Een vijfde van de huishoudens in Noord behoort tot de minimahuishoudens (tot 130% van het sociaal minimum met weinig vermogen). Dat is hoger dan gemiddeld in Amsterdam (16%). De verschillen in Noord worden bovendien snel duidelijk wanneer we kijken naar de focusbuurten en overige buurten: in de focusbuurten is het aandeel minimahuishoudens nog hoger, bijna een kwart (24%), terwijl in de overige buurten van Noord een tiende tot de minimahuishoudens behoort. Binnen de focusbuurten zijn de verschillen echter nog groter: de Van der Pekbuurt, Bloemenbuurt-Zuid, Vogelbuurt-Zuid, IJ-plein en omstreken, De Kleine Wereld en Molenwijk zijn buurten met een relatief nog hoger aandeel huishoudens met een minimuminkomen (27% - 32%). In Markengouw-Midden en Markengouw-Zuid, Tuindorp Nieuwendam-West, Banne-Zuidoost en de beide Tuindorpen Oostzaan is het aandeel huishoudens met een laag inkomen iets lager dan gemiddeld van Noord (18% - 21%).

**Figuur 2.2 Aandeel bewoners in de meest kwetsbare positie (2017-2021), aandeel minimahuishoudens (2020-2022) (procenten)**



bron: O&S

**Figuur 2.3 Aandeel minimahuishoudens (tot 130% van het sociaal minimum met weinig vermogen), 2022 (procenten)**



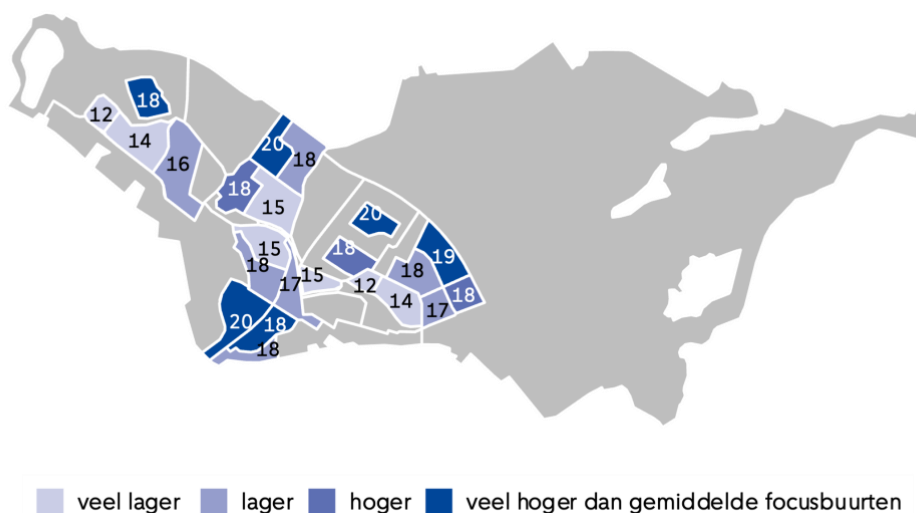
bron: O&S

## 2.2 Gezondheidsklachten flink toegenomen

De gezondheid per buurt is in kaart gebracht met de Gezondheidsmonitor van de GGD die om de vier jaar verschijnt, maar vanwege de coronacrisis ook in 2022 is gepubliceerd. Juist in die coronaperiode tussen 2020 en 2022 is het aandeel inwoners met een goede gezondheid gedaald in Noord: van 75 tot 67 procent, terwijl het aandeel inwoners met psychische klachten in Noord toenam van 12 tot 16 procent. Beide percentages wijken niet af van het Amsterdams gemiddelde. In de Aanpak Noord-buurtten is het aandeel inwoners met een goede gezondheid sterker gedaald: naar 59%. Het aandeel mensen met psychische klachten ligt in de focusbuurtten met 17% net iets boven het gemiddelde van Noord of Amsterdam. Nieuwe gegevens over 2024 worden in het voorjaar van 2025 verwacht.

In het coronajaar 2022 was het aandeel inwoners met een goede gezondheid in heel Noord hoger dan in de meeste Aanpak Noord-buurtten (67% versus 59%). In Banne-Zuidoost, Vogelbuurt-Noord en Markengouw-Zuid was het aandeel gezonde inwoners nog relatief hoog. In De Kleine Wereld en Molenwijk was het aandeel inwoners met een zeer goede gezondheid zeer laag. In deze twee buurten was in 2022 het aandeel inwoners met ernstige psychische klachten juist hoog. Ook in de Van der Pekbuurt, Banne-Noordwest en Markengouw-Midden gaf één op vijf inwoners aan (zeer) ernstige psychische klachten te hebben.

**Figuur 2.4 Aandeel inwoners met psychische klachten, 2022 (procenten)**



bron: O&S

## 2.3 Bijna 1 op 5 inwoners in focusbuurtten in kwetsbare positie

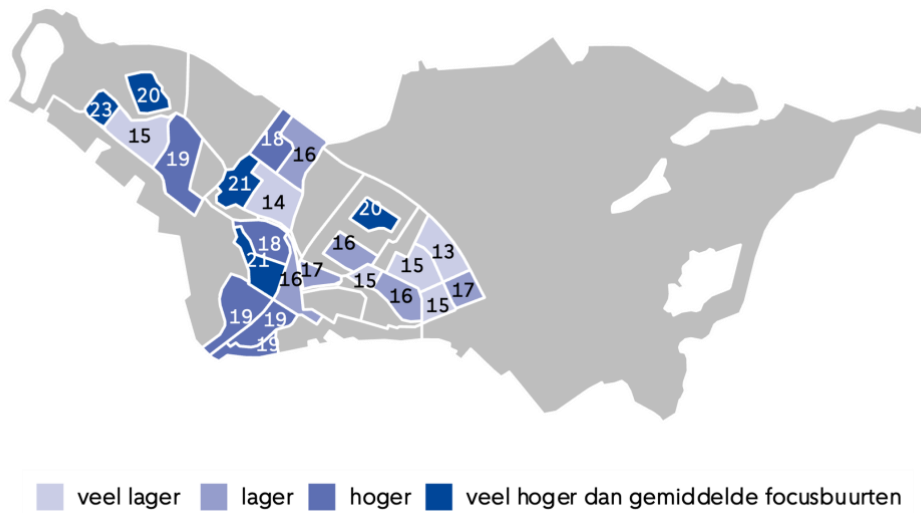
De indicatoren met betrekking tot inkomen, opleiding, werk en gezondheid worden samengevat in een zogenaamde kwetsbaarheidsscore. De kwetsbaarheidsscore heeft een waarde tussen 0 en 4 en geeft aan op hoeveel hulpbronnen iemand kwetsbaar is (werk, opleiding, inkomen en/of gezondheid). Personen met een score van 3 of 4 worden tot de groep inwoners gerekend in de meest kwetsbare positie. Zij scoren laag op minstens drie van de volgende hulpbronnen; het gestandaardiseerd besteedbaar huishoudinkomen (laagste 20% van Nederland); ziektekosten (hoger dan de gemiddelde Amsterdamer of een uitkering WLZ of niet-zelfstandig wonend); werk of opleiding (geen startkwalificatie). Minderjarigen worden tot de groep in een zeer kwetsbare positie gerekend als hun ouders zich op basis van de genoemde kenmerken in een kwetsbare positie bevinden.

Ook is het aandeel inwoners in de meest kwetsbare positie in de focusbuurtten hoger dan gemiddeld (18% versus 14% in Noord). De veranderingen in de periode 2017-2021 voor wat betreft het aandeel

inwoners in de meest kwetsbare positie zijn klein. Uitgesplitst naar leeftijdsgroep blijkt dat een derde van de inwoners van 65 jaar en ouder in de Aanpak Noord-buurtten tot de meest kwetsbare positie behoort (33%). Dat is hoog vergeleken met de overige buurten van Noord (21%) en heel Amsterdam (26%).

Gemiddeld behoort 18% van de inwoners in de focusbuurten tot de groep in de meest kwetsbare positie. In Tuindorp Oostzaan-West, Molenwijk, Banne-Zuidwest, De Kleine Wereld en Bloemenbuurt-Zuid is het aandeel inwoners in de meest kwetsbare positie het hoogst (20%-23%). Banne-Zuidwest en Molenwijk zijn daarnaast ook buurten waar het aandeel kinderen in huishoudens in de meest kwetsbare positie hoog is (10%-13% versus 8% gemiddeld in de focusbuurten). Banne-Zuidoost en Markengouw-Midden zijn juist buurten met een laag aandeel inwoners in de meest kwetsbare positie.

**Figuur 2.5 Aandeel inwoners in de meest kwetsbare positie, 2021 (procenten)**

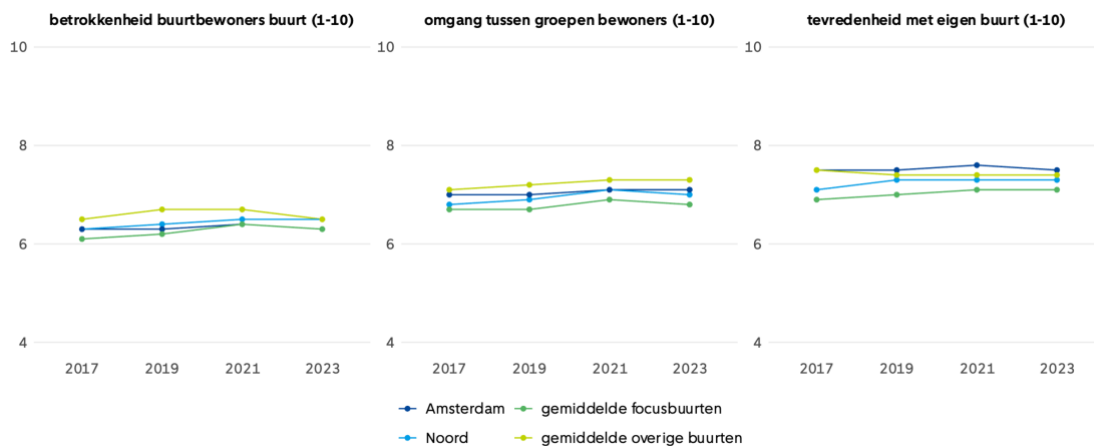


bron: O&S

## 2.4 Buurttevredenheid lager in focusbuurten aan de rand van Noord

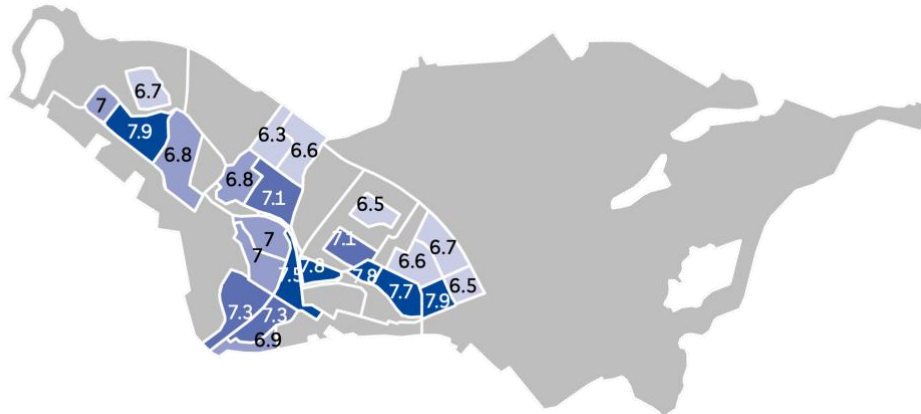
De gemiddelde rapportcijfers omtrent de omgang tussen groepen, de betrokkenheid tussen buurtbewoners en de tevredenheid met de eigen buurt liggen dicht bij elkaar. Betrokkenheid met de buurt wordt in de focusbuurten in 2023 beoordeeld met een 6,3, de omgang tussen groepen met een 6,8 en de tevredenheid met de buurt met een 7,1. Door de tijd heen zijn deze gemiddeldes redelijk stabiel en daarnaast liggen de gemiddeldes van de focusbuurten meestal met enkele tiende punten lager dan de gemiddeldes van Noord en Amsterdam.

**Figuur 2.6 Oordeel betrokkenheid buurtbewoners, omgang tussen groepen en de tevredenheid met de eigen buurt, 2017-2023, (gemiddeld rapportcijfer)**

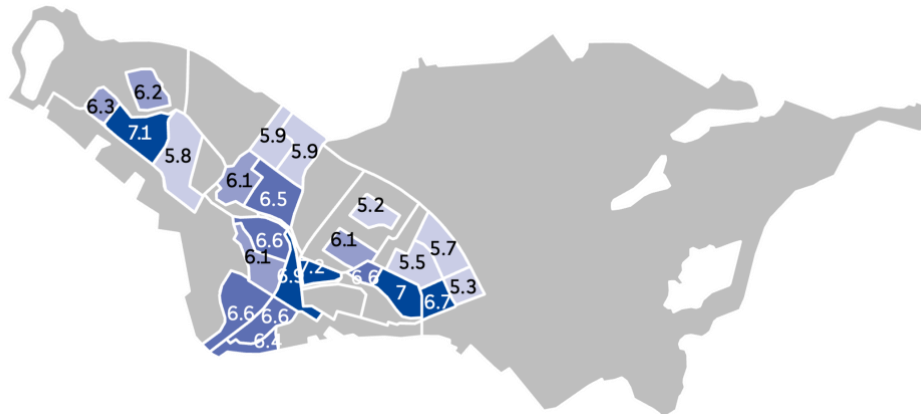


In het algemeen geldt dat de buurten waar de tevredenheid met de buurt hoog is, de betrokkenheid tussen bewoners ook hoog is en waar bewoners tevreden zijn over de omgang tussen groepen. In bijvoorbeeld Vogelbuurt-Noord, Blauwe Zand, de tuindorpen Nieuwendam en Tuindorp Oostzaan-Oost is men erg tevreden over de buurt en ook over de omgang tussen groepen en over de betrokkenheid van de bewoners. Het is opvallend dat in de focusbuurten in de naoorlogse planmatig opgezette buitenwijken aan de rand van Noord (met portiekwoningen en hoogbouw) de buurttevredenheid en buurtbetrokkenheid fors lager is dan het gemiddelde van de focusbuurten en van Noord.

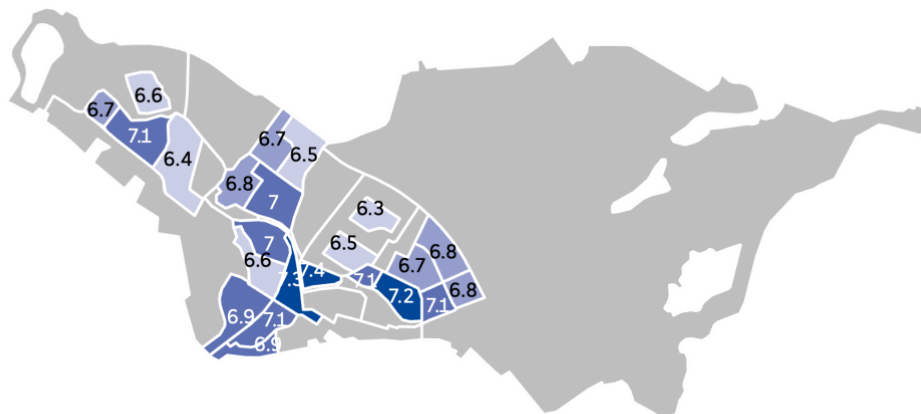
Figuur 2.7 Oordeel over de tevredenheid met de eigen buurt 2023, gemiddeld rapportcijfer



Figuur 2.8 Oordeel betrokkenheid buurtbewoners met de eigen buurt, 2023, gemiddeld rapportcijfer



Figuur 2.9 Oordeel omgang tussen groepen in de buurt, 2023, gemiddeld rapportcijfer



veel lager
  lager
  hoger
  veel hoger dan gemiddelde focusbuurten

### 3 Wonen, een thuis voor iedereen

In de Aanpak Noord staat over het thema Wonen het volgende: ‘Op woongebied zijn er grote verschillen in Noord: net over het IJ en bij het eindpunt van de metro verrijzen veel nieuwe woontorens met sociale huur, middenhuur en dure huur- en koopwoningen. Daar wordt ook geïnvesteerd in de openbare ruimte. Daartussenin liggen oude wijken met (sociale) huurwoningen met veel achterstallig onderhoud en relatief veel woningen met een slecht energielabel. De afgelopen jaren is al veel geïnvesteerd in het inhalen van deze achterstanden, maar dat is pas het begin van de grote opgave die er ligt. Achterstanden in het onderhoud van de openbare ruimte versterken het beeld van de tegenstellingen tussen de nieuwe ontwikkelgebieden en de oude wijken en tuindorpen. Om de achterstanden in te lopen zijn grote en gerichte investeringen nodig in en om de woningen. Waar mogelijk combineren we dat met het opknappen of aanpassen van de openbare ruimte, en met aanpakken die raken aan de andere thema’s zoals kansen voor jeugd, groen, veilige buurten en de buurtgestuurde aanpak. Opknappen en verduurzamen levert immers contacten op met bewoners waardoor een bredere hulpvraag en aanbod in beeld komt, die verder gaat dan de woningen zelf’ (zie [Aanpak noord](#)).

In onderstaande overzichtstabel zijn de volgende (kern)indicatoren opgenomen om de ontwikkelingen op het gebied van het verbeteren en verduurzamen van woningen te volgen:

**Tabel 3.1 Overzichtstabel indicatoren Wonen**

naam indicator	peil-moment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0-meting Noord	1-meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
eigendomsverhouding woningvoorraad									
- corporatie	2020   2024	21.788	21.760	4.168	5.670	25.956	27.445	180.736	188.045
- corporatie (%)	2020   2024	70	69	28	29	56	53	40	39
- koop	2020   2024	6.826	7.150	6.996	8.085	13.822	15.235	130.246	141.395
- koop (%)	2020   2024	22	23	47	41	30	30	29	29
- particuliere huur	2020   2024	2.539	2.790	3.664	5.955	6.203	8.760	136.228	151.295
- particuliere huur (%)	2020   2024	8	9	25	30	14	17	31	32
woningen met een energielabel van E, F of G (%) (kernindicator)	2021   2024	13	13	10	10	10	9	10	10
oordeel onderhoud eigen corporatie-woning (1-10) (kernindicator)	2021   2023	6,9	6,7	8,0	8,0	7,3	7,2	7,3	7,2
oordeel tevredenheid met eigen woning (1-10) (kernindicator)	2021   2023	7,4	7,4	8,0	8,0	7,6	7,7	7,7	7,7
woningen ongeïsoleerd (%) (kernindicator)	2021						9		11

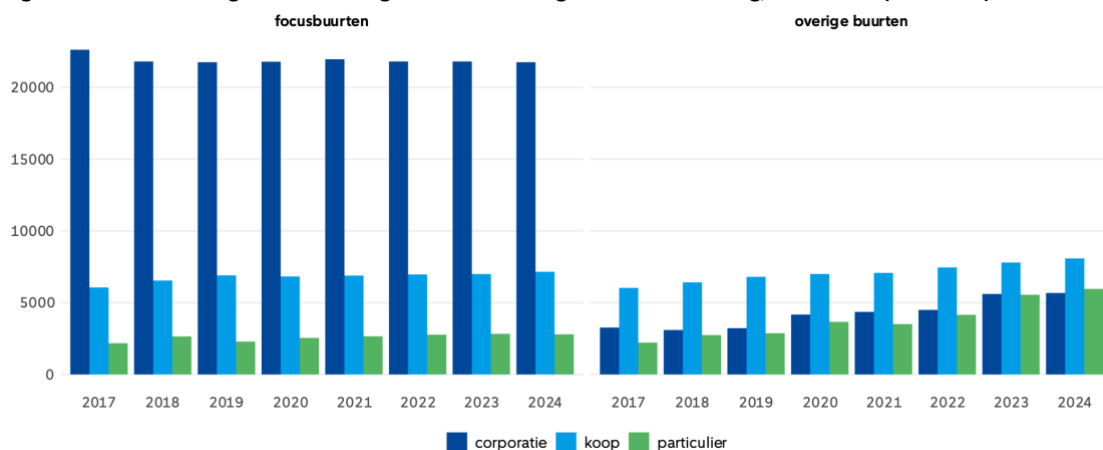
bron: O&S bewerking gegevens van: Basisinformatie / Belastingen / O&S, RVO, WIMRA

### 3.1 Kleine veranderingen in de woningvoorraad in focusbuurten

In stadsdeel Noord nam het aantal woningen in de periode 2020-2024 met 5.459 toe tot een totale voorraad van 51.440 woningen. In de focusbuurten kwamen er 547 woningen bij, in de overige buurten van Noord waren dat er 4.882. Het is dus duidelijk dat het overgrote deel van de nieuwbouw niet in de focusbuurten, maar juist in de buurten erom heen gerealiseerd is (en, afgaande op de prognoses, zal dat ook nog wel het geval blijven).

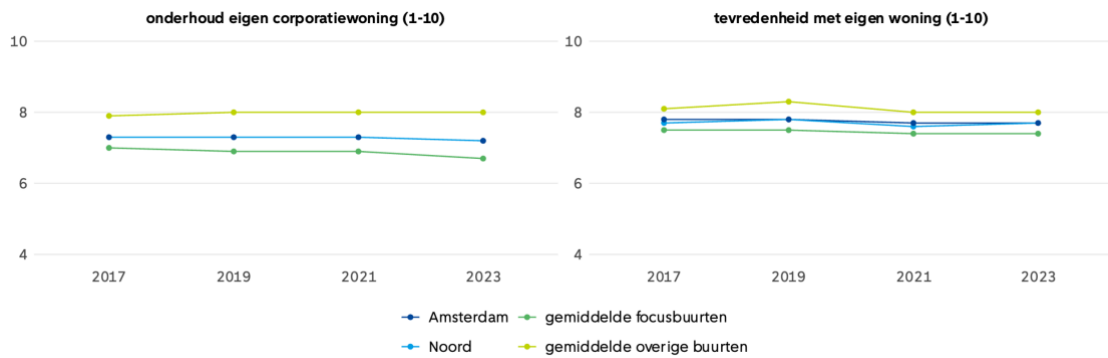
Het aandeel corporatiewoningen in Noord is van oudsher groot en groter dan in Amsterdam gemiddeld (53% versus 39%). Wel is dit aandeel in Noord in 2024 wat lager dan in 2020 (toen 56%). Wanneer we de focusbuurten tegenover de andere delen van Noord plaatsten worden de verschillen binnen Noord wederom goed zichtbaar: In de focusbuurten ligt het aandeel woningen van corporaties met 69% nog hoger en daarnaast is dit aandeel nauwelijks afgenomen in de afgelopen vier jaar. Ter vergelijking: het aandeel corporatiewoningen bedraagt in de overige buurten van Noord 29%. Het eigen woningbezit (23%) en het woningaanbod van particuliere verhuurders (9%) is in de focusbuurten laag. In de overige buurten van Noord is het aandeel koopwoningen gedaald (van 47% naar 41%), maar nog steeds hoger dan in de stad als geheel (29%). In de overige buurten van Noord is het aandeel particuliere huur daarentegen met vijf procentpunt toegenomen naar 30%. Vergeleken met 2020 zijn er in 2024 slechts kleine procentuele veranderingen waar te nemen in de focusbuurten, in Noord en in Amsterdam.

**Figuur 3.2 Ontwikkeling van de woningvoorraad naar eigendomsverhouding, 2017-2024 (aantallen)**

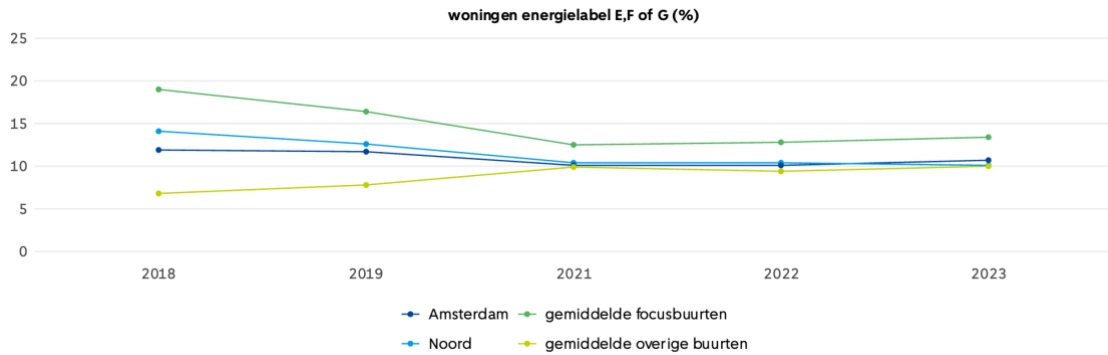


bron: O&S

**Figuur 3.3a Oordeel over het onderhoud van de eigen corporatiewoning en tevredenheid met de eigen woning (2017-2023, gemiddeld rapportcijfer)**



**Figuur 3.3b Aandeel woningen met energielabel E, F of G (2018-2023, procenten)**



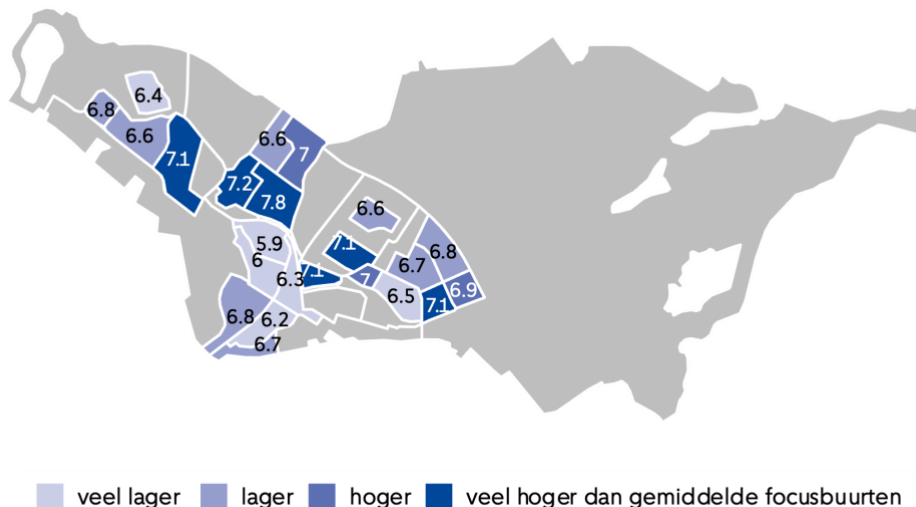
bron: O&S

### 3.2 Bewoners in focusbuurten minder tevreden over woning

In de focusbuurten zijn de bewoners minder tevreden over de eigen woning: gemiddeld waardeert men die met een 7,4, dat is lager dan in Noord of Amsterdam (beide 7,7). In Werengouw-Zuid, Banne-Noordoost, Plan van Gool en Tuindorp Nieuwendam-West is men bovengemiddeld tevreden over de eigen woning, maar in beide bloemenbuurten is met juist een stuk minder tevreden. In een aantal focusbuurten is de mate van tevredenheid over de eigen woning licht afgenomen, waaronder in Markengouw-Midden, Molenwijk en Bloemenbuurt-Zuid. In Markengouw-Zuid en Blauwe Zand is de tevredenheid juist iets gestegen.



**Figuur 3.5 Oordeel over het onderhoud van de eigen corporatiewoning, 2023, gemiddeld rapportcijfer**

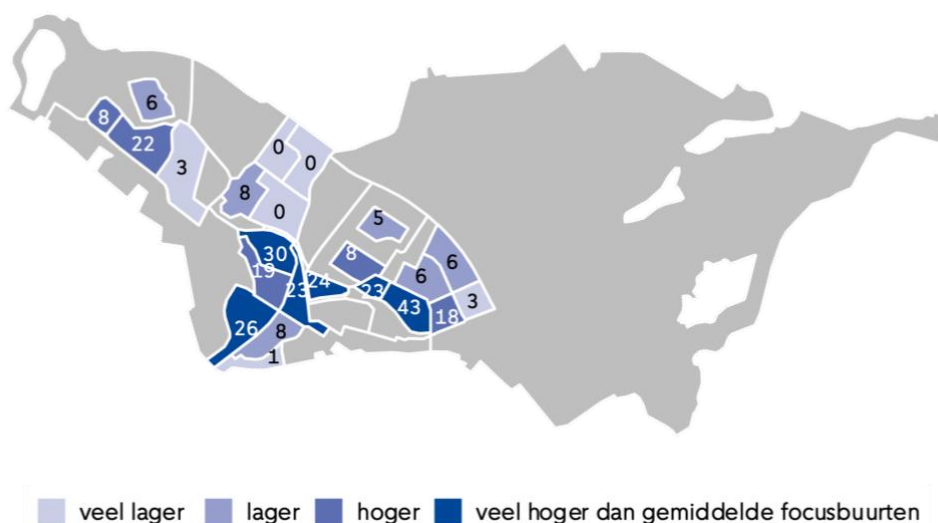


bron: O&S

### 3.4 Minder woningen met een laag energielabel

In Amsterdam en in Noord zijn veel woningen inmiddels verduurzaamd. Het aandeel woningen met een energielabel E, F of G is dan ook op alle geografische niveaus van 2018-2021 aanzienlijk afgenomen, om in Noord en Amsterdam in de periode tot 2024 stabiel te blijven rond 10%. In de focusbuurten is dit aandeel met 13% nog het hoogst. Wel zien we grote verschillen tussen buurten. Zo staan er in bijvoorbeeld IJplein e.o. en in de buurten in De Banne bijna geen woningen meer met een dergelijk laag energielabel. Daarentegen kent Tuindorp Nieuwendam-Oost, met afstand, het hoogste aandeel niet-duurzame woningen (43%).

**Figuur 3.6 Aandeel woningen met een energielabel van E, F of G, 2023 (procenten)**



bron: O&S

## 4 Openbare ruimte

Met betrekking tot het wegwerken van achterstanden en het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte geeft de Aanpak Noord het volgende aan: *‘Een schone, goed onderhouden openbare ruimte is belangrijk voor de leefbaarheid van een buurt en haar bewoners. Er is grootschalige gebiedsontwikkeling gaande met bijbehorende investeringen in de openbare ruimte. Als in de bestaande Noordse wijken het onderhoud achterblijft, is het risico groot dat sociaaleconomische tegenstellingen zichtbaar blijven op straat. Om deze tweedeling tegen te gaan en Noord in alle wijken op hetzelfde niveau veilig en aantrekkelijk te houden, werken we hard. De afgelopen jaren is er al veel geïnvesteerd om de achterstanden weg te werken, de komende jaren doen we daar nog een schepje bovenop. Al die werkzaamheden hebben impact, dat realiseren we ons. In een continu proces werken we samen met bewoners en ondernemers aan effectieve oplossingen om de overlast te beperken’* (zie [Aanpak noord](#)).

In onderstaande overzichtstabel zijn afgezien van de kernindicatoren voor dit thema, ook andere indicatoren opgenomen. Van niet alle indicatoren zijn gegevens beschikbaar op het niveau van de focus- of overige buurt in Noord of van de stad Amsterdam.

**Tabel 4.1 Overzichtstabel indicatoren Openbare ruimte**

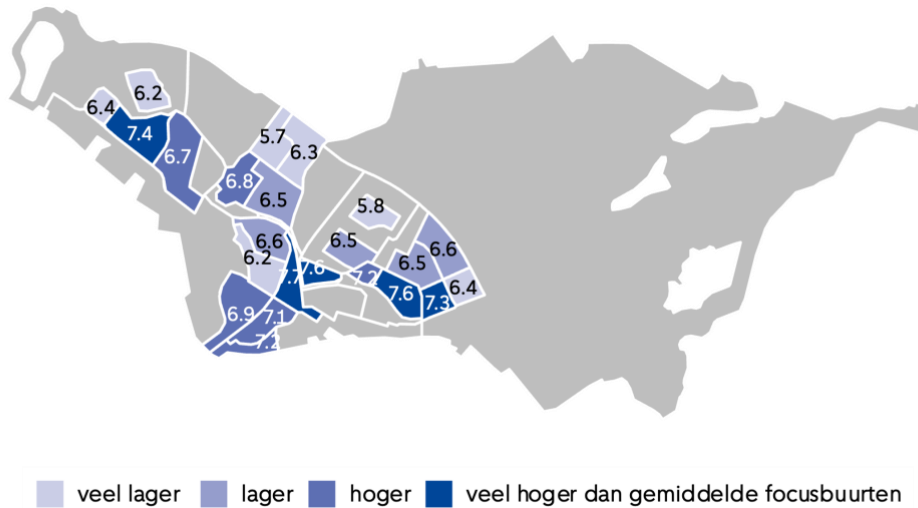
naam indicator	peil-moment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0-meting Noord	1-meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
oordeel onderhoud straten en stoepen (1-10) (kernindicator)	2021   2023	6,0	6,0	6,5	6,2	6,2	6,2	6,7	6,5
oordeel onderhoud groen (1-10)	2021   2023	6,6	6,6	6,4	6,4	6,6	6,6	6,8	6,7
oordeel onderhoud speelvoorzieningen (1-10)	2021   2023	6,4	6,5	6,4	6,2	6,4	6,5	6,8	6,7
oordeel veiligheidsgevoel 's avonds (1-10) (kernindicator)	2021   2023	6,7	6,7	6,9	7,1	6,9	7,0	7,2	7,2
overlast buurtbewoners (%)	2020   2023					10	7	9	7
personenoverlast (index)	2021   2023					80	84	100	93
verloederingscore (index) (kernindicator)	2021   2023					108	102	100	101

bron: O&S bewerking gegevens van: WIMRA, Veiligheidsmonitor



veiligheidsgevoel in de avond naar een 7,0. De waardering voor het veiligheidsgevoel in de avond is het laagst in Banne-Noordwest (5,7) en De Kleine Wereld (5,8). De Tuindorpen Nieuwendam, Werengouw-Zuid, beide Vogelbuurten, Blauwe Zand en Tuindorp Oostzaan worden daarentegen als veilig bestempeld door de inwoners (alle 7,1 tot 7,7).

**Figuur 4.4 Oordeel over het veiligheidsgevoel 's avonds, gemiddeld rapportcijfer, 2023**



bron: O&S

## 5 Stadsnatuur en groen: Noord als een natuurgebied

De Aanpak Noord heeft de volgende doelstelling voor stadsnatuur en groen: *‘Noord staat bekend als het groenste stadsdeel. Er is in Noord ook veel kennis over en liefde voor het groen. Of beter ‘stadsnatuur’, zoals bewoners blijven benadrukken. De stadsnatuur staat onder druk door de verdichting. Aanpak Noord wil samen met bewoners en ambtenaren de groene structuren in het stadsdeel beschermen en versterken. Dat vraagt niet alleen om ecologische impulsen, maar ook om meer onderzoek, organisatorische verbeteringen en meer samenhang en transparantie in de communicatie over stadsnatuur en groen. In 2023 is een goede basis gelegd voor verdere uitbouw in de komende jaren’* (zie [Aanpak noord](#)).

Om deze doelstellingen te kunnen monitoren zijn onderstaande (kern)indicatoren vastgesteld. De opgenomen gegevens voldoen aan de nieuwste of aanvullende definities van 2024 en zijn voor eerdere jaren opnieuw berekend. Voor sommige indicatoren zijn alleen data van 2024 beschikbaar. Hierdoor is het (nog) niet mogelijk om ontwikkelingen in de tijd voor die indicatoren te kunnen volgen.

**Tabel 5.1 Overzichtstabel indicatoren Stadsnatuur en groen**

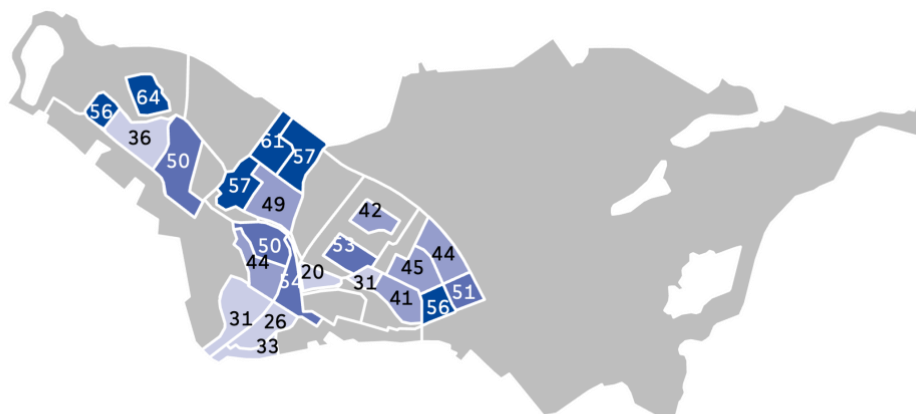
naam indicator	peil-moment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0-meting Noord	1-meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
publiek groen (ha)	2020   2024	237	236	2.417	2.396	2.654	2.632	8.364	8.221
publiek groen (%) (kernindicator)	2020   2024	47	47	86	86	80	80	63	61
publiek groen per 1.000 inwoners (ha/inw.)	2020   2024	4	3	77	59	27	24	10	9
natuurlijk groen (ha) (kernindicator)	2020   2024	58	58	720	707	778	766	2.198	2.166
natuurlijk groen (%) (kernindicator)	2020   2024	12	12	26	25	23	23	17	16
buurtgroen (ha)	2020   2024	84	81	194	189	277	269	1.605	1.579
buurtgroen (%)	2020   2024	17	16	7	7	10	10	19	19
boomkroon publieke ruimte (ha)	-   2024		167		254		420		2.351
boomkroon publieke ruimte (%) (kernindicator)	-   2024		33		9		13		18
afstand tot parkachtig groen (m) (kernindicator)	-   2024		114		188				

bron: O&S bewerking gegevens van: Monitor Groen/Basisregistratie Grootchalige Topografie

### 5.1 Focusbuurten minder groen dan andere buurten in Noord

In stadsdeel Noord is het aandeel publiek groen (dat is al het groen in de publieke ruimte, inclusief agrarisch groen, parken en natuurgebieden) een stuk hoger dan in de rest van de stad. Met 80% publiek groen is Noord het groenste stadsdeel. Dit komt omdat het zeer groene Waterland in ‘landelijk Noord’, dat voor een groot deel uit agrarisch gebied bestaat, deel uitmaakt van dit stadsdeel. In de focusbuurten is het aandeel publiek groen aanzienlijk kleiner, namelijk 47%. In Blauwe Zand is het minste publiek groen (20%). Het hoogste aandeel publiek groen zien we in Molenwijk (64%) en Banne-Noordwest (61%). In beide wijken zijn portiekwoningen en flats gebouwd in een groene, parkachtige omgeving met veel bomen.

**Figuur 5.2 Aandeel publiek groen 2024 (procenten)**



veel lager
  lager
  hoger
  veel hoger dan gemiddelde focusbuurten

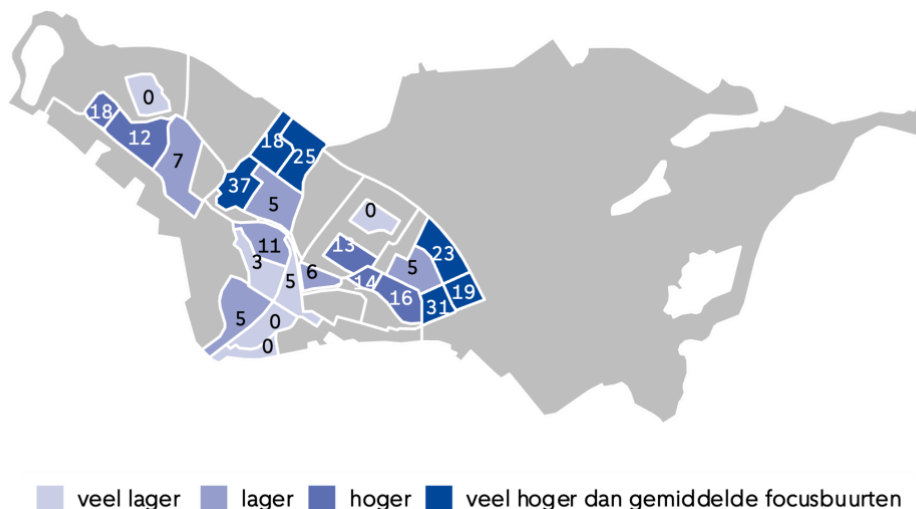
bron: O&S

In de periode 2020-2024 zien we dat het aantal beschikbare hectares groen een klein beetje afneemt, met name in de overige buurten van Noord waar het aantal inwoners stapsgewijs toeneemt. Gemiddeld is er in 2024 drie hectare publiek groen beschikbaar per 1.000 inwoners in de dichtbevolkte focusbuurten, tegenover 59 hectare in de overige buurten van Noord. Het gemiddelde van Noord komt daarmee uit op 24 hectare per 1.000 inwoners.

## 5.2 In focusbuurten veel buurtgroen, maar weinig natuurlijk groen

Publiek groen bestaat (naast agrarisch groen) uit *buurtgroen* en *natuurlijk groen*. Het aandeel natuurlijk groen (groen met een hoge ecologische waarde) is in de focusbuurten slechts 12%, terwijl het in de overige buurten van Noord 25% is en in Amsterdam 16%. In Molenwijk, De Kleine Wereld en beide Vogelbuurten is helemaal geen natuurlijk groen te vinden. In Banne-Zuidwest (met het groengebied Buiksloterbreek) en Werengouw-Zuid (Schellingwouderbreekpark) is het aandeel natuurlijk groen daarentegen aanzienlijk groter (tussen 31% en 37%).

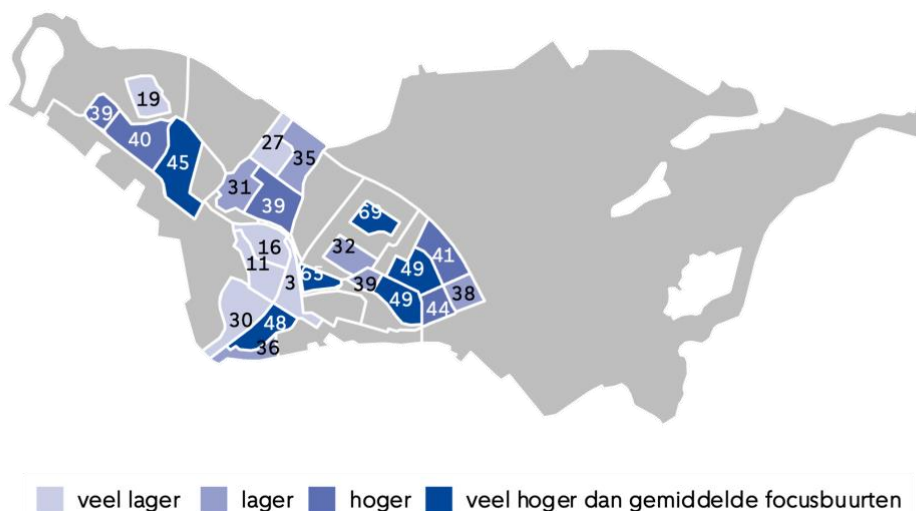
**Figuur 5.3 Aandeel natuurlijk groen 2024 (procenten)**



bron: O&S

Het aandeel *buurtgroen* (groen bedoeld als stedelijke groenvoorziening voor recreatie en ‘om naar te kijken’) is in de focusbuurten juist groter dan elders in Noord en bedraagt 16% versus 10% in het hele stadsdeel. In De Kleine Wereld en Vogelbuurt-Zuid is het aandeel buurtgroen zeer hoog met respectievelijk 69% en 48%.

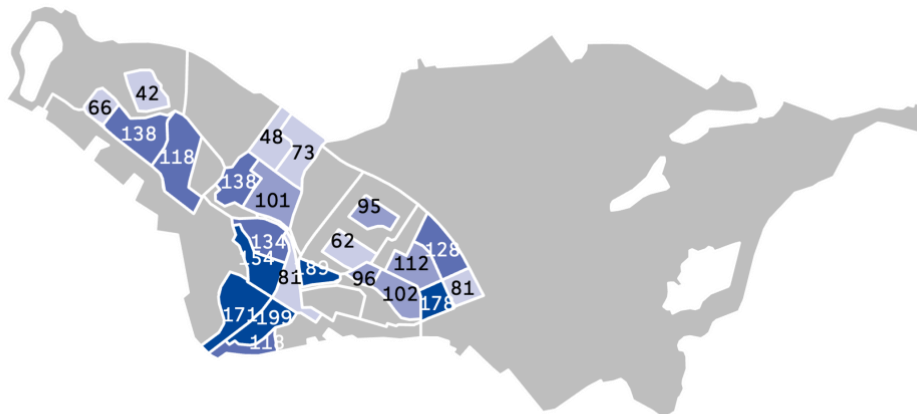
**Figuur 5.4 Aandeel buurtgroen 2024 (procenten)**



### 5.3 Afstand tot parkachtig groen relatief laag

Omdat bewoners niet alleen profiteren van groen in de eigen woonbuurt zijn ook de afstanden tot het groen per woonadres berekend. Die afstand bedraagt in de focusbuurten gemiddeld 114 meter, terwijl er in de overige buurten van Noord gemiddeld 188 meter gereisd moet worden om in parkachtig groen te geraken. In die buurten waar het aandeel publiek groen hoger dan gemiddeld is, zoals Molenwijk of de buurten in Banne, is de afstand tot parkachtig groen klein (tussen 42 en 73 meter). Van deze indicator is ten tijde van het schrijven van deze rapportage geen stadsdeelgemiddelde en stedelijk gemiddelde berekend.

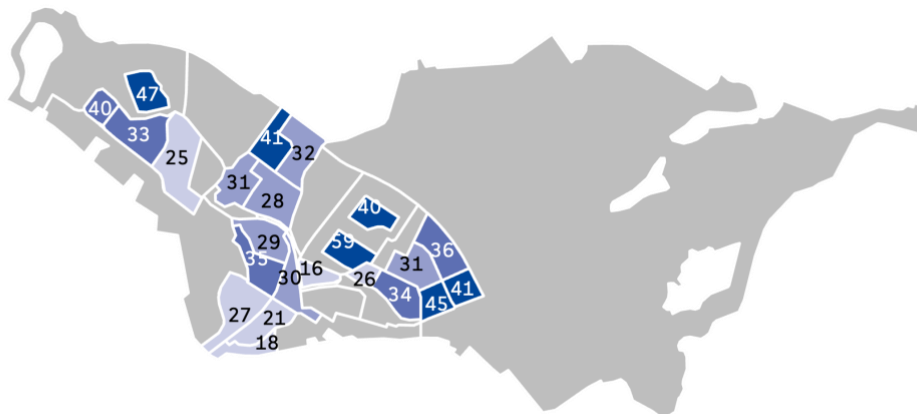
**Figuur 5.5 Fiets- en loopafstand tot parkachtig groen 2024 (in meters)**



■ veel lager ■ lager ■ hoger ■ veel hoger dan gemiddelde focusbuurten

De aanwezigheid van bomen maken een buurt leefbaarder. Bomen zorgen voor schaduw en verkoeling bij zomerse hitte en zijn daarnaast goed voor de biodiversiteit. Het aandeel groen in de vorm van bomen in de publieke ruimte is in de focusbuurten groter dan in de overige buurten van Noord (33% versus 9%). In Plan van Gool, Molenwijk, Banne-Noordwest, Markengouw-Zuid en Werengouw-Zuid ligt dit aandeel nog hoger (tussen 41% en 59%). In Blauwe Zand, beide Vogelbuurten, Terrasdorp en Van der Pekbuurt is het relatief laag (tussen 16% en 27%).

**Figuur 5.6 Aandeel boomkronen in de publieke ruimte 2024 (procenten)**



■ veel lager ■ lager ■ hoger ■ veel hoger dan gemiddelde focusbuurten

bron: O&S

## 6 Een sterke buurteconomie

Wat betreft de doelen voor een sterke buurteconomie zegt de Aanpak Noord het volgende: ‘Een sterke buurteconomie is belangrijk voor de stad. Noordse ondernemers geven een buurt identiteit, zorgen voor levendigheid en werkgelegenheid. Ze dragen bij aan de leefbaarheid van buurten met diversiteit in het winkelaanbod en zorgen voor sociale veiligheid en cohesie. Kansen benutten en knelpunten aanpakken, begint met het versterken van de samenwerking tussen ondernemers en de gemeente. Door publiek-private samenwerkingen bereiken we meer. Daarnaast lopen Noordse ondernemers het risico weggeduwd te worden door gentrificatie, of hun ruimte kwijt te raken door de gebiedsontwikkeling. We willen dat Noordse ondernemers, ook de kleine ambachtelijke bedrijven, in Noord kunnen blijven en letterlijk ruimte houden om te ondernemen. We investeren in sterke en betrokken ondernemers door te ondersteunen in ontwikkeling van ondernemerscollectieven. En stimuleren bewonersbedrijven en sociaal ondernemerschap voor Noordse werk- en leerplekken’ (zie [Aanpak noord](#)).

Onderstaande (kern)indicatoren zijn vastgesteld om de ontwikkelingen van de buurteconomie te kunnen volgen:

**Tabel 6.1** Overzichtstabel indicatoren buurteconomie

naam indicator	peilmoment	0-meting focusbrt	1-meting focusbrt	0-meting ov. brtn	1-meting ov. brtn	0- meting Noord	1- meting Noord	0-meting AMS	1-meting AMS
<b>Vestigingen</b>									
vestigingen (kernindicator)	2020   2023	5.965	7.212	5.858	7.365	11.823	14.577	129.892	152.700
zpz'ers	2020   2023	4.339	5.352	3.003	4.024	7.342	9.376	75.012	87.944
zpz' ers (%) (kernindicator)	2020   2023	73	74	51	55	62	64	58	58
starters	2020   2023	886	1107	510	866	1.396	1.973	14.679	18.878
starters (%)	2020   2023	15	15	9	12	12	14	11	12
<b>Arbeidsmarkt</b>									
flexibel dienstverband werkenden (18 t/m 66) (%)	2020   2024	39	38	33	35	38	38	39	37
werkloosheid (actief op zoek) (18 t/m 66) (%)	2020   2023					8	5	6	5
<b>Winkelvloeroppervlakte</b>									
- wvo detailhandel (m2)	2020   2024	25.638	25.404	81.343	80.599	106.981	106.003	1.114.354	1.085.113
- wvo leegstand	2020   2024	2.432	802	5.486	4.055	7.918	4.857	119.837	90.700
- wvo leegstand (%)	2020   2024	9	3	7	5	5	3	6	4
<b>Verkooppunten</b>									
- vkp detailhandel	2020   2024	170	159	160	152	330	311	5653	5288
- vkp leegstand	2020   2024	15	12	28	16	43	28	545	597
- vkp leegstand (%)	2020   2024	9	8	18	11	5	3	4	4
<b>Oordeel voorzieningen</b>									
- winkels dagelijkse boodschappen (1-10) (kernindicator)	2021   2023	7,3	7,2	7,0	6,7	7,2	6,9	7,7	7,5
- horeca-aanbod (1-10) (kernindicator)	2021   2023	5,5	5,6	5,2	5,5	5,5	5,7	6,9	6,9
koopkrachtbinding non-food (%)	2020   2024					43	35		

bron: O&S bewerking gegevens van: LISA, CBS/POLIS, CBS EBB/REB, WiMRA, LOCATUS, Monitor Detailhandel

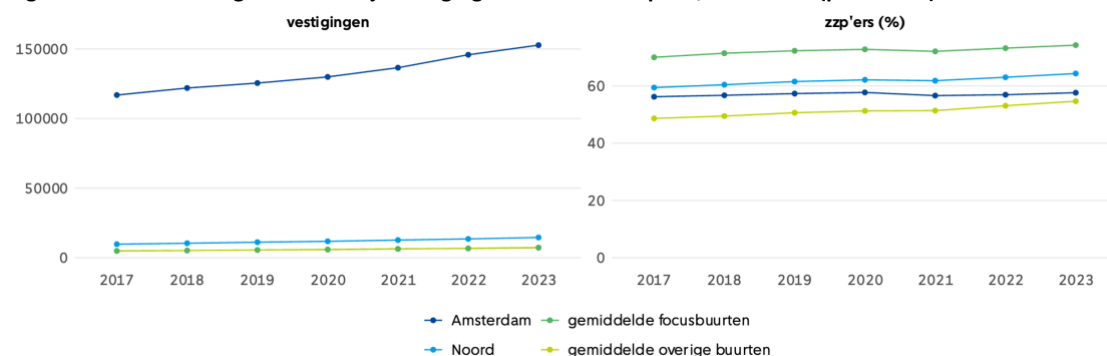
## 6.1 Aantal bedrijfsvestigingen neemt gestaag toe

Over de periode 2017-2023 zien we dat het aantal bedrijfsvestigingen op alle geografische niveaus toeneemt. Met de Aanpak Noord-agenda wordt geprobeerd om bedrijven uit Amsterdam-Noord te behouden voor Noord. In Noord kwamen er van 2020-2023 ruim 2.750 bedrijven bij, waarvan er bijna 1.250 zich in de focusbuurten vestigden.

De meeste buurten die onderdeel uitmaken van de Aanpak Noord zijn woonbuurten met niet al te veel bedrijvigheid. Veel vestigingen zijn dan ook zzp'ers die met hun onderneming ingeschreven staan op hun woonadres. De groei in het aantal vestigingen heeft dan ook vooral betrekking op de groei van het aantal zzp'ers in de buurt: er kwamen ruim 1.010 zzp'ers in de focusbuurten bij. Het aandeel zzp'ers is door de tijd heel licht toegenomen en ligt op 74% in de focusbuurten. Dat is een veel hoger aandeel dan in de overige buurten van Noord (55%), het stadsdeel (64%) of de stad (58%).

Het aandeel startende ondernemers ligt sinds 2020 in de Aanpak Noord-buurten op 15% en is daarmee (wat) hoger dan in de rest van Noord (14%) of de stad als geheel (12%).

Figuur 6.2 Ontwikkeling aantal bedrijfsvestigingen en aandeel zzp'ers, 2017-2023 (procenten)



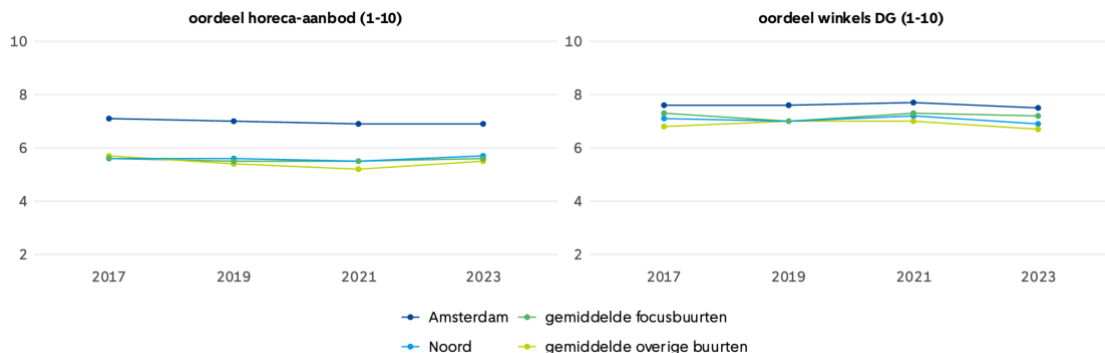
bron: O&S

## 6.2 Winkelaanbod in focusbuurten goed beoordeeld

In Noord zien we het aantal vestigingen in de detailhandel in de afgelopen vier jaar iets teruglopen. Het percentage leegstaand winkelvloeroppervlak in de detailhandel nam in de focusbuurten meer af dan elders: van 9% in 2020 naar 3% in 2024. Dit komt dus niet zozeer doordat leegstaande winkelruimte is opgevuld, maar omdat voormalige winkelruimte is onttrokken van de vastgoedmarkt voor detailhandel. Het aantal en aandeel leegstaande verkooppunten in de detailhandel nam in de overige buurten van Noord in diezelfde periode nog meer af (van 17% naar 11%) dan in de focusbuurten (van 9% naar 8%).

De koopkrachtbinding aan stadsdeel Noord is in vier jaar tijd voor 'food' licht afgenomen (van 89% naar 87%), voor 'non-food' is deze afname sterker (van 43% naar 35%). Uit de Monitor Detailhandel blijkt dat dit komt doordat meer consumenten producten online bestellen.

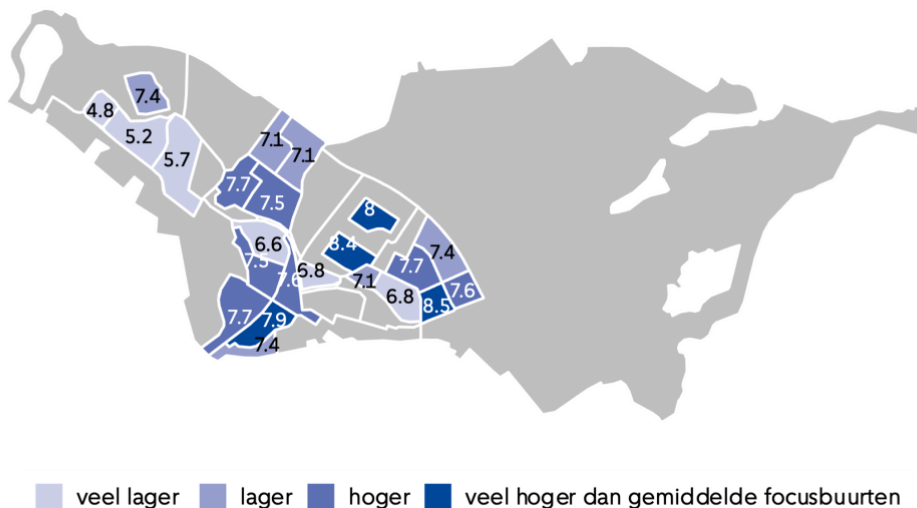
**Figuur 6.3 Oordeel over het horeca-aanbod en over het winkelaanbod voor dagelijkse goederen, 2017-2023 (gemiddeld rapportcijfer)**



bron: O&S

De waardering voor het winkelaanbod voor dagelijkse boodschappen schommelt in Noord rond de 7. In de focusbuurten is deze waardering in 2023 met een 7,2 wat hoger dan in de overige buurten (6,7). Dit komt omdat veel winkelgebieden gevestigd zijn op of rond de focusbuurten. Zo is in Werengouw-Zuid, Plan van Gool, de Kleine Wereld, Markengouw-Zuid dit rapportcijfer hoog omdat bewoners hier dicht in de buurt van de winkelcentra op Buikslotermeerplein en Waterlandplein wonen. In Molenwijk waar het gelijknamige winkelcentrum te vinden is geven bewoners ook een ruime voldoende evenals bewoners in Banne Zuidwest en Zuidoost die in de buurt van winkelcentrum 'Banne Centrum' wonen. Winkelcentrum Mosveld ligt op de grens van de Van der Pekbuurt en Bloembuurt-Zuid, wat de hoge rapportcijfers hier verklaart.

**Figuur 6.4 Oordeel over het aanbod van winkels voor dagelijkse goederen, 2023 (gemiddeld rapportcijfer)**

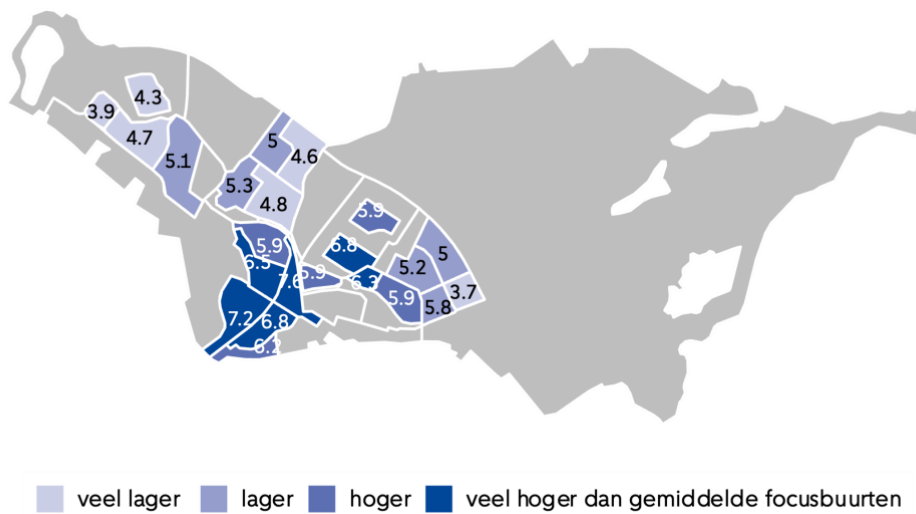


bron: O&S

### 6.3 aanbod horeca minder goed beoordeeld in focusgebieden

Het gemiddelde rapportcijfer voor het horeca-aanbod ligt in alle buurten van Noord sinds 2017 rond de 5,6. Dat is aanzienlijk lager dan in Amsterdam (6,9). In enkele focusbuurten wordt het aanbod van horeca wel goed (of in ieder geval steeds beter) beoordeeld. Het gaat hier om de Vogelbuurten, Plan van Gool en Van der Pekbuurt (tussen 6,8 en 7,6). Deze cijfers zijn goed te verklaren vanuit het feit dat steeds meer horecagelegenheden zich op en rond de IJ-oeveren gevestigd hebben. In beide Tuindorpen Oostzaan, Markengouw-Zuid, Banne-Noordoost en -Zuidoost en in Molenwijk wordt het horeca-aanbod een stuk lager dan gemiddeld beoordeeld met grote onvoldoendes van een 3,7 tot een 4,8.

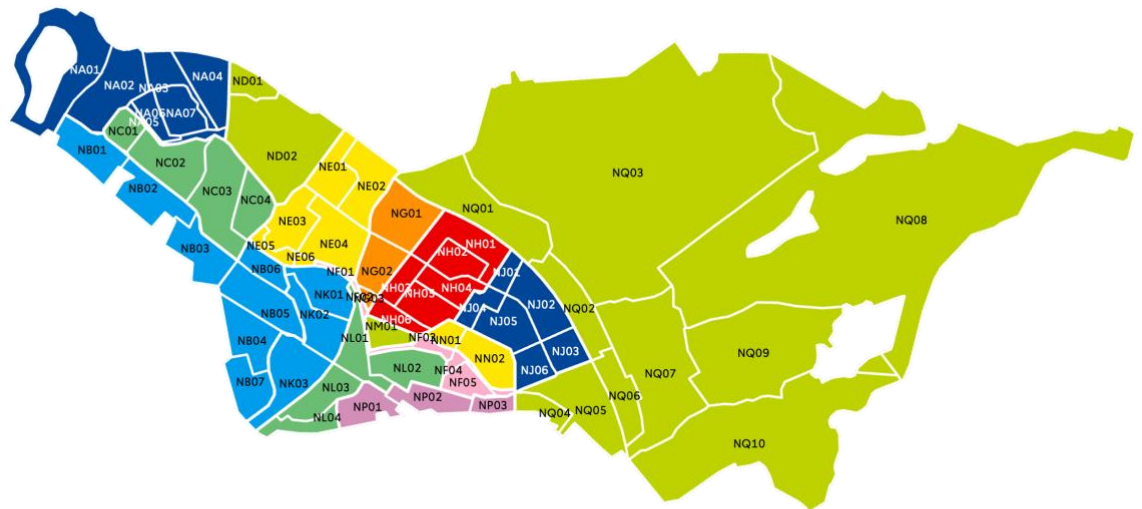
Figuur 6.5 Oordeel over het horeca-aanbod, 2023 (gemiddeld rapportcijfer)



bron: O&S

# Bijlage 1 Noord in buurten en wijken

Figuur B1 Wijken en buurten in stadsdeel Noord



bron: O&S

Tabel B2 Buurten en buurtnamen in stadsdeel Noord

code	naam	code	naam
NA01	Noorder IJplas	NH01	Buikslotermeer-Noord
NA02	Melkweg/Oostzanerwerf	NH02	De Kleine Wereld
NA03	Walvisbuurt	NH03	Loenermark
NA04	Twiske-West	NH04	Buikslotermeerplein
NA05	Oostzanerdijk	NH05	Plan van Gool
NA06	Circus/Kermisbuurt	NH06	Rode Kruisbuurt
NA07	Molenwijk	NJ01	Markengouw-Noord
NB01	Cornelis Douwesterrein-West	NJ02	Markengouw-Midden
NB02	Cornelis Douwesterrein-Oost	NJ03	Markengouw-Zuid
NB03	NDSM terrein	NJ04	Werengouw-Noord
NB04	Buiksloterham-Zuid	NJ05	Werengouw-Midden
NB05	Buiksloterham-Noord	NJ06	Werengouw-Zuid
NB06	Klaprozenbuurt	NK01	Bloemenbuurt-Noord
NB07	Overhoeks	NK02	Bloemenbuurt-Zuid
NC01	Tuindorp Oostzaan-West	NK03	Van der Pekbuurt
NC02	Tuindorp Oostzaan-Oost	NL01	Vogelbuurt-Noord
NC03	Terrasdorp	NL02	Vliegenbos
NC04	De Bongerd	NL03	Vogelbuurt-Zuid
ND01	Twiske-Oost	NL04	IJplein e.o.
ND02	Kadoelen	NM01	Blauwe Zand

**Tabel B2 Buurten en buurtnamen in stadsdeel Noord (vervolg)**

NE01	Banne-Noordwest	NN01	Tuindorp Nieuwendam-West
NE02	Banne-Noordoost	NN02	Tuindorp Nieuwendam-Oost
NE03	Banne-Zuidwest	NP01	Hamerstraatkwartier-West
NE04	Banne-Zuidoost	NP02	Hamerstraatkwartier-Oost
NE05	Buiksloterbreek	NP03	Bedrijventerrein Nieuwendammerdijk
NE06	Marjoleinterrein	NQ01	Noorderstrook-West
NF01	Buiksloterdijk-West	NQ02	Noorderstrook-Oost
NF02	Buiksloterdijk-Oost	NQ03	Zunderdorp
NF03	Nieuwendammerdijk-West	NQ04	Schellingwoude-West
NF04	Nieuwendammerdijk-Oost	NQ05	Schellingwoude-Oost
NF05	Nieuwendammerdijk-Zuid	NQ06	Schellingwoude-Noord
NG01	Elzenhagen-Noord	NQ07	Zwarte Gouw
NG02	Elzenhagen-Zuid	NQ08	Holysloot
NG03	Nintemanterrein	NQ09	Ransdorp
		NQ10	Durgerdam

bron: O&S

## Bijlage 2 Relatieve scores focusbuurten op kernindicatoren

In deze bijlage is een overzicht gegeven van de relatieve scores van de kernindicatoren ten opzichte van het gemiddelde van de focusbuurten. Voor sommige kernindicatoren (zoals bijvoorbeeld het aantal boomkronen per 1.000 inwoners en gemiddelde afstand tot parkachtig groen) was alleen een waarde voor de 1-meting beschikbaar. Van de indicator 'streefniveau taal' was niet voor alle focusbuurten een waarde beschikbaar. Deze indicatoren zijn voor deze berekening uit de dataset gehaald omdat vergelijking tussen buurten en tussen beide metingen anders niet mogelijk zouden zijn.

Voor de berekening zijn de waarden in kwartielen rondom het gemiddelde van de focusbuurten ingedeeld, waarbij rekening gehouden is met de richting van de indicator. Bij sommige indicatoren is een hoge waarde slecht of negatief, terwijl een andere indicator juist positief of beter is bij een hoge waarde (vergelijk bijvoorbeeld 'het aandeel jongeren in minimahuishoudens' met 'het rapportcijfer buurttevredenheid').

**Figuur totaalscores bij 0-meting en 1-meting**

buurtcode	buurtnaam	score 0-meting	score 1-meting	relatieve score 0 meting	relatieve score 1 meting
NA07	Molenwijk	68	72	veel negatiever dan gemiddeld	veel negatiever dan gemiddeld
NC01	Tuindorp Oostzaan-West	50	54	positiever	negatiever
NC02	Tuindorp Oostzaan-Oost	40	44	veel positiever dan gemiddeld	veel positiever dan gemiddeld
NC03	Terrasdorp	52	51	positiever	positiever
NE01	Banne-Noordwest	60	62	veel negatiever dan gemiddeld	veel negatiever dan gemiddeld
NE02	Banne-Noordoost	59	54	veel negatiever dan gemiddeld	negatiever
NE03	Banne-Zuidwest	56	49	negatiever	positiever
NE04	Banne-Zuidoost	46	43	veel positiever dan gemiddeld	veel positiever dan gemiddeld
NH02	De Kleine Wereld	67	66	veel negatiever dan gemiddeld	veel negatiever dan gemiddeld
NH05	Plan van Gool	54	46	positiever	veel positiever dan gemiddeld
NJ02	Markengouw-Midden	51	55	positiever	negatiever
NJ03	Markengouw-Zuid	55	51	negatiever	positiever
NJ05	Werengouw-Midden	56	56	negatiever	negatiever
NJ06	Werengouw-Zuid	39	42	veel positiever dan gemiddeld	veel positiever dan gemiddeld
NK01	Bloemenbuurt-Noord	55	58	negatiever	negatiever
NK02	Bloemenbuurt-Zuid	63	69	veel negatiever dan gemiddeld	veel negatiever dan gemiddeld
NK03	Van der Pekbuurt	68	58	veel negatiever dan gemiddeld	negatiever
NL01	Vogelbuurt-Noord	42	40	veel positiever dan gemiddeld	veel positiever dan gemiddeld
NL03	Vogelbuurt-Zuid	51	53	positiever	positiever
NL04	IJplein e.o.	58	62	negatiever	veel negatiever dan gemiddeld
NM01	Blauwe Zand	51	50	positiever	positiever
NN01	Tuindorp Nieuwendam-West	44	45	veel positiever dan gemiddeld	veel positiever dan gemiddeld
NN02	Tuindorp Nieuwendam-Oost	39	48	veel positiever dan gemiddeld	positiever

Scores in het eerste (beste, meest positieve) kwartiel krijgen als waarde 1, in het laatste (slechtste, meest negatieve) kwartiel wordt de waarde 4 gegeven. Deze waarden worden op hun beurt opgeteld om per meting een totaalscore te krijgen. De totaalscore is vervolgens ook opgedeeld in kwartielen om een relatieve totaalscore te berekenen. Molenwijk en Van der Pekbuurt krijgen in de 0-meting de



# Bijlage 3 Bronvermelding indicatoren

## Hoofdstuk 1 Kansen voor de jeugd

indicator	bron
bewoners van 30 - 47 maanden met een VVE indicatie (voor en vroegschoolse educatie) (%)	Elektronisch loket VVE
leerlingen van groep 8 dat streefniveau taal haalt (%)	CBS, DUO
jongeren in minimahuishoudens (130% sm en weinig vermogen) (%)	CBS, IIV
jongeren (18-26) zonder startkwalificatie, totaal (%)	CBS hoogste opleidingstab
jongeren (18 t/m 26) zonder werk of opleiding (%)	CBS SECM

## Hoofdstuk 2 Kansrijke sociale buurten

indicator	bron
minimahuishoudens (130% sm en weinig vermogen) (%)	CBS, IIV
inwoners met (zeer) goede gezondheid (%)	GGD Amsterdam
inwoners met ernstige psychische klachten (%)	GGD Amsterdam
inwoners meest kwetsbare positie (%)	kwetsbaarheidsindex O&S
inwoners minderjarig meest kwetsbare positie (%)	kwetsbaarheidsindex O&S
inwoners 18-26 meest kwetsbare positie (%)	kwetsbaarheidsindex O&S
inwoners 27 - 65 meest kwetsbare positie (%)	kwetsbaarheidsindex O&S
inwoners 65 + meest kwetsbare positie (%)	kwetsbaarheidsindex O&S
oordeel betrokkenheid bewoners met de buurt (1-10)	WiMRA
oordeel omgang groepen in de buurt (1-10)	WiMRA
oordeel tevredenheid met eigen buurt (1-10)	WiMRA

## Hoofdstuk 3 Wonen

indicator	bron
eigendomsverhouding woningvoorraad: corporatie	Basisinformatie / Belastingen / O&S
eigendomsverhouding woningvoorraad: corporatie (%)	Basisinformatie / Belastingen / O&S
eigendomsverhouding woningvoorraad: koop	Basisinformatie / Belastingen / O&S
eigendomsverhouding woningvoorraad: koop (%)	Basisinformatie / Belastingen / O&S
eigendomsverhouding woningvoorraad: particuliere huur	Basisinformatie / Belastingen / O&S
eigendomsverhouding woningvoorraad: particuliere huur (%)	Basisinformatie / Belastingen / O&S
woningen met een energielabel van E , F of G (%)	RVO
oordeel onderhoud eigen corporatiewoning (1-10)	WiMRA
oordeel tevredenheid met eigen woning (1-10)	WiMRA
woningen ongeïsoleerd (%)	WiMRA

## Hoofdstuk 4 Openbare ruimte

indicator	bron
oordeel onderhoud straten en stoepen (1-10)	WiMRA
oordeel onderhoud groen (1-10)	WiMRA
oordeel onderhoud speelvoorzieningen (1-10)	WiMRA
oordeel veiligheidsgevoel 's avonds (1-10)	WiMRA
overlast buurtbewoners (%)	Veiligheidsmonitor
personenoverlastindex	Veiligheidsmonitor
verloederingscore (index)	Veiligheidsmonitor

## Hoofdstuk 5 Stadsnatuur en Groen

indicator	bron
publiek groen (ha)	Monitor Groen/ Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT)
publiek groen (%) (kernindicator)	Monitor Groen/ idem
publiek groen per 1.000 inwoners (ha/inw.)	Monitor Groen/ idem
natuurlijk groen (ha) (kernindicator)	Monitor Groen/ idem
natuurlijk groen (%) (kernindicator)	Monitor Groen/ idem
buurtgroen (ha)	Monitor Groen/ idem
buurtgroen (%)	Monitor Groen/ idem
afstand tot parkachtig groen (m) (kernindicator)	Monitor Groen/ Basisregistratie Grootchalige Topografie, Top10NL, Agrarisch areaal Nederland, CBS-gebieden, OpenStreetmap
boomkroon publieke ruimte (ha)	Monitor Groen/ Actueel Hoogtebestand 5 (AHN5), Pléiades NEO infraroodband beeldmateriaal
boomkroon publieke ruimte (%) (kernindicator)	Monitor Groen/ idem

## Hoofdstuk 6 Buurteconomie

indicator	bron
vestigingen	LISA
zzp'ers	LISA
zzp'ers (%)	LISA
starters	LISA
starters (%)	LISA
flexibel dienstverband van werkenden in loondienst (18 t/m 66) (%)	CBS POLIS
werkloosheid (actief op zoek) (18 t/m 66) (%)	CBS EBB/REB
oordeel horeca-aanbod (1-10)	WIMRA
oordeel aanbod winkels dagelijkse boodschappen (1-10)	WIMRA
winkelvloeroppervlakte detailhandel (m2)	LOCATUS
wvo leegstand	LOCATUS
wvo leegstand (%)	LOCATUS
detailhandel	LOCATUS
vkp leegstand	LOCATUS
vkp leegstand (%)	LOCATUS
koopkrachtbinding food (%)	Monitor Detailhandel
koopkrachtbinding non-food (%)	Monitor Detailhandel



Onderzoek en Statistiek

Postbus 658  
1000 AR Amsterdam

[onderzoek.amsterdam.nl](http://onderzoek.amsterdam.nl)