

collegeadvies

reg. nr.
collegevergadering
portefeuillehouder
bijlagen

INTB-25-06797
6 mei 2025
wethouder Rob Christenhusz
3

datum 17 april 2025
domein Ruimte
team ontwikkeling

Onderwerp

Politieke Ochtend Toekomstbeeld en keuzes Omgevingsvisie Oldenzaal

Ontwerpbesluit

Besloten wordt de raad met bijgaande raadsmemo en presentatie te informeren over de richtingge-
vende keuzes voor de omgevingsvisie Oldenzaal.

Samenvatting

De gemeente Oldenzaal stelt een omgevingsvisie op. Daarmee wil zij een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit bereiken en in stand houden. Daarbij gaat het om ruimte, wonen, infrastructuur, milieu en water. De omgevingsvisie is een toekomstperspectief op de langere termijn. Richtinggevende keuzes vormen daarin een essentieel onderdeel. Het college gaat met de raad en diverse stakeholders in gesprek over deze richtinggevende keuzes van de omgevingsvisie.

Toelichting

§ 1 Inleiding

Op 17 juni 2024 heeft de gemeenteraad ingestemd met het totstandkomingsproces en de inzet van de Toekomstvisie Oldenzaal 2040 als kompas voor het gemeentelijk beleid en daarmee ook voor de omgevingsvisie. Met de raadsmemo van 11 februari 2025 heeft uw college de raad geïnformeerd over de uitgangspunten voor de omgevingsvisie. De raad heeft in het Politiek Forum van 17 maart 2025 haar reactie hierop kunnen geven. Op basis hiervan hebben wij een eerste aanzet voor de richtinggevende keuzes die een plek krijgen in de omgevingsvisie opgesteld.

§ 2 Doel

Het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit.

§ 3 Argumenten

3.1 De richtinggevende keuzes vragen om reactie raad

De strategische ligging en identiteit vormen het vertrekpunt. De richtinggevende keuzes zijn nog in ontwikkeling en gaan over:

- twents landschap versterken tot aan de voordeur;
- stedelijke ontwikkeling aantrekkelijk en leefbaar;
- versterken economische kracht;
- sterke verbindingen in stad en regio;
- gezond samenleven ontwikkelen als kloppend hart voor iedereen.

Aan de hand van verdiepende vragen willen wij op de Politiek Ochtend op 17 mei 2025 met de raad van gedachten wisselen over deze keuzes. Deze zijn in bijgaande presentatie weergegeven. De reactie en suggesties voor de verdere uitwerking stellen we zeer op prijs.

3.2 *Inspiratie voor richtinggevende keuzes door werkbezoek aan Deventer op 6 mei 2025*

Uw college wordt in Deventer rondgeleid door het Havenkwartier en krijgt te horen op welke wijze de gemeente werkt aan de stedelijke ontwikkeling van de stad. Voor ons eigen traject van de omgevingsvisie gaan we aan de slag met het toekomstbeeld en de richtinggevende keuzes. We doen dit om input op te halen van de aanwezigen waarmee we het toekomstbeeld en de richtinggevende keuzes verrijken. Bovendien doen we dit ter voorbereiding op de thema ochtend die op 17 mei 2025 gepland staat met de gemeenteraad.

§ 4 **Kanttekeningen**

4.1 *De richtinggevende keuzes betreffen een 1^e aanzet*

Van belang is dat de eerste aanzet een concept betreft dat een tussenstand weergeeft van het inhoudelijk proces waarin we tot de omgevingsvisie voor Oldenzaal in 2050 komen. Wij vragen u dan ook de kaarten en teksten niet te verspreiden. Uw en overige reacties (raad, ontwerpatelier, participatietraject) werken we uit in de concept omgevingsvisie die na de zomer aan u wordt voorgelegd.

§ 5 **Resultaten van overleg en inspraak (inclusief burgerinitiatief)**

Participatie en een stakeholdersanalyse maken deel uit van de totstandkoming van de omgevingsvisie. Dit gaat de komende maanden spelen.

§ 6 **Financiële en fiscale gevolgen (control)**

Dekking van de kosten voor het opstellen van de omgevingsvisie kan plaatsvinden binnen het product omgevingswet (68222).

§ 7 **Global Goals**

11. Duurzame steden en gemeenschappen

§ 8 **Uitvoering**

Naast het gesprek over de richtinggevende keuzes met de raad worden in het kader van participatie overlegmomenten met de diverse stakeholders in het 2^e kwartaal ingepland.

§ 9 **Communicatie**

De portefeuillehouder licht het besluit toe tijdens de wekelijkse persconferentie van het college.

§ 10 **Bijlagen**

	reg.nr. *	naam document	naar de raad?		naar de pers?	
			ja	nee	ja	nee
1.	INT-25-03418	Raadsmemo Politieke ochtend richtinggevende keuzes omgevingsvisie Oldenzaal	X			X
2.		Presentatie omgevingsvisie Oldenzaal voor Politieke ochtend	X			X
3.		Eerste aanzet tot richtinggevende keuzes	X			X

* Indien van toepassing