



Zaaknummer:	887364	Raad:	8 mei 2025
Portefeuillehouder	Wethouder A. (Alice) van den Nieuwboer	College	18 maart 2025

Onderwerp: Toekomstperspectief buitensport Ommen

DE GEMEENTERAAD WORDT VOORGESTELD TE BESLUITEN OM:

1. Kennis te nemen van het rapport toekomstperspectief buitensport.
2. In te stemmen met variant 1 van het toekomstperspectief buitensport.
3. Een bedrag beschikbaar te stellen van € 1.040.000 incidenteel voor de uitvoering van de maatregelen en een bedrag van € 15.000 structureel voor beheer en onderhoud.
4. De extra jaarlast van € 9.000, boven de reeds geraamde jaarlast van € 100.000 in de begroting, te verwerken in de najaarsnota 2025.

Inleiding

In de Omgevingsvisie 'Ommen Jouw Toekomst' zijn sport en bewegen belangrijke onderwerpen. Ommen gaat voor gezonde inwoners in een gezonde omgeving. Om dit doel te bereiken moet, zoals opgenomen in de Omgevingsvisie, de sport- en beweeginfrastructuur in Ommen toekomstbestendig zijn ingericht. In het college uitvoeringsprogramma 2022 - 2025 en in de begroting is dit ook onderschreven.

In juni 2024 is het toetsingskader buitensport vastgesteld door de raad. Dit met als doel ontwikkelingen en wensen van buitensportverenigingen objectief, afgewogen en gemotiveerd te kunnen afwegen.

Na vaststelling van het toetsingskader buitensport hebben diverse overleggen plaatsgevonden met buitensportverenigingen. Daarnaast hebben buitensportverenigingen eigen planinitiatieven verder geactualiseerd en aangescherpt. Vervolgens zijn alle planinitiatieven getoetst op basis van het vastgestelde toetsingskader buitensport. Dit heeft geleid tot voorliggende rapportage 'Toekomstperspectief Buitensport'. In de rapportage zijn op basis van de ingediende planinitiatieven twee varianten inzichtelijk gemaakt voor sportpark Westbroek.

Variant 1 bevat de planinitiatieven die voldoen aan de uitgangspunten van het vastgestelde toetsingskader. Variant 2 geeft een overzicht van de ruimtelijke en financiële vertaling van alle ingediende planinitiatieven op Westbroek. Hierbij zijn ook de planinitiatieven meegenomen die niet voldoen aan de uitgangspunten van het vastgestelde toetsingskader. De reden dat sommige

initiatieven niet aan de uitgangspunten van het toetsingskader voldeden, lag niet aan de kwaliteit van de opgestelde planvorming. Deze planinitiatieven voldoen bijvoorbeeld niet aan de gestelde criteria op het gebied van instandhouding van banen en velden, de criteria voor omvang, draagkracht en continuïteit uit het vastgestelde toetsingskader. Variant 1 is als voorkeursvariant benoemd door het college. Dit aangezien deze voorkeursvariant voldoet aan de vastgestelde uitgangspunten van het toetsingskader buitensport. De ingediende planinitiatieven zijn bijgevoegd (bijlage 6).

Het college wenst de vervolgstap in dit proces te zetten om tot een toekomstbestendige inrichting van het huidige sportpark Westbroek te komen, passend bij het toekomstperspectief van buitensport. De buitensportverenigingen in de omliggende kernen zijn ook meegenomen in het traject en zijn ook opgenomen in het rapport.

Beoogd effect

- Gemeente Ommen wil haar inwoners een gezonde en vitale samenleving bieden, waarbij we zorgdragen voor een samenleving met goede, toegankelijke en toekomstbestendige voorzieningen op het gebied van onder andere sport (Omgevingsvisie 'Ommen jouw toekomst').
- Het toekomstbestendig inrichten van de sport- en beweeginfrastructuur.

Argumenten

2.1 Variant 1 en de daarbij behorende onderliggende planvorming sluit aan bij de uitgangspunten van het vastgestelde toetsingskader buitensport

Ieder ingediend planinitiatief is breed getoetst op basis van de uitgangspunten van het toetsingskader. Er is gekeken naar de maatschappelijke relevantie ten behoeve van het versterken van het breedtesportaanbod in Ommen. Ook is gekeken naar de levensvatbaarheid van het plan op organisatorisch en financieel vlak. Afhankelijk van het ingediende plan of verzoek tot uitbreiding, is getoetst of het initiatief voor een 50% of 100% gemeentelijke investeringsbijdrage in aanmerking komt. Hierbij zijn ook de gemeentelijke jaarlijkse lasten (indien van toepassing) in ogenschouwing genomen. De ingediende planinitiatieven (business cases) zijn bijgevoegd in bijlage 6. Aangezien het initiatief van de TCO een wijziging betreft ten opzichte van hun bestaande sportactiviteiten is in bijlage 9 een toelichting opgenomen over de toetsing van dit initiatief aan het vastgestelde toetsingskader.

2.2 Buitensportverenigingen zijn actief betrokken in het proces

Zowel in het traject om te komen tot het toetsingskader als in de fase daarna is aan de buitensportverenigingen in de gemeente Ommen de mogelijkheid geboden om planinitiatieven in te dienen, tussentijds te laten beoordelen en waar mogelijk bij te stellen. Op basis van dit interactieve proces heeft uiteindelijk de plantoetsing plaatsgevonden.

Risico's en kanttekeningen

1.2.1 Maatschappelijk krachtenveld

De belangen van de verschillende betrokken partijen, zoals sportverenigingen en buurtbewoners, kunnen uiteenlopen waardoor er weerstand kan ontstaan voor bepaalde keuzes. Actief communiceren door verenigingen met alle betrokkenen is belangrijk voor informatie en draagvlak.

3.1.1 Financiële risico's

Er kunnen onvoorziene kosten optreden. Er is bijvoorbeeld onduidelijkheid over de BTW compensatie vanuit het Rijk (SPUK Sport). Daarnaast zijn diverse realisatiekosten de laatste jaren sterk gestegen. Dit kan mogelijk van invloed zijn op de kostenraming. Zekerheidshalve zijn de kosten inclusief BTW opgenomen in het rapport.

3.1.2 Nieuwe initiatieven na vaststelling toekomstperspectief buitensport 2025

Goed voorstelbaar is dat na afronding van dit traject in de toekomst nieuwe plannen worden ingediend. Deze kunnen na toetsing, separaat aan college en gemeenteraad worden voorgelegd. Voor deze plannen is geen structureel budget gereserveerd.

Participatie

Na vaststelling van het toetsingskader buitensport hebben diverse individuele en gezamenlijke gesprekken plaatsgevonden met de buitensportverenigingen. Buitensportverenigingen hebben hun planinitiatieven kunnen aanscherpen of hebben nieuwe planinitiatieven kunnen aandragen. FC Ommen en Mixed Hockey Club Ommen hebben een brief gestuurd aan het college van B&W en/of de gemeenteraad (zie bijlagen 7 en 8). Deze brieven zijn meegenomen in de afwegingen. Buitensportverenigingen zijn geïnformeerd over het verdere proces tijdens een plenaire presentatie van het conceptplan op 24 februari jl.

Financiën

De uitvoering van dit voorstel betekent een incidentele investering van € 1.040.000. De jaarlijkse kapitaalslasten hiervan zijn € 94.000. Daarnaast zijn er nog jaarlijks beheer en onderhoudskosten. Deze worden geraamd op € 15.000. De totale jaarlast bedraagt € 109.000. Dit kan geboekt worden op kostenplaats sportparken 5531007600. Op deze post is vooruitlopend op de definitieve besluitvorming en afhankelijk van de ingediende voorstellen al structureel € 100.000 geraamd. Er resteert derhalve nog een tekort van € 9.000,- structureel. Het voorstel is dit in de najaarsnota 2025 te verwerken.

Communicatie

Na positieve besluitvorming worden buitensportverenigingen geïnformeerd en wordt het vervolgtraject opgestart.

Bijlagen

1. Rapport toekomstperspectief buitensport
2. Bijlage 1 bij rapport toekomstperspectief buitensport toelichting behoeftebepaling MHC Ommen
3. Bijlage 2 bij rapport toekomstperspectief buitensport toelichting FC Ommen
4. Toelichting variant 1 (voorkeursvariant op basis van het toetsingskader) en variant 2
5. Toetsingskader buitensport

6. Ingediende planinitiatieven
7. Brief FC Ommen
8. Brief MHC Ommen
9. Korte toelichting toetsing initiatief padel TCO

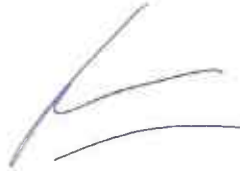
Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen,

Secretaris,



J.W.H. Blaauw

Wvd. Burgemeester,



T.J. van der Zwan



Raadsbesluit

Zaaknummer: 887364

Onderwerp: Toekomstperspectief buitensport Ommen

De raad van de gemeente Ommen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders 18 maart 2025;

Besluit:

De gemeenteraad wordt voorgesteld **geamendeerd** te besluiten om:

1. Kennis te nemen van het rapport toekomstperspectief buitensport.
2. In te stemmen met variant 1 van het toekomstperspectief buitensport met de volgende wijzigingen:
 - a. Voor FC Ommen: ter compensatie van het inleveren van een natuurgrasveld wordt een (ander) natuurgrasveld vervangen door een kunstgrasveld met verlichting
 - b. Voor MHCO: het nieuwe 2e zand ingestrooid veld vervangen voor een dryfield veld
 - c. Voor TCO: vervanging investeringsbijdrage ter grootte van € 220.000 voor de totstandkoming van 4 padelbanen voor een renteloze lening van € 220.000, onder voorwaarde dat dit voldoet aan de (juridische) criteria hiervoor. Aflossingsschema van deze lening wordt zodanig vastgesteld, dat deze aansluit bij de door TCO opgestelde businesscase.
 - d. Voor initiatief Combibaan: tezamen met de initiatiefnemers een aanvullend locatie- en haalbaarheidsonderzoek uitvoeren en deze, inclusief een voorstel, voor te leggen aan de raad.
3. De financiële consequenties van dit raadsvoorstel, inclusief de wijzigingen in dit amendement, mee te nemen in de integrale afweging bij de behandeling van de kadernota.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ommen van 8 mei 2025

De raad voornoemd,

de griffier,

S.G.M. Dijk-Horenberg

de voorzitter,

T.J. van der Zwan