

Overzicht gevoerde participatie Loodijk 18 te 's-Graveland

Zie de volgende pagina voor een uitsnede van de kadastrale percelen

- Percelen C 2481, 2483, 2088

Deze percelen zijn thans in bezit van [REDACTED], waarvan [REDACTED] bestuurder is. [REDACTED] en ondergetekende hebben op 9 maart 2023 een bespreking gehad om onze plannen toe te lichten.

- Perceel C 2336

Dit perceel was tijdens onze afspraak van 9 maart 2023 ook in het bezit van [REDACTED]. [REDACTED] heeft in die bespreking ons haar perceel (C 2336) te koop aangeboden alsmede is er door [REDACTED] de wens uitgesproken om ons eigendom te verwerven.

[REDACTED] gaf in deze bespreking tevens aan dat er een recht van overpad zou bestaan wat betwist is door ondergetekende.

[REDACTED] verhuurt perceel C 2481 en C 2088 aan [REDACTED] van het gelijknamige sloopbedrijf.

[REDACTED] heeft een zienswijze ingediend, dat hij niet voldoende op de hoogte was. Dat verrast ons. Hij heeft met zijn sloopbedrijf de volledige sloop van de opstallen voor zijn rekening genomen in 2023.

Uiteraard is met [REDACTED] het plan besproken, hij is gebruiker/huurder van het naastgelegen perceel en de sloper van de oude opstallen.

Op 9 maart 2023 heeft ondergetekende een afspraak gehad met [REDACTED], de gebruiker/huurder van de percelen C 2337, 2341, en 2339 om onze plannen toe te lichten. Op 3 april 2023 is zonder aankondiging of medeweten van ondergetekende het perceel C2336 verkocht aan [REDACTED] door [REDACTED].

In de verkoopakte van [REDACTED] en [REDACTED] is ook helder opgenomen dat er ontwikkelingsplannen lagen, die waren immers bekend naar aanleiding van de afspraak d.d. 9 maart 2023

- Perceel C 2337, 2341, en 2339

Inmiddels is er koopovereenstemming voor de percelen C 2337, 2341, en 2339 tussen de [REDACTED] en [REDACTED] zoals wij vernamen van partijen.

Tevens is ook de door [REDACTED] opgestarte procedure jegens ondergetekende met betrekking tot het recht van overpad t.b.v. perceel C 2336 beëindigd.

Namens RvR Onroerend Goed BV,

R.J. Abrahamse

Bijlage I: bovenaanzicht van de betrokken percelen met kadastrale perceelnummers

