

Conceptadvies Stadsdeelcommissie aan het DB inzake herinrichting Piramideplein in relatie tot locatie CS Waterkant Noordoost

Vandaag sturen wij jullie het gecombineerde conceptadvies van VVD en BA, om ieder van jullie nu al een idee te geven welke route en richting we hebben gekozen.

Ons advies bestaat uit drie onderdelen die nauw met elkaar samenhangen.

1. Voorstel herinrichting Piramideplein
2. Voorstel voor alternatieve locatie CS Waterkant Noordoost
3. Advies

Bureau Speelplan heeft in zijn onderzoek rapportage geconcludeerd dat beide perspectieven (grootstedelijke straatvoetbalkooi en een buurtplein met sport- en spelvoorziening), die zijn neergelegd als uitgangspunt voor de herinrichting van het Piramideplein, 'elkaar lijken uit te sluiten'. Die mening zijn wij ook toegedaan en daar is ons advies dan ook op gebaseerd.

Daarom stellen wij een alternatieve locatie voor t.b.v. een grootstedelijke sportvoorziening (straatvoetbalkooi) op locatie CS Waterkant Noordoost. En daarnaast een voorstel voor de herinrichting van het Piramideplein, met daarop een grote sportvoorziening (sportveld). Naar onze mening hebben omwonenden en wijzelf allemaal onze uiterste best gedaan deze stadsdeelcommissie en het DB te voorzien van extra informatie via alle mogelijke bronnen. Met dit gecombineerde advies hopen wij een extra invalshoek te hebben gecreëerd waardoor – zo hopen wij - iedereen met een frisse blik kijkt naar dit stukje Amsterdam, zodat een gefundeerd besluit kan worden genomen over de toekomst van het Piramideplein.

Dit is ons slotstuk.

Monique Hollenkamp en Elise Aarnink (VVD)
Michel van Wijk (BA)

Advies Stadsdeelcommissie
A m s t e r d a m C e n t r u m

Daarnaast ziet de commissie dat eerder meerdere alternatieve locaties zijn onderzocht voor een straatvoetbalvoorziening. De locatie CS Waterkant Noordoost, zoals nu voorgesteld, lijkt daarbij niet volledig en duidelijk te zijn meegenomen, terwijl alle indicatoren op groen staan en deze plek qua ruimte en omgeving beter past bij de grootstedelijke voetbalkooi met de gewenste afmetingen. De commissie vindt daarom dat deze locatie alsnog serieus moet worden meegenomen in de afweging.

Overweging

De stadsdeelcommissie is van mening dat zowel de stedelijke ambitie voor straatvoetbal als de behoefte aan een buurtplein kunnen worden gerealiseerd, wanneer deze functies beter en over verschillende plekken passend bij de ambitie worden verdeeld.

Door onderscheid te maken tussen een stedelijke straatvoetbalvoorziening en een buurtgericht sport- en speelplein, kunnen beide locaties beter tot hun recht komen. Dat kan zorgen voor duurzamer gebruik, meer draagvlak onder bewoners en gebruikers en een inrichting die ook op langere termijn goed werkt.

Advies

De stadsdeelcommissie adviseert het Dagelijks Bestuur daarom:

1. Het Piramideplein primair in te richten als buurtgericht speel- en verblijfsplein, met een sportveld van het formaat van maximaal 25 x 16 meter, waarop verschillende vormen van sport en spel mogelijk zijn; waarop wedstrijden en straatvoetbaltoernooien door de jeugd tot 14/15 jaar in 5x5 formatie kunnen worden gespeeld en Dock aan de slag kan gaan met (voetbal)talentontwikkeling.

Er worden binnen de KNVB kleinere veldvormen voor jeugdspelers gehanteerd, regelmatig in de maatvoering van 30x20 meter. Dat werkt voor jeugdvoetballers goed omdat die fysiek kleiner zijn en de ruimte daardoor prima is voor een 4 tegen 4 of 5 tegen 5. Voor jongvolwassenen en volwassenen is dit te klein om 5 tegen 5 te kunnen spelen. Het spel wat bij de Piramide speeltuin geliefd is. Dit zou betekenen dat we de functie van 5x5 voetbal voor (jong)volwassenen verliezen. Met name straatvoetbal voorzieningen voor deze groep zijn zeer schaars. Dit soort sport- en speelplekken zijn daarnaast zeer schaars in de stad en met name in het centrum. Het bestuur vindt het belangrijk dat de binnenstad aantrekkelijk blijft voor bezoekers en sporters uit verschillende delen van de stad. Alternatieve locaties voor een voorziening van een dergelijk omvang zijn in een eerder stadium al afgewezen om redenen van tijd en geld. Een kooi op een nieuwe locatie starten is een tweede project, wat naast de realisatiekosten ook extra projectkosten met zich meebrengt. Daar hebben we de middelen niet voor.

2. De ongeveer 240 m² extra ruimte die hierdoor vrijkomt te gebruiken voor groen, spelen en ontmoeting, zodat sport, verblijf en leefkwaliteit beter in balans zijn.

Het verschil in m² tussen 33x19 en 25x16 is 227 vierkante meter. Overigens heeft de KNVB de verkleining naar 33x19 meter in plaats van de gewenste 33x22 meter al aangegeven dat dit in de praktijk betekent dat dit in het algemene ruimtegebruik afbreuk doet aan het spel vanwege het gebrek aan de zogenaamde uitlooptmogelijkheden. Daarmee zou de spelbeleving negatief worden beïnvloed. Het wordt door de KNVB dan ook afgeraden.

3. De sluitingstijd van 20.30 uur te handhaven en samen met de buurt afspraken te maken over het sluiten van de hekken en toezicht op het plein, zodat het na sluitingstijd ook daadwerkelijk rustig blijft.

Dit is in lijn met de voorliggende plannen. Hierin kan de gemeente een rol spelen door als subsidieverstrekker richting Stichting Dock in de opdrachtverstrekking voorwaarden te stellen om de sociale veiligheid in goede banen te leiden en vanuit de buurtkamer een rol te spelen in beheer en toezicht van de speeltuin. Afspraken hierover kunnen te allen tijde worden aangepast naar een gewenste situatie waarbij de overlast tot een minimum worden beperkt.

4. Om de locatie 'CS noordoost zijde boven fietskelder' verder uit te werken en parallel daaraan enkele aanvullende participatiebijeenkomsten te organiseren op basis van deze locatie voor een

grote voetbalkooi en de mogelijkheden die dat biedt voor toekomstige inrichting van het Piramideterrein, met de uitgangspunten die hiervoor gelden.

Deze locatie wordt niet als reële optie gezien. De achterkant van het station is recent pas opgeleverd en heeft een open karakter, daar een sportkooi plaatsen strookt niet met het open karakter van het gebied aan het IJ. Wij beseffen ons dat dit een stedenbouwkundige afweging is die echter wel serieus moet worden genomen. Verschillende door het college en gemeenteraad ingestelde adviesorganen hebben hier een belangrijke stem waar het gaat om stedenbouwkundige inpassing van functies en voorzieningen.

Bij het intekenen van de voetbalkooi is door indieners uitgegaan van een kooi van afgezwakte sportkooi van 33x19 meter, waarbij de KNVB heeft aangegeven dat een volwaardige voetbalkooi een minimale afmeting kent van 33x22 meter. In dat geval zou er nog minder ruimte overblijven dan in het advies wordt gesuggereerd. Ook wordt er door indieners van uitgegaan dat de steiger onderdeel uitmaakt van het te bebouwen gebied. Constructief gezien maakt de steiger geen deel uit van de bebouwbare oppervlakte. Daarmee is de beschikbare ruimte minder dan in het advies wordt aangegeven.