



## **Beantwoording vragen commissievergadering 25 feb over Sixhaven**

Van Yasmine El Ksaihi, portefeuillehouder Openbare Ruimte

Du atum

Beste leden van de stadsdeelcommissie,

In de vergadering van 25 februari is ingesproken over het Sixhavenpark. Naar aanleiding van de inspraak zijn er door stadsdeelcommissieleden een aantal vragen gesteld. In deze memo kunt u de beantwoording vinden, maar eerst wil ik u informeren over de uitvoering van de werkzaamheden in het Sixhavenpark.

De uitvoering van de werkzaamheden zijn nu van start gegaan. Het ontwerp wordt uitgevoerd wat in 2024 door het DB is vastgesteld en ook meerdere keren in ontwerpssessies met bewoners is besproken.

Het betreft een ontwerp waarin de noodzakelijke verbeteringen aan het terrein worden doorgevoerd, zodat dit voor onbepaalde tijd goed en toekomstbestendig wordt ingericht. Er worden daarmee geen aanpassingen gedaan aan het terrein die een eventuele aanleg van een definitief park in de toekomst in de weg zitten.

Het terrein wordt op dit moment gewaardeerd en goed gebruikt. Meerdere buurtbewoners hebben aangegeven heel blij te zijn dat er nu geïnvesteerd gaat worden in de kwaliteit van het terrein. Ook zijn er bewoners die kritisch zijn. Er wordt in de buurt verschillend gedacht over de inrichting van dit deel van Noord. Ik ben door verschillende bewonersgroepen benaderd met vragen over de Sixhaven. De beantwoordingmail die ik aan hen heb gestuurd kunt u vinden in de bijlage.

Goed voor u als Commissie om te weten is dat het budget dat nu beschikbaar is het restant is van het planvormingsbudget van Grond & Ontwikkeling dat nu voor deze werkzaamheden wordt ingezet. Hierna worden de boeken voor het project afgesloten. Het budget verdwijnt dus als er nu geen gebruik van wordt gemaakt.

### **Beantwoording van de openstaande vragen van de stadsdeelcommissie:**

- *Wat is er gebeurd sinds de vorige bespreking van dit onderwerp in de stadsdeelcommissie in oktober 2024 tot nu?*

In deze periode is de technische vertaling van het ontwerp gemaakt om de vergunning aan te kunnen vragen. Deze is aangevraagd bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. De vergunning werd in eerste instantie afgewezen omdat er elementen in het ontwerp zaten die niet goedgekeurd konden worden. Zo mochten er geen bomen worden gepland in de primaire waterkering die door het gebied loopt. Hierop is het ontwerp aangepast en zijn er nieuwe tekeningen ingediend samen met een nieuwe vergunningsaanvraag. De bomen zijn behouden in het ontwerp maar worden op een terp (verhoging) geplaatst. Dit proces nam veel tijd in beslag. Hier zijn we tot september 2025 mee bezig geweest.

In het vierde kwartaal van 2025 is gewerkt aan het maken van een bestek en het contracteren van een aannemer. Deze werkzaamheden hebben relatief lang geduurd in verband met interne capaciteitsproblemen. In de afgelopen periode zijn er geen formele informatiemomenten georganiseerd, wel is er informeel contact geweest met verschillende bewoners.

Op 9 maart is er een informatiebijeenkomst georganiseerd. Tijdens deze avond is er een toelichting gegeven op de werkzaamheden. Zie bijlage voor de presentatie.

- *Waar staan we nu? Zijn we nog bezig met het tijdelijke plan of met het definitieve ontwerp van het park? Kunnen we de tijdelijkheid niet beter laten en nu focussen op het definitieve plan?*

Door de lange doorlooptijd van dit project is het begrijpelijk dat deze vraag wordt gesteld. De uitvoering van de werkzaamheden zijn inmiddels van start gegaan. Het ontwerp wordt uitgevoerd wat in 2024 door het DB is vastgesteld en ook meerdere keren in ontwerpessies met bewoners is besproken. Dit betreft een ontwerp waarin een aantal nodige verbeteringen aan het terrein worden doorgevoerd om het voor onbepaalde tijd goed in te richten en te kunnen onderhouden.

In 2025 is door het college van B&W besloten om de grootstedelijke status van het project Sixhaven op te heffen en het project af te ronden. Het DB en de stadsdeelcommissie hebben hierbij geadviseerd aan het college om aansluitend op het afsluiten van het project Sixhaven, te starten met de visievorming voor een samenhangende groene entree van Noord met daarin de Tolhuistuin en het Sixhavenpark. Dit visietraject moet nog worden opgestart.

- *Wat wordt er besproken op de bewonersbijeenkomst van 9 maart?*

Op de bewonersbijeenkomst van 9 maart is een toelichting gegeven op de aanstaande werkzaamheden in het park; zie bijgevoegde presentatie. De

werkzaamheden bestaan uit het uitvoeren van het ontwerp zoals in 2024 is vastgesteld; o.a. grondverbetering ten behoeve van afwatering, vergroten van de hondenspeeltuin, het planten van bomen, klimbomen, heesters, vernieuwen van verharding van paden, boomstammen tegen autoparkeren neerleggen, vernieuwen en plaatsen van straatmeubilair.

- *Inspreker geeft aan blij te zijn geweest met het plan dat in 2018 is gepresenteerd. Waarom wordt er nu weer een nieuw plan gemaakt? Kan het plan van 2018 niet worden opgepakt?*

Het plan waar de inspreker aan refereert is van 8 jaar geleden en dateert uit een eerdere fase van het project. Sindsdien is er veel veranderd. Zo hebben na 2018 de tijdelijke initiatieven een plek gekregen op het terrein en heeft er placemaking onder leiding van een aantal bureau's plaatsgevonden, waarbij er veel events en bijeenkomsten in het gebied hebben plaatsgevonden. De beelden uit 2018 nemen we mee als referentie bij de visievorming voor de groene entree van Noord.

- *Waarom loopt het Woo-verzoek al zo lang? Verzoek is in mei 2025 ingediend en nog niet helemaal afgrond.*

Het ingediende Woo-verzoek is uitgezet bij de verschillende in het verleden betrokken afdelingen van de gemeente om zo volledig mogelijk -voor zover informatie beschikbaar is- aan de verzoeken te kunnen voldoen. Het WOO-verzoek is heel breed geformuleerd en het betreft een zeer grote hoeveelheid documenten. Helaas kost de beoordeling en behandeling van de documenten erg veel tijd. De documenten die al zijn verstrekt zijn de documenten van de directie Grond en Ontwikkeling. De documenten van stadsdeel Noord zijn inmiddels vrijgegeven.

- *Houdt het DB voor het definitieve plan nog rekening met de eventuele toekomstige metrohalte?*

Dit heeft geen invloed op de uitvoering van de aanstaande werkzaamheden. Bij de visievorming voor de groene entree van Noord zal dit opnieuw op tafel kunnen komen. Op dit moment is de realisatie van een metrohalte in de Sixhaven niet opgenomen in de meerjaren-prognoses van infrastructurele projecten.

- *Kunnen er in dit park ook sportfaciliteiten worden gerealiseerd om bij te dragen aan de sportquota?*

Dit heeft geen invloed op de uitvoering van de aanstaande werkzaamheden. Bij de visievorming voor de groene entree van Noord zal dit opnieuw op tafel kunnen komen.