

Leenders, Paul

Van: Postbus Raadsgriffie
Verzonden: dinsdag 24 februari 2026 15:06
Aan: Leenders, Paul
Onderwerp: LTA

Van:
Verzonden: dinsdag 24 februari 2026 14:23
Aan: Leenders, Paul <p.leenders@helmond.nl>
CC: Postbus Raadsgriffie <Raadsgriffie@helmond.nl>
Onderwerp: RE: LTA

Hoi Paul,
Onderstaand verzoek aan de Agendacommissie.

Verzoek om het onderwerp gebiedsgericht programma Houtse Beemden op 14 april opiniërend te bespreken. Reden hiervoor is dat er in juli 2023 een voorkeursrecht vanuit de WvG is vastgesteld voor het gebied Houtse Beemden (voormalig Houtsdonk fase 2 t/m 4). Dit voorkeursrecht komt in juli 2026 te vervallen. Om grip te houden op de ontwikkeling Houtse Beemden is het Voorkeursrecht in het verleden vastgesteld en nog steeds nodig.

Het gebiedsgericht programma is een planologische maatregel die, na vaststelling door het college, leidt tot verlenging van dit voorkeursrecht t/m 2029. In het geval van behandeling in april is het haalbaar om het conceptprogramma te verwerken en tijdig vast te laten stellen door het college B&W.

Mocht je nog vragen hebben of aanvullingen wensen bel me gerust.