

Gemeente Oldenzaal
t.a.v. Burgemeester en Wethouders
Ganzemarkt 1
7571 CD. OLDENZAAL

Betreft: Aanvraag Gemeentelijk monument Kelvinstraat 1

Oldenzaal, 7 september 2023

Geachte Burgemeester en Wethouders,

Zoals jullie bekend is zijn wij sinds 2021 eigenaar van het zeer beeldbepalend pand aan de Kelvinstraat nummer 1 te Oldenzaal. Heb zelf nog de bouw van het pand meegemaakt en was zeker op dat moment een architectonisch hoogstandje. Een oog voor de rondweg van Oldenzaal. En voor velen ook een herinnering aan het rijke verleden van de Firma Reef. Op dit moment werken er nog vele mensen uit die tijd. Zie bijlage (.....).
Op dit moment zijn we bezig met het upgraden van het pand naar de huidige maatstaven. Gezien de constructieve bouw en de huidige eisen die gesteld worden aan onder andere energie labels hebben onderzocht wat mogelijk is. Om volledig aan die eisen te voldoen moet er ook aan de buitengevels een en ander gebeuren. Met als gevolg dat het beeld van het pand volledig veranderd wordt. Dit zou in mijn ogen afbreuk doen aan het rijke verleden. Vandaar dat wij een aanvraag doen aan om er een gemeentelijk monument van te maken. De plannen zijn dan om het pand zoveel mogelijk te upgraden naar de huidige eisen maar dan wel het karakter en het gevelbeeld van buiten te handhaven.

Hoop op een positief bericht.

Met vriendelijk groet,

Vaco Beheer



Architect Henk Reef
Bouw: 1978
Adres: Keimstraat 1, Oldenzaal
Nu: Kantoor Strukton



DUBBELE DOOS MET STEMWORKEN

Toen wegenbouwer Reef Infra in 1978 drie kwart eeuw bestond, leek het de directie hoog tijd voor een representatief nieuw hoofdkantoor. Architect Henk Reef, zoon van oprichter Herman, ontwierp een gebouw waarin hij zoveel mogelijk wegenbouwmaterialen verwerkte.

Het kantoor bestaat uit twee in elkaar geschoven rechthoekige bouwdelen. Waar de rechthoeken elkaar raken, plaatste de architect de hoofdingang met een luifel erboven. De simpele maar stoere gevel werd gemaakt van massieve betonnen gevelelementen. Om te voorkomen dat zijn ontwerp te veel op een doos ging lijken, gaf Reef het gebouw afgeronde hoeken. Ook plakte hij twee metershoge 'niefses' tegen de gevel. De architect noemde deze betonnen blikvangers 'stemwerken'. Architect

Herman Reef was als kind van een aannemer vroege in aanraking gekomen met de bouwwereld. Eind jaren dertig trok hij naar Delft om civiele techniek te studeren. De oorlog gooide echter roet in het eten. Hij werd actief in het verzet en zat verschillende keren in de gevangenis, waar hij een cel deelde met de later heilig verklaarde Nederlandse priester Titus Brandsma. Na de oorlog studeerde hij af, stichtte een gezin en begon een architectenbureau in het Brabantse Geldrop. Hij ontwierp vooral functionele, onopvallende bedrijfsgebouwen. Reef Infra werd in 2006 onderdeel van Strukton, een van de grootste bouwbedrijven van Nederland. Dertien jaar later verdween de oude bedrijfsnaam van het kantoor in Oldenzaal. (MK)

