



# Peiling van het college

Onderwerp	Peiling Bestuursovereenkomst COA (1235621)
Datum Informatie in de raadscommissie	14 mei 2025
Datum Oordeelsvorming in de raadscommissie	21 mei 2025
Portefeuillehouder	S. de Vries

## Aanleiding peiling

Het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) en de MeyerBergman Erfgoed Groep (MBE) hebben een huurovereenkomst gesloten voor de huur van het Marechauseeterrein voor een periode van 10 jaar, tot 1 januari 2035. De gemeente en het COA sluiten voor deze periode een Bestuursovereenkomst af. De overeenkomst ziet op de voortzetting van de opvang van 152 asielzoekers, waarbij het gaat om 90 amv-ers en 62 reguliere asielzoekers. Het aantal van 152 komt voort uit de Spreidingswet.

Het college is op grond van de Gemeentewet bevoegd om overeenkomsten aan te gaan. Het college kan er voor kiezen om, alvorens een besluit te nemen om een overeenkomst aan te gaan, het concept voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad voor te leggen. De uitkomst van de peiling wordt met COA besproken, waarna het college besluit de overeenkomst aan te gaan.

Het 10-jarige gebruik van de locatie wordt planologisch-juridisch mogelijk gemaakt met een omgevingsvergunning ('reguliere procedure'). Tijdens deze 10 jaar wordt onderzocht of er een plan mogelijk is voor een langdurige, gecombineerde opvanglocatie. Welke procedure hiervoor nodig is (BOPA of wijzigen omgevingsplan), is op dit moment nog niet te zeggen, maar in beide gevallen moet de raad instemmen, wil het college een omgevingsvergunning kunnen verlenen.

## Peilpunten

De uitgangspunten voor de Bestuursovereenkomst zijn:

- Het aantal: 152 op te vangen asielzoekers, bestaande uit 90 amv-ers en 62 reguliere asielzoekers. Zowel voor de gemeente als voor COA is het belangrijk dat de groep reguleren zich goed verhoudt tot de amv-ers. Op dit moment zijn het gezinnen (nareizigers). Het aantal van 152 komt voort uit de Spreidingswet.
  - De tijdsduur: maximaal 10 jaar.
  - De locatie: het voormalige marechauseeterrein aan de Amsterdamsestraatweg bij Paleis Soestdijk.
  - De kosten: in de aanvullende afspraken is aangegeven welke kosten voor COA zijn.
  - Veiligheid: in de aanvullende afspraken heeft COA aangegeven op welke maatregelen er zijn genomen over de veiligheid voor de asielzoekers.
- Raadsleden (en steunfractieleden) wordt gevraagd zich uit te spreken of er aanvullingen zijn als basis voor de bestuursovereenkomst.

## Argumentatie

De huidige opvang van asielzoekers wordt op de huidige locatie en de huidige aantallen gecontinueerd. Daarvoor gaat het college van burgemeester en wethouders een nieuwe Bestuursovereenkomst met COA aan. Het gaat om de opvang van maximaal 152 asielzoekers tot 1 januari 2035. Het gaat daarbij om 90 amv-



ers en 62 reguliere asielzoekers. Het aantal van 152 asielzoekers komt voort uit de Spreidingswet.

- In deze periode verblijven er gelijktijdig maximaal 152 asielzoekers op de locatie. Het gaat om 90 amv-ers en 62 'reguliere asielzoekers'. Op dit moment zijn dat nareizigers, die horen bij een gezinlid dat statushouder is, in afwachting van woonruimte. Deze mensen zijn niet 'gekoppeld' aan Baarn. COA kan niet voldoen aan de wens om deze mensen wel aan Baarn te koppelen.
- Op basis van de ervaringen tot nu toe zijn er vanuit onze gemeente aanvullende afspraken (op de voorgaande bestuursovereenkomst) overeengekomen. Dit zijn afspraken in het belang van de huidige bewoners over bijvoorbeeld de leefomstandigheden en hun welzijn in de brede zin van het woord, maar ook over het schoon houden van de locatie en het omliggende bos. Deze voorstellen zijn door COA gehonoreerd.
- In de overeenkomst zijn evaluatiemomenten afgesproken, die kunnen leiden tot het bijstellen van afspraken.
- Als de groep 'nareizigers' een andere samenstelling krijgt, wordt dat vooraf besproken en kunnen specifieke afspraken worden besproken.
- Tijdens deze periode van 10 jaar wordt de mogelijkheid onderzocht van een gecombineerde opvanglocatie voor een periode van 30 jaar voor 175 asielzoekers en Baarnse woningzoekenden volgens het Utrechtse model. Als die gecombineerde opvanglocatie geëffectueerd is, komt de huidige bestuursovereenkomst te vervallen. Participatie is een onderdeel van dit proces. Als blijkt dat een plan haalbaar is, zal de raad hierover een besluit nemen en zal vervolgens het omgevingsplan worden gewijzigd. Ook in deze procedure zal de raad een besluit nemen.

### Vervolg

Het college zal de wensen en bedenkingen van de raad bij de peiling met het COA bespreken en meenemen bij het aangaan van de Bestuursovereenkomst. Het college informeert de raad achteraf over wat er met de wensen en bedenkingen van de raad is gedaan.

### Bijlagen

- \_\_\_ Concept bestuursovereenkomst
- \_\_\_ Aanvullende afspraken