

Advies Stadsdeelcommissie

Amsterdam Centrum

Stadsdeel

Amsterdam Centrum

Opgesteld door leden commissie

Michel van Wijk (BA), Elise Aarnink en Monique Hollenkamp (VVD)

Datum commissievergadering

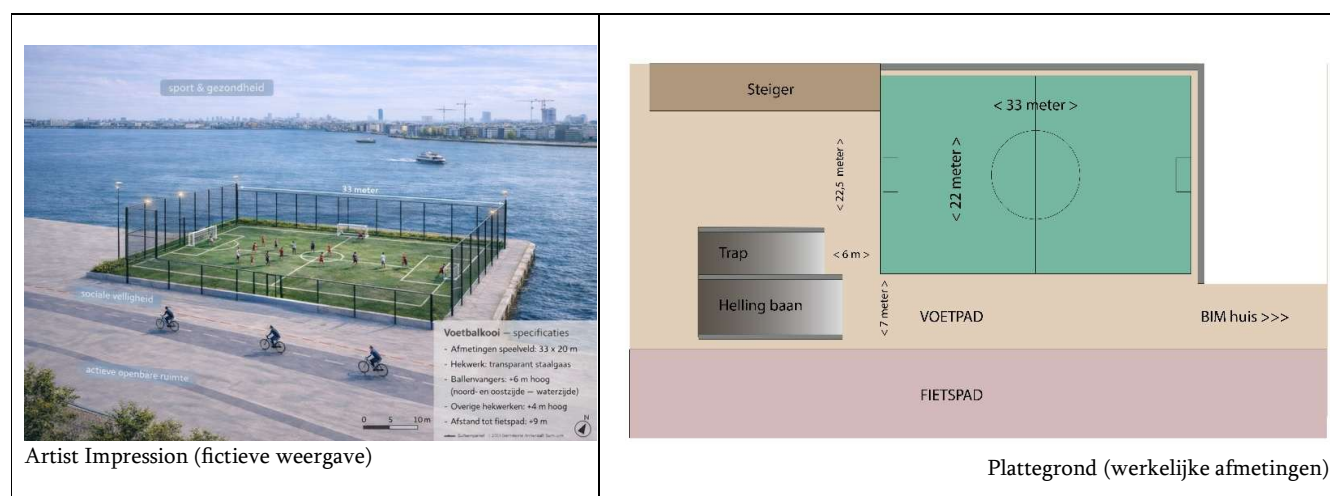
16 maart 2026

Onderwerp

Voetbalkooi Locatie CS Waterkant Noordoost

Advies Stadsdeelcommissie aan het DB inzake voetbalkooi locatie CS Waterkant Noordoost.

2. Grootstedelijke straatvoetbalkooi - Locatie CS Waterkant Noordoost



Wat een mooi alternatief:

Een voetbalkooi oostzijde CS/ IJ boulevard, naast ingang fietskelder

Die open ruimte biedt zeer goede mogelijkheden om een grote voetbalkooi (minimaal 32 x 20 meter maar ook 33 x 22 meter) te positioneren. Momenteel wordt er nauwelijks gebruik gemaakt van die ruimte terwijl er zoveel potentieel is.

Een voetbalkooi aldaar is een prachtige verbreding van het begrip mobiliteit: Trein, bus, tram, pont, fietskelder, aanliggend fietspad en voetpad. De recreërende en sportende mens vervolmaakt het begrip mobiliteit hier prachtig. Een (zo mogelijk) afgeronde kooi in overeenkomstige vormgeving als de overkappingen CS en busstation kan zelfs symbiotisch die verschillende en aanvullende vormen van beweging laten vervloeien. Dit is in potentie een iconische plek voor Amsterdam én voor het straatvoetbal.

Aantrekkelijke verblijfsplek

Deze locatie wordt momenteel zeer beperkt gebruikt maar zo'n mooie functionele invulling draagt eraan bij dat deze 'hoek' van de IJ boulevard een aantrekkelijke verblijfsplek wordt mét bedrijvigheid én een veel betere doorlooprouten naar Muziekgebouw aan 't IJ/ Bimhuis.

Advies Stadsdeelcommissie

Amsterdam Centrum

Deze locatie voor een grote voetbalkooi in Centrum biedt veel mogelijkheden en voordelen ten opzichte van inpassing in de beperkte ruimte van het Piramideplein.

- De bewegingsruimte voor de ingang fietskelder, bij de hellingbaan, is bij dit ontwerp goed. De positionering van de voetbalkooi komt niet voorbij de hellingbaaningang fietskelder. Fietsers hebben dus geheel vrije bewegingsruimte bij in- uitgang hellingbaan. De geprojecteerde voetbalkooi (maximale afmeting 33 x 22 meter) laat 4 meter bewegingsruimte vrij bij de trap naar de fietskelder. Die bewegingsruimte komt overeen met de voetgangers bewegingsruimte bij Beursplein en Leidseplein.
- Bereikbaarheid van de voetbalkooi is, conform wens wethouder en uitgangspunten voor deze kooi zeer goed. Zichtlijnen en veiligheid zijn zeer goed.
- De ondergrond is zonder (kostbare) ingrepen geschikt is om een voetbalkooi op te bouwen.
- Er zijn ongetwijfeld enkele punten die praktische oplossing vragen zoals een aanpassing van de (voetgangers) aansluiting naar de houten steiger langs het water.

Weging op basis van criteria uit rapport 8 juli 2025 'alternatieve locaties'.

Afstand tot Piramide/ bereikbaarheid (6), afstand CS/ bereikbaarheid (10), sociale veiligheid (9), comfort/ geluid (10), verblijfskwaliteit/ comfort (8), ruimtelijk inpasbaar (9), haalbaarheid/complexiteit (7), kosten efficiënt (8), idem aan Stenenhoofd en Overhoeks). **Score: 8.4**

Thema's		A1	A2	B	C	D	E	F	G	
Wegingspercentages		5%	10%	10%	15%	20%	15%	15%	10%	100%
nr.	Locatie	Afstand tot Piramide / Bereikbaarheid	Afstand CS/ Bereikbaarheid	Sociale veiligheid	Comfort (geluid)	Verblijfskwaliteit / Comfort	Ruimtelijk inpasbaar	Haalbaarheid (complexiteit stakeholders)	Kosten efficiënt (realisatie / onderhoud)	Score
0	Piramidetuin (huidige locatie) Centrum	10	5	4	1	5	2	3	8	4,1
1	Westerdoksplein Centrum	8	6	8	5	6	5,5	4	2	5,4
2a/b	De Ruijterkade west (water) Centrum	7	10	7	10	6	6	2	4	6,4
3	Waterplein Oost (water) Centrum	6	10	8,5	10	6	6	4	3	6,7
4a	EYE Noord (water) Stadsdeel Noord	5	9	9	10	8	9	8	4	8,1
4b	Overhoeks Stadsdeel Noord	5	9	9	6	6	3	4	8	6,0
5	Stenenhoofd Stadsdeel West	6	3	5,5	6	2	6	3	8	4,6

Aan alle randvoorwaarden voldaan

Positionering op deze locatie betekent dat aan alle uitgangspunten en randvoorwaarden op het gebied van sport, ontspanning, verminderen obesitas, ontmoeting, stedelijke voetbalkooi, tegengaan hittestress, klimaat adaptatie en dergelijke van het project 'Herinrichting Piramideterrein' kan worden voldaan.

Bovendien betekent dit dat de veelvoudige negatieve ambtelijke adviezen vanwege te verwachten overlast, met name geluid, rond het Piramideterrein worden opgelost. Geluidsoverlast die niet alleen van het Piramideterrein afkomstig is maar ook structureel van de noordzijde grenzend aan het spoor.

Deze oplossingsrichting biedt volop de kans om alle uitgangspunten en doelstellingen van 'Herinrichting Piramideterrein' te realiseren, aan de wensen van vrijwel alle stakeholders tegemoet te komen én tegelijk aan alle bezwaren, zowel breed ambtelijk als van veel omwonenden, een passende oplossing te bieden.

Advies Stadsdeelcommissie

A m s t e r d a m C e n t r u m

De SDC Centrum adviseert om de locatie 'CS noordoostzijde boven fietskelder' verder uit te werken en parallel enkele aanvullende participatie bijeenkomsten te organiseren op basis van deze locatie voor een grote voetbalkooi en de mogelijkheden die dat biedt voor toekomstige inrichting van het Piramideterrein met de uitgangspunten die hiervoor gelden inclusief een buurt gerelateerd sportveld op het Piramideterrein.

Advies

De stadsdeelcommissie adviseert het dagelijks bestuur:

- De locatie 'CS noordoostzijde boven fietskelder' verder uit te werken.
- Parallel aan het onderzoek locatie CS noordoostzijde enkele aanvullende participatie bijeenkomsten te organiseren op basis van deze alternatieve locatie voor een grote voetbalkooi en de mogelijkheden die dat biedt voor toekomstige inrichting van het Piramideterrein, met de uitgangspunten die hiervoor gelden en daarbij te hanteren een sportveld van maximaal 25 x 16 meter.

Uitvoering van dit advies, waaraan vooralsnog geen fundamentele beperkingen zijn benoemd ook bij ambtelijke toets, biedt de gelegenheid om een open en transparante keuze te kunnen maken over de inrichting van het Piramideterrein waarbij aan alle uitgangspunten wordt voldaan **én** daarnaast een haalbaar alternatief voor een gewenste grote voetbalkooi in stadsdeel Centrum waarbij ook daar aan de geformuleerde uitgangspunten (met name bereikbaarheid) wordt voldaan.

Addendum

De indieners van dit advies hebben een review gevraagd aan de ambtelijke project groep en deze ook gekregen. Waarvoor, gezien de kort beschikbare termijn, onze dank.

Die review bevestigt dat er vrijwel geen 'technische' belemmeringen zijn voor een grote kooi bij CS noordoostzijde. De enige 'technische' belemmering die is benoemd betreft de aansluiting bij de steiger. Dat punt was ook al in ons advies benoemd en is zeer overbrugbaar.

Voor wat betreft de (hoge) weging die in het advies is gemaakt, heeft het ambtelijke projectteam geen afwijkende mening aangegeven.

De volledige tekst van de bevindingen ambtelijk projectteam is (open en transparant) bijgevoegd in een addendum op dit advies.