

Contact**Provinciehuis**

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2026-886831464
DOS-2026-0000318

Uw kenmerk**Bijlagen**

1

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vlaardingen
Postbus 1002
3130 EB VLAARDINGEN

Onderwerp

Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders
Beoordeling 1 januari 2026

Geacht college,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken van het interbestuurlijk toezicht in het kader van de huisvesting van vergunninghouders. Uw gemeente bevindt zich per 1 juli 2025 op trede 4 van de bestuurlijke interventieladder, zoals vastgesteld in het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020. Helaas heeft u, tot op heden, nog niet de wettelijke taakstelling gerealiseerd. In de afgelopen periode is daarom opnieuw beoordeeld welke vervolgstappen noodzakelijk zijn.

Erkenning en context

Wij realiseren ons dat de huisvesting van vergunninghouders in de huidige context een ingewikkelde opgave vormt. Tegelijkertijd constateren wij dat de taakstelling op 1 januari 2026 opnieuw niet is gerealiseerd. In eerdere ambtelijke en bestuurlijke gesprekken is gesproken over mogelijke oplossingen, waaronder de mogelijkheden voor tijdelijke huisvesting en beschikbare subsidies. Wij erkennen de inzet die uw gemeente tot op heden heeft geleverd, en waarderen de openheid en bereidheid om in gesprek te blijven over vervolgstappen en oplossingsmogelijkheden.

Toezicht en vervolgaanpak

Op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet is de provincie verantwoordelijk voor het toezicht op de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling, zoals vastgelegd conform artikel 28 jo. 29 van de Huisvestingswet 2014.

In het reguliere toezichtproces zou een gemeente die zich op trede 4 bevindt en de taakstelling herhaaldelijk niet realiseert, in beginsel per 1 januari 2026 kunnen doorstromen naar trede 5 van de interventieladder, zijnde het besluit tot indeplaatsstelling.

Na plaatsing van uw gemeente op trede 4 is u verzocht een Huisvestingsplan voor Vergunninghouders (HvV) op te stellen. Dit HvV hebben wij op 14 december 2025 in goede orde ontvangen. In deze brief geven wij ons oordeel over het door uw gemeente aangeleverde plan.

Beoordeling Huisvestingsplan voor Vergunninghouders

Bij de beoordeling van het door u aangeleverde HvV toetsen wij de aan u gevraagde informatie. Wij hebben gevraagd in het plan minstens op te nemen welke concrete maatregelen uw gemeente gaat nemen, voor hoeveel vergunninghouders dit is en binnen welk tijdspad u deze maatregelen gaat realiseren. Het plan diende bestuurlijk te zijn vastgesteld en te voorzien in een duidelijke analyse, concrete maatregelen, een realistische planning en een systematiek voor monitoring en verantwoording.

Het plan van de gemeente Vlaardingen voldoet aan bovengenoemde eisen. Er is een heldere analyse van de gemeentelijke opgave en er worden concrete maatregelen genomen om de taakstelling voor 1 juli 2026 te realiseren. Hoewel de genoemde maatregelen beperkt zijn, zien wij dat u de afgelopen periode flink heeft ingelopen op de achterstand. U geeft aan dat u inzet op de samenwerking met woningcorporaties en het COA om te komen tot snelle en passende woningtoewijzing.

Wij zullen u rond juli 2026 opnieuw uitnodigen voor een bestuurlijk overleg om de voortgang van de huisvesting te bespreken en te bezien in hoeverre wij u daarbij binnen onze rol als toezichthouder kunnen ondersteunen.

Bestuurlijk overleg en besluitvorming

Op 2 februari 2026 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden om te praten over de realisatie van de taakstelling met gedeputeerde Koning en Commissaris van de Koning Kolff. In dit overleg heeft u aangegeven dat de achterstand per 1 januari 2026 iets groter is dan in het HvV genoemd, omdat er minder nareizigers konden worden gehuisvest. U verwacht dit het komende half jaar in te lopen. Wij hebben toegezegd om u daarbij ondersteuning te bieden. Als u voor 1 juli 2026 in ieder geval alle gekoppelde vergunninghouders huisvest, komt u op trede 1 van de interventieladder.

Het bestuurlijk overleg geeft een duidelijk inzicht hoe de huisvesting op korte termijn ingelopen wordt. Als de inhaalslag op de achterstand wordt doorgezet, willen wij coulance bieden en zal de gemeente tot 1 juli 2026 op trede 4 blijven.

Afsluitend

Wij benadrukken dat deze benadering past binnen de geest van het aanvullend beleidskader, waarin ruimte is voor maatwerk en bestuurlijk overleg. De provincie blijft inzetten op samenwerking, ondersteuning en heldere afspraken, zolang er perspectief is op realisatie van de taakstelling.

Wij hopen dat de afgesproken aanpak leidt tot een duurzame oplossing voor de huisvesting van vergunninghouders in uw gemeente. Uiteraard blijven wij beschikbaar voor ondersteuning in dit proces.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2026-0000318) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

Stand van zaken

Afschrift aan

Gemeenteraad van Vlaardingen

Bijlage 1: Stand van zaken

De gemeente Vlaardingen heeft sinds 1 juli 2023 een achterstand op de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Op 1 januari 2026 zouden 101 (taakstelling 2025-II + achterstand = 55 + 46) vergunninghouders gehuisvest moeten zijn, echter heeft de gemeente 74 vergunninghouders gehuisvest.

Een volledig overzicht van het verloop is hieronder te zien:

Type cijfers per jaar	Cijfers	Plaatsing op de interventieladder
Voorsprong op 1 januari 2023	4	Trede 0 'Taakstelling gerealiseerd'
Taakstelling 2023-I	89	
Taakstelling 2023-I incl. achterstand	85	
Achterstand op 1 juli 2023	24	Trede 1 'Signaleren'
Taakstelling 2023-II	74	
Taakstelling 2023-II incl. achterstand	98	
Achterstand op 1 januari 2024	37	Trede 2A 'Informatie opvragen en beoordelen'
Taakstelling 2024-I	79	
Taakstelling 2024-I incl. achterstand	116	
Achterstand op 1 juli 2024	50	Trede 2B 'Ambtelijk afspraken maken met termijn'
Taakstelling 2024-II	71	
Taakstelling 2024-II incl. achterstand	121	
% behaald per 1 oktober 2024	48%	Trede 2B 'Ambtelijk afspraken maken met termijn'
Achterstand op 1 januari 2025	43	Trede 3 'Bestuurlijk afspraken maken met termijn'
Taakstelling 2025-I	64	
Taakstelling 2025-I incl. achterstand	107	
Achterstand op 1 juli 2025	46	Trede 4 'Vooraankondiging juridische indeplaatsstelling'
Taakstelling 2025-II	55	
Taakstelling 2025-II incl. achterstand	101	
Achterstand op 1 januari 2026	27	Trede 4 'Vooraankondiging juridische indeplaatsstelling'
Taakstelling 2026-I	64	
Taakstelling 2026-I incl. achterstand	91	