



# Den Haag

dienst: dienstcode

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de gemeenteraad

**Datum**

12 februari 2026

**Onderwerp**

Ontwikkeling Permanent Beachstadion

**Ons kenmerk**

OCW/11008395

RIS324644

**Contactpersoon**

Mascha Verloop

**Dienst**

Dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn

**Afdeling**

OCW Stad en Bestuur

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

mascha.verloop@denhaag.nl

## Inleiding

Den Haag wil de bijzondere positie van de ligging aan de kust verder benutten door het faciliteren van de strandporten en het door ontwikkelen van het (topsport)evenemententerrein. In 2017 is het ontwikkelperspectief Beachcity vastgesteld (RIS297295). Op 10 juni 2021 is het voorstel van het college inzake uitbreiding jaarrondexploitatie strandpaviljoens (RIS308471) in uw raad geaccordeerd. In dit voorstel is onder andere opgenomen: *'Een jaarrond sportfaciliteit zorgt niet alleen dat hier vier seizoenen lang gesport kan worden, maar ook dat Den Haag een unieke locatie heeft waar grote sportevenementen gefaciliteerd kunnen worden.'*

In de nieuwe strandnota 'Meer strand natuurlijk' (RIS320288) en de Havenvisie Scheveningen 2025-2050 (RIS322389) is de ontwikkeling van een permanent Beachstadion nogmaals bevestigd.

## Programma

In 2025 is gestart met het inventariseren van de wensen van de functionele eisen voor het Beachstadion. De ambitie is om iedere Hagenaar een leven lang sportief in beweging te krijgen. De ontwikkeling van een Beachstadion draagt hieraan bij door het stimuleren en toegankelijk maken van strand- en zeesporten. Daarom is het programma gericht op:

1. individuele sporters, sport- en beweegaanbieders én topsporters;
2. strand- en zeesporten;
3. (topsport)evenementen;
4. sporten in alle seizoenen.

Het programma houdt rekening met multifunctioneel gebruik, voor zowel topsportevenementen als voor recreatief gebruik en de mogelijkheid voor wintergebruik.

Het permanente deel van het Beachstadion kan bestaan uit twee zijden met ruimte voor ongeveer 1.000 toeschouwers. In de zomerperiode is er flexibiliteit voor evenementenorganisatoren om het stadion voor evenementen uit te breiden tot een volwaardig stadion met vier zijden voor totaal 2.000 toeschouwers. In de afgelopen zomerperiode (2025) is ervaren dat een dergelijke configuratie goed werkt tot tevredenheid van de gebruikers. De permanente tribune delen zijn openbaar toegankelijk, behalve tijdens besloten (topsport)evenementen.

## **Kansen en uitdagingen**

### *Evenementen*

Het sportstrand is ook een evenemententerrein. De organisatie van (topsport)evenementen, zoals Live on the Beach, brengt eisen met zich mee aan de mogelijkheid van de opstelling van een podium en de toegankelijkheid van zwaar materieel. Het evenemententerrein valt onder de nog te realiseren openbare ruimte.

### *Circulariteit*

Voor het project zijn de duurzaamheidseisen van het Maatschappelijk Verantwoord Opdrachtgeven en Inkopen (MVOI) opgenomen in het te realiseren programma.

### *Buitendijks bouwen*

De aangewezen locatie op het (topsport)evenemententerrein is een buitendijkse locatie en dient te voldoen aan de eisen van het Hoogheemraadschap en Rijkswaterstaat zoals het uiteenvallen bij hevige storm om schade aan zeewering te voorkomen.

### *Natuurlijk sportlandschap*

Bij de integratie van duinlandschap en ecologie zal het programma worden getoetst aan de strandvisie 2025-2035 'Meer strand natuurlijk'. Er wordt ingezet op manieren om gebouw, omgeving en natuur in elkaar over te laten vloeien: een plek waar sport, natuur, en stad elkaar ontmoeten en versterken.

## **Schetsontwerp**

Bureau Kroner architecten is gevraagd om een schetsontwerp en kostenindicatie op te stellen op basis van het hiervoor vermelde programma. In de bijlage is het schetsontwerp met bijbehorende impressies te vinden. De impressies geven een kijk in wat op de plek kan worden gerealiseerd maar zijn geen exacte uitwerking. De in deze fase gemaakte keuzes voor materialisatie, vorm, functies en hoogte van het gebouw zijn slechts één van vele opties. Het uitgangspunt in de verdere uitwerking voor materialisatie is het gebruik van hout.

Tijdens het ontwerpproces zijn verschillende varianten onderzocht: een vrijstaand gebouw op het strand, zoals het huidige stadion en een variant met aansluiting bij de (beoogde) afronding van de boulevard. Door de unieke kans, die ontstaat door de tribune in de boulevard te integreren, kunnen verschillende stedelijke randvoorwaarden worden gecombineerd en is gekozen voor de verdere uitwerking van een samenhangende ruimtelijke opzet tussen gebouw en omgeving.

Er is in het plan rekening gehouden met een afzonderlijke en gefaseerde uitvoering van het realiseren van het Beachstadion. Het stadion kan zowel afzonderlijk als tegelijkertijd met de ontwikkeling van de stedenbouwkundige ruimte worden gerealiseerd. In elke situatie, tijdelijk of definitief kan het stadion en de omgeving volledig functioneren.

## **Kostenindicatie**

Op basis van het schetsontwerp is een eerste investeringsraming voor het Beachstadion opgesteld van € 14 mln. (prijsspeil 2027). In de komende actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan Sport past en zal de optionele investering voor het Beachstadion zelf worden opgenomen, dit staat gepland voor Q2 2026.

De investering voor het Beachstadion is exclusief de inrichting van de openbare ruimte als gevolg van de gebiedsontwikkeling van het Noordelijk Havenhoofd. Er is hiervoor geen dekking. Er wordt gewerkt aan een schetsontwerp en het opstellen van een dekkingsvoorstel hiervoor. Ook worden de structurele exploitatielasten in de volgende fase verder uitgewerkt.

### **Vervolg**

Met dit schetsontwerp is een eerste stap gezet in de realisatie van een unieke sportaccommodatie op het sportstrand van Den Haag. Een geïntegreerd complex vergt een intensieve samenwerking tussen de verschillende portefeuilles. Voor de verdere uitwerking zal een multidisciplinair team worden samengesteld dat de mogelijkheden omtrent investeringen, fasering, mobiliteit (in het bijzonder fietsparkeren) en exploitatie in beeld brengt. Het Hoogheemraadschap en Rijkswaterstaat zijn op de hoogte gesteld van het voorstel en wordt bij het vervolg uitgenodigd. Daarnaast wordt ook een breed participatietraject opgestart met gebruikers, sportbonden (zoals de Nederlandse Volleybalbond, Het Watersportverbond), omwonenden en ondernemers.

Na verdere uitwerking van het project en beschikbaar zijn van het Voorlopig Ontwerp wordt uw raad nader geïnformeerd. Naar verwachting wordt het Voorlopig Ontwerp eind 2026 met u gedeeld.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen