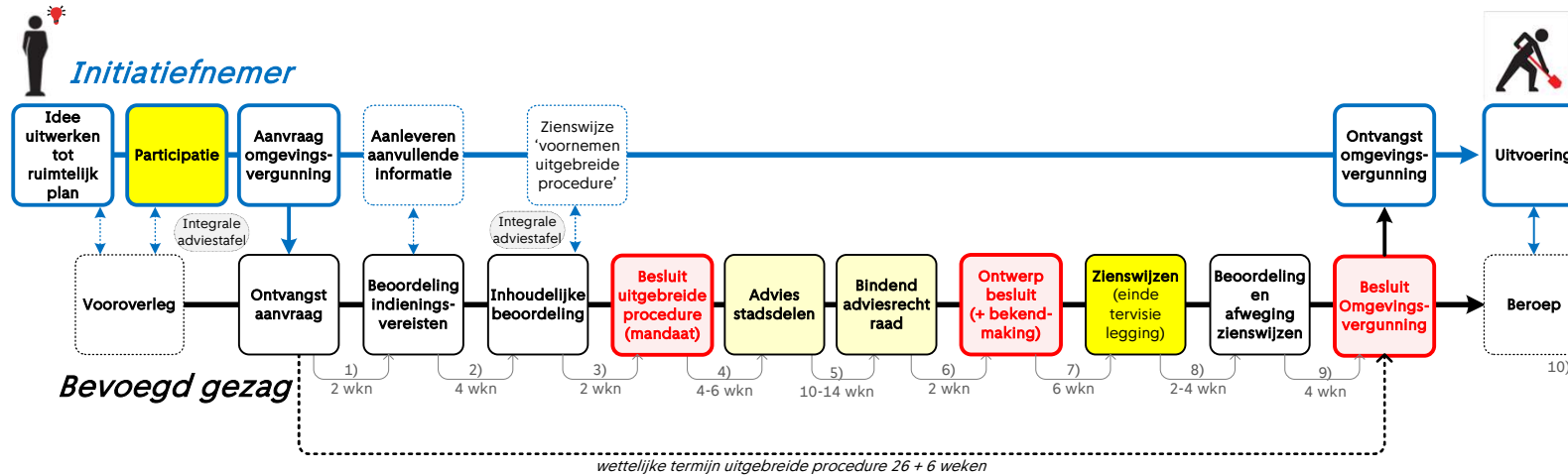


# Procedure Omgevingsvergunning

## Buitenplanse omgevingsplan activiteit met bindend adviesrecht



### Beschrijving van de processtappen

#### 0) Vooroverleg

Vooroverleg tussen initiatiefnemer en bevoegd gezag kan plaatsvinden naar aanleiding van een conceptaanvraag, of op verzoek tijdens een door de initiatiefnemer georganiseerd participatieproces. Dit participatieproces gaat vooraf aan de aanvraag.

#### 1) Beoordeling indieningsvereisten (2 wkn)

Na ontvangst aanvraag wordt de aanvraag ingeboekt in de systemen en doorgezet naar de behandelaar voor een beoordeling van de indieningsvereisten en ontvankelijkheid (2 wkn). Indien nodig wordt aanvullende informatie gevraagd bij de initiatiefnemer.

#### 2) Inhoudelijke beoordeling (4 wkn)

Voor de inhoudelijke beoordeling wordt de aanvraag geagendeerd en besproken in de integrale adviestafel (1wk) en worden diverse adviezen opgevraagd (3 wkn). De manier waarop de gemeente een aanvraag beoordeelt en belangen afweegt staat vermeld in het 'VTH Beleid Fysieke Leefomgeving'.

#### 3) Besluit van toepassing verklaren uitgebreide procedure

Het besluit (B&W) om de uitgebreide procedures van toepassing te verklaren kan in mandaat genomen worden nadat de aanvrager in de gelegenheid is gesteld een zienschwijke naar voren te brengen over het voornemen.

#### 4) Advies stadsdelen (4-6 wkn)

Het DB stelt een concept-advies op en legt dit aan de stadsdeelcommissie voor. Gelijktijdig stuurt het DB een afschrift van de adviesaanvraag aan de stadsdeelcommissie door aan de gemeenteraad. De stadsdeelcommissie adviseert vervolgens aan het DB en het DB neemt het advies over in zijn advies. De doorlooptijd (portefeuillehouder-DB-SDC-DB) komt in de praktijk vaak op 4-6 wkn.

#### 5) Advies raad (10-14 wkn) - Alleen indien bindend adviesrecht raad van toepassing is.

Het DB stuurt het DB advies én het advies van de stadsdeelcommissie aan (de wethouder en) het college en een afschrift van de adviezen aan de raad. Voor de besluitvorming door de raad worden de bestuurlijke voordrachten opgesteld (2 wkn), het advies van het stadsdeel (DB én SDC) wordt als bijlage bijgevoegd. Deze stukken worden achtereenvolgens geagendeerd door de wethouder in het college, de raadscommissie en de gemeenteraad (8-12 wkn). De doorlooptijd van dit hele proces ligt gemiddeld tussen de 10-14 wkn. Het bindend advies wordt naar het DB gestuurd die vervolgens met inachtneming van het bindend advies de aanvraag verder kan afhandelen.

#### 6) Ontwerp-besluit (2 wkn)

Na positieve advisering van de gemeenteraad kan door het stadsdeel (in mandaat) het ontwerp-besluit opgesteld worden en de bekendmaking gepubliceerd worden (2 wkn).

#### 7) Zienschwijken (6 wkn)

De tervisielegging duurt 6 wkn, in deze periode kunnen zienschwijken worden ingediend.

#### 8) Beoordeling zienschwijken (2-4 wkn)

Na de tervisielegging wordt een reactie geschreven op de zienschwijken en wordt het definitieve besluit opgesteld (2-4 wkn). Indien er heel veel zienschwijken worden ingediend, meestal pas aan het einde van de termijn, is een termijn van 2 wkn erg krap om te komen tot een goede beoordeling en afweging van de zienschwijken.

#### 9) Omgevingsvergunning (besluit) (1-4 wkn)

Indien het een reguliere procedure betreft zal het besluit binnen 1-2 weken na inhoudelijke beoordeling worden genomen. Het definitieve besluit zal, in het geval van bindend adviesrecht raad, binnen 26 weken na ontvangst van de aanvraag worden genomen.

#### 10) Beroep

Na het verlenen van de vergunning volgt de beroepsprocedure. Bij een uitgebreide procedure is geen bezwaarmogelijkheid maar volgt direct beroep. Onder de Omgevingswet is er geen omgevingsvergunning van rechtswege.