

Beantwoording technische vraag PvdD Statenvoorstel Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Gnephoek

Vraag

Uit de stukken voor de Gnephoek wordt duidelijk dat al binnenkort door de gemeente Alphen aan den Rijn grond aangewezen moet worden ter compensatie voor het weidevogelgebied dat verloren gaat door de bouwplannen. Naar verwachting is de Gnephoek in c. 2040 gereed en wordt dan ook pas de begrenzing van het weidevogelgebied aangepast. Betekent dit ook dat de concrete compensatie voor het nieuwe weidevogelgebied pas start in c. 2040 (zodra de bouwfase voorbij is)? En dat er dus een periode is dat er hier niks aan weidevogelgebied is zodra de bouw van start gaat t/m c. 2040?

Antwoord

Conform de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening en de beleidsregel Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland (2013) moet de compensatie van het beschermde weidevogelgebied, dat verstoord en/of getransformeerd wordt, vastgelegd worden in een compensatieplan, tegelijkertijd met de besluitvorming over het plan op grond waarvan de werkzaamheden plaatsvinden die zorgen voor deze verstoring en/of transformatie. In het geval van de Gnephoek is dat de wijziging van het Omgevingsplan voor de Gnephoek. Vaststelling van deze wijziging van het Omgevingsplan door de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn is voorzien in oktober 2026. De compensatie zal al in de bouwfase moeten gaan starten. Aangezien de bouw gefaseerd plaatsvindt, is het wel mogelijk dat de realisatie van de compensatie ook gefaseerd plaatsvindt.